



# PLAN OGÓLNY GMINY KAMIEŃ KRAJEŃSKI

UZASADNIENIE

Bydgoszcz, 2025-2026 r.

## Spis treści

|   |    |
|---|----|
| Spis treści.....  | 1  |
| 1. Wstęp .....  | 3  |
| 1.1. Przedmiot opracowania .....  | 3  |
| 1.2. Podstawa prawna opracowania .....  | 3  |
| 1.3. Cel sporządzenia planu ogólnego.....   | 3  |
| 2. Przyczyny wyznaczenia stref planistycznych w granicach określonych w planie ogólnym w tym przedstawienie obliczeń potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.....  | 4  |
| 2.1. Strefy planistyczne .....  | 5  |
| 2.2 Chłonność terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w strefach, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. ....  | 5  |
| 3. Przyczyny wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy lub obszaru zabudowy śródmiejskiej w granicach określonych w planie ogólnym.....   | 11 |
| 3.1. Obszar uzupełnienia zabudowy.....  | 11 |
| 3.2. Obszar zabudowy śródmiejskiej.....   | 12 |
| 4. Przyczyny ustalenia gminnych standardów urbanistycznych w zakresie określonym w planie ogólnym ..  | 13 |
| 5. Sposób uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy .....  | 26 |
| 5.1. Ustalenia planu zagospodarowania województwa kujawsko – pomorskiego.....   | 26 |
| 5.2. Formy ochrony przyrody oraz ich otuliny.....   | 27 |
| 5.3. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału .....   | 35 |
| 5.4 Obszary gruntów zmeliorowanych.....   | 39 |
| 5.5. Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy .....   | 39 |
| 5.6. Strefy ochronne ujęć wody .....  | 39 |
| 5.7. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych .....   | 40 |
| 5.8. Tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi.....   | 40 |
| 5.9. Udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji .....   | 41 |
| 5.10. Obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej .....  | 41 |
| 5.11. Zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951, 1688 i 1904), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej ..... | 42 |
| 5.12. Obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne.....   | 55 |
| 5.13. Tereny zamknięte i ich strefy ochronne.....   | 55 |
| 5.14. Obszary ograniczonego użytkowania.....  | 55 |
| 5.15. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.....   | 55 |
| 5.16. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji.....   | 55 |

|  |    |
|--|----|
| 5.17. Obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją .....  | 55 |
| 5.18. Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I–III oraz grunty leśne .....  | 56 |
| 5.19. Zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej .....  | 58 |
| 5.20. Rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu ..... | 58 |
| 5.21. Rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe .....  | 63 |
| 5.22. Zapotrzebowanie na nową zabudowę .....   | 60 |

# 1. Wstęp

## 1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest plan ogólny sporządzany dla gminy Kamień Krajeński, wywołany uchwałą NR LX/422/2024 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kamień Krajeński.

Przy sporządzaniu ustaleń planu ogólnego uwzględniono uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, wynikające między innymi z ustaleń planu zagospodarowania województwa, obecności obszarów chronionych, obszarów o szczególnym przeznaczeniu, a także rozmieszczenia istniejącej i planowanej infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej. Wzięto również pod uwagę rekomendacje oraz wnioski zawarte w audycie krajobrazowym.

Przy wyznaczaniu stref planistycznych w planie ogólnym priorytetowo rozpatrzono zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową, obszary uzupełniające istniejącą zabudowę oraz tereny objęte aktualnymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które umożliwiają realizację funkcji mieszkaniowej.

Plan ogólny definiuje poszczególne strefy planistyczne, dostosowane do specyfiki każdego z obszarów, zgodnie z przepisami art. 13c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130). Każda z wyznaczonych stref jest szczegółowo określona pod względem funkcjonalnym, z uwzględnieniem charakterystyki danego obszaru i jego przeznaczenia w ramach długofalowego planu rozwoju gminy. Gminny katalog stref planistycznych w Gminie Kamień Krajeński wskazuje szereg szczegółowych parametrów, które regulują sposób zagospodarowania tych terenów. Określono m.in. maksymalne wartości nadziemnej intensywności zabudowy, która wyznacza dopuszczalną gęstość zabudowy w poszczególnych strefach, maksymalną wysokość zabudowy, co ma na celu kontrolowanie skali nowych inwestycji, a także maksymalny udział powierzchni zabudowy, który pozwala na odpowiednią proporcję między przestrzenią użytkową a terenami otwartymi. Dodatkowo, ustalono minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, co ma na celu zapewnienie równowagi ekologicznej i poprawę jakości życia mieszkańców przez dostęp do terenów zielonych oraz zapewnienie odpowiednich przestrzeni do rekreacji i odpoczynku.

## 1.2. Podstawa prawna opracowania

Plan ogólny dla gminy Kamień Krajeński sporządzony został na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). W opracowaniu uwzględniono wytyczne wynikające z Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758), Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1775) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania granic obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).

## 1.3. Cel sporządzenia planu ogólnego

Plan ogólny to dokument planistyczny, który wyznacza kierunki rozwoju przestrzennego, uwzględniając potrzeby gospodarcze, społeczne, środowiskowe i kulturowe. Plan ogólny jest dokumentem planistycznym o charakterze obligatoryjnym, obejmującym cały obszar gminy. Jego celem jest określenie strategicznych kierunków rozwoju przestrzennego Gminy Kamień Krajeński.

Zapisy planu ogólnego będą miały charakter wiążący zarówno przy uchwalaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jak i przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy. Decyzje o warunkach zabudowy będą mogły być wydawane wyłącznie na terenach wskazanych w planie ogólnym jako

obszary uzupełniania zabudowy. Takie rozwiązanie ma na celu ograniczenie niekontrolowanego rozprzestrzeniania się zabudowy. W przypadku braku planu ogólnego prowadzenie jakichkolwiek prac planistycznych na obszarze danej jednostki administracyjnej będzie niemożliwe.

Głównym celem opracowania planu ogólnego jest precyzyjne określenie stref planistycznych oraz przypisanie odpowiednich profili funkcjonalnych dla poszczególnych obszarów, które mogą zostać uwzględnione w dokumentach planistycznych niższego szczebla. Dokument ten stanowi kluczowy element w procesie długoterminowego rozwoju gminy, określając kierunki zagospodarowania przestrzennego, które będą wykorzystywane w bardziej szczegółowych planach, takich jak miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, a także przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy. Plan ogólny stanowi także zbiór ramowych wytycznych dotyczących sposobu kształtowania zabudowy i zagospodarowania przestrzeni miejskiej, które muszą być uwzględniane przez jednostki odpowiedzialne za opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz w procesie wydawania decyzji administracyjnych w zakresie warunków zabudowy. Te wytyczne są istotne, ponieważ zapewniają spójność i zgodność z ogólną strategią rozwoju gminy, pomagając w zachowaniu ładu przestrzennego, zapewnieniu funkcjonalności terenów, a także w ochronie wartości krajobrazowych i środowiskowych. Dzięki temu plan ogólny pełni rolę dokumentu nadrzędnego, stanowiąc punkt odniesienia dla bardziej szczegółowych regulacji przestrzennych i umożliwiając skuteczne i harmonijne wdrażanie strategii rozwoju urbanistycznego Miasta Radziejów.

## 2. Przyczyny wyznaczenia stref planistycznych w granicach określonych w planie ogólnym w tym przedstawienie obliczeń potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z artykułem 13c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obszar objęty planem ogólnym dzieli się w sposób rozłączny na strefy planistyczne. W wyniku tego podziału mogą być wyznaczone następujące strefy planistyczne:

1. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
2. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
3. strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową,
4. strefa usługowa,
5. strefa handlu wielkopowierzchniowego,
6. strefa gospodarcza,
7. strefa produkcji rolniczej,
8. strefa infrastrukturalna,
9. strefa zieleni i rekreacji,
10. strefa cmentarzy,
11. strefa górnictwa,
12. strefa otwarta,
13. strefa komunikacyjna.

Każda z tych stref ma określone przeznaczenie i zasady zagospodarowania, co umożliwia spójne i zrównoważone planowanie przestrzenne na terenie gminy.

W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego plan ogólny wyznacza dla poszczególnych stref maksymalne wysokości zabudowy oraz nadziemne intensywności zabudowy, nawiązując do istniejącego krajobrazu oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie w projekcie zapisana jest dopuszczalna minimalna wartość udziału powierzchni terenu biologicznie czynnego, co pozwoli na zachowanie odpowiedniego udziału zieleni na terenach zabudowanych oraz zainwestowanych. Wskazane zapisy pozwolą na zintegrowanie projektowanego ładu przestrzennego ze środowiskowymi uwarunkowaniami tego terenu oraz okolicznych terenów chronionych. W zapisach projektu planu uwzględni

się istniejącą obsługę komunikacyjną gminy. Strefą komunikacji objęte są drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe, gminne oraz linie kolejowe.

Jednym z czynników, które miały istotny wpływ na podział gminy na określone strefy, były obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, stanowiące fundament procesu planistycznego. Profil podstawowy oraz profil dodatkowy zostały określone z uwzględnieniem obecnego przeznaczenia. Charakteru i sposobu użytkowania danego terenu, ale także są wyrazem wizji dalszego rozwoju przestrzennego Gminy Kamień Krajeński, bowiem profil strefy określa także przyszły charakter użytkowania danego terenu. Gmina Kamień ma stosunkowo jednoznacznie określoną strukturę funkcjonalno-przestrzenną, w której wydzielają się jednostki o jednorodnej lub o mieszanej charakterystyce, ale wyraźnie odróżniające się od jednostek sąsiednich. Znaczną część przestrzeni Gminy stanowią tereny otwarte – rolne lub leśne, z których większość pozostanie w takim użytkowaniu, a dla części określono nowe kierunki zagospodarowania.

## 2.1. Strefy planistyczne

W planie ogólnym Gminy Kamień Krajeński ustalono następujące strefy planistyczne:

- SC – strefy cmentarzy,
- SI – strefy infrastrukturalne,
- SJ – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- SK – strefy komunikacji,
- SN – strefy zieleni i rekreacji,
- SO – strefy otwarte
- SP – strefy gospodarcze,
- SR – produkcji rolniczej
- SU – strefy usługowe,
- SW – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- SZ – strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową.

Nie wyznaczono stref: SG – górnictwa i SH – strefy handlu wielkopowierzchniowego.

Dla każdej z tych stref, z wyjątkiem strefy komunikacji i strefy otwartej określono wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie mniejsze niż wynika to z przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów.

Dla stref wyznaczono obligatoryjne wartości maksymalnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Dla wybranych stref, jeśli miało to uzasadnienie, określono również profile dodatkowe.

## 2.2 Chłonność terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w strefach, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Chłonność terenów niezabudowanych gminie Kamień Krajeński określa potencjał terenów, które nie zostały jeszcze zagospodarowane, z uwzględnieniem ich planowanego przeznaczenia oraz ograniczeń środowiskowych.

Zgodnie z § 3. ust 11. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów, do obliczenia chłonności uwzględnia się powierzchnię terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie oraz chłonność terenów zabudowanych w sposób najbardziej zbliżony do planowanego w strefie w zakresie rodzaju zabudowy i nadziemnej intensywności

zabudowy, z możliwością uwzględnienia prognozowanych proporcji między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami.

Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w pierwszej kolejności uwzględnia się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, oraz obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy, w pierwszej kolejności dokonano obliczeń chłonności terenów, dla których obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, a które jeszcze nie zostały zabudowane.

Do obliczenia chłonności terenów niezabudowanych wykorzystano dane pochodzące z mapy ewidencji gruntów i budynków oraz uśrednione parametry zawarte w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Na obszarze gminy Kamień Krajeński obowiązują łącznie 24 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które określają zasady kształtowania przestrzeni oraz sposób użytkowania terenów. Spośród nich 13 obejmuje obszary przeznaczone pod nową zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, natomiast jeden dotyczy terenów przeznaczonych pod zabudowę wielorodzinną. Wskazane obszary nie zostały jeszcze w pełni zagospodarowane, co oznacza, że w planach miejscowych przewidziano rezerwy terenowe umożliwiające dalszą realizację inwestycji mieszkaniowych.

|    |   |
|----|---|
| 1  | Uchwała nr L/349/2023 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim  |
| 2  | Uchwała nr XIV/104/08 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 10 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług turystycznych i rekreacji indywidualnej nad jeziorem Mochel w Kamieniu Krajeńskim                                    |
| 3  | Uchwała nr XVII/124/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Witkowie, gmina Kamień Krajeński  |
| 4  | Uchwała nr XXV/154/2017 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pomiędzy ulicami: Stanisława Wyspiańskiego i Henryka Sienkiewicza w Kamieniu Krajeńskim                                   |
| 5  | Uchwała nr XVII/125/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w Płociczu, gmina Kamień Krajeński  |
| 6  | Uchwała nr XIV/144/2000 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wieś Dąbrówka gmina Kamień Krajeński  |
| 7  | Uchwała nr XII/71/2015 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 28 września 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Witkowie, gmina Kamień Krajeński   |
| 8  | Uchwała nr XXI/256/01 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 kwietnia 2001 r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy drodze do Witkowa w gminie Kamień Krajeński   |
| 9  | Uchwała nr VII/38/2011 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część obręb geodezyjnego Niwy, gmina Kamień Krajeński  |
| 10 | Uchwała nr XXIII/281/2001 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej lotniskowej terenu położonego w Płociczu, gmina Kamień Krajeński                                       |
| 11 | Uchwała nr L/348/2023 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim  |
| 12 | Uchwała nr XXIII/283/2001 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej i usługowej terenów położonych w rejonie ulic Dworcowej i Sienkiewicza w Kamieniu Krajeńskim           |
| 13 | Uchwała nr VII/57/03 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony przy ul. Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim   |
| 14 | Uchwała nr XXI/181/04 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi części działki nr 135/4 obręb Jerzmonki we wsi Jerzmonki gm. Kamień Krajeński |
| 15 | Uchwała nr XIV/105/08 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 10 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowościach Kamień Krajeński, Płocicz i Dąbrowa, gmina Kamień Krajeński  |
| 16 | Uchwała nr XV/168/2000 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu mieszkalnictwa i usług w rejonie ulicy Wyspiańskiego w Kamieniu Krajeńskim                                     |
| 17 | Uchwała nr VI/53/99 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 kwietnia 1999 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu poboru kruszywa położonego we wsi Płocicz, gmina Kamień Krajeński   |
| 18 | Uchwała nr XXI/255/01 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 kwietnia 2001 r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy położonego nad jeziorem Mochel we wsi Orzetek i w mieście Kamień Krajeński                     |
| 19 | Uchwała nr VI/52/99 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 kwietnia 1999 r. w sprawie : miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej i usługowej terenu położonego pomiędzy ulicami Strzelecką i Polną w Kamieniu Krajeńskim                    |
| 20 | Uchwała nr XXIII/284/2001 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej terenu przy ulicy Chojnickiej w Kamieniu Krajeńskim  |
| 21 | Uchwała nr XVII/123/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu nad Jeziorem Mochel w Kamieniu Krajeńskim   |
| 22 | Uchwała nr XXIII/282/2001 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej terenu położonego przy ulicy Polnej w Kamieniu Krajeńskim  |
| 23 | Uchwała nr XXIV/276/2010 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego działki nr 276/29, 276/30, 276/31 w Dąbrowie, gmina Kamień Krajeński                                   |
| 24 | Uchwała nr VIII/58/95 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 grudnia 1995 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa lotniskowego i wypoczynku nad jeziorem Mochel w Kamieniu Krajeńskim   |

Na potrzeby oszacowania chłonności terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęto orientacyjne parametry zagospodarowania, wynikające z ustaleń planistycznych oraz uśrednionych wskaźników realizowanych inwestycji mieszkaniowych, w szczególności:

a) średni udział powierzchni zabudowy w powierzchni terenu:

- 40% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 50% dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 45% dla zabudowy zagrodowej,

b) średnia maksymalna nadziemna intensywność zabudowy budynków mieszkalnych:

- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wynosi 0,6
- dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wynosi 1,5
- dla zabudowy zagrodowej wynosi 0,9

c) udział powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w powierzchni całkowitej budynków, (łącznie powierzchnia użytkowa mieszkań w budynkach mieszkalnych) / (łącznie powierzchnia całkowita wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków) × 100%

- 80% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 70% dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 30% dla zabudowy zagrodowej.

Powyższe wartości wynikają z uśrednionych parametrów realizowanych inwestycji mieszkaniowych oraz obowiązujących ustaleń planistycznych. Ich zastosowanie ma na celu zapewnienie racjonalnego i zgodnego z zasadami planowania przestrzennego wykorzystania dostępnych terenów, przy jednoczesnym zachowaniu właściwych proporcji pomiędzy intensywnością zabudowy a strukturą funkcjonalną gminy.

| Teren zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących MPZP - funkcja | Powierzchnia terenów niezabudowanych, objętych mpzp [ha] |
|--|--|
| MN   | 45,2110  |
| MW   | 0,5500   |
| RM   | 27,4960  |

Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Szacunkową chłonność terenu obliczono za pomocą wzoru:

$$Ch = I \times Wkor \times Pst$$

Gdzie:

- Ch - chłonność terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie
- I – średnia maksymalna nadziemną intensywność zabudowy
- Wkor – wskaźnik zaludnienia wynikający z korelacji chłonności zabudowy [osób/ha]
- Pst – powierzchnia terenów niezabudowanych

*Obliczenie szacunkowej chłonności terenu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyznaczonej w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (MN)*

W szczególności przyjęto następujące wytyczne dotyczące zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- powierzchnia terenów niezabudowanych objętych obowiązującym planami zagospodarowania przestrzennego dla których wyznaczono funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wynosi 45,2110 ha szacunkowy procent powierzchni zabudowy wynosi 40%. (Pst = 18,0844 ha),
- średnia nadziemna intensywność zabudowy kształtuje się na poziomie 0,6,
- przyjęto udział powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w powierzchni całkowitej budynków na poziomie 80%,
- prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkania za 20 lat wynosi –  $P_{20} = 40 \text{ m}^2/\text{os.}$

Schemat obliczeń:

$$W_{\text{kor MN}} = \frac{(P \times U)}{P_{20}}$$

Gdzie:

- $W_{\text{kor MN}}$  - odnosi się do powierzchni 1 ha i określa potencjalną liczbę osób, która może zamieszkać na tym obszarze przy założeniu udziału funkcji mieszkaniowej w strukturze zabudowy
- P – powierzchnia zabudowy na 1 ha - przyjęto udział funkcji mieszkaniowej na poziomie 40% =  $P = 10000 \text{ m}^2 \times 0,40 = 4000 \text{ m}^2$
- U – udział powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w powierzchni całkowitej budynków, wyrażony w procentach 80%
- $P_{20}$  – prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkania na osobę  $40 \text{ m}^2/\text{os.}$

$$W_{\text{kor MN}} = \frac{4000 \text{ m}^2 \times 0,8}{40 \text{ m}^2/\text{os}} = 80 \text{ os/1ha}$$

*Szacunkowa chłonność terenu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:*

$$Ch_{\text{MN}} = 0,6 \times 80 \text{ os/ha} \times 18,0844 \text{ ha} = 868,1 \text{ os}$$

Obliczenie szacunkowej chłonności terenu dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wyznaczonej w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (MW)

W szczególności przyjęto następujące wytyczne dotyczące zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

- powierzchnia terenów niezabudowanych objętych obowiązującym planami zagospodarowania przestrzennego dla których wyznaczono funkcję zabudowy mieszkaniowej wynosi 0,5500 ha szacunkowy procent powierzchni zabudowy wynosi 50%. (Pst = 0,2750 ha),
- średnia nadziemna intensywność zabudowy kształtuje się na poziomie 1,5,
- przyjęto udział powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w powierzchni całkowitej budynków na poziomie 70%,
- prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkania za 20 lat wynosi –  $P_{20} = 40 \text{ m}^2/\text{os.}$

Schemat obliczeń:

$$W_{\text{kor MW}} = \frac{(P \times U)}{P_{20}}$$

Gdzie:

- $W_{\text{kor MW}}$  - odnosi się do powierzchni 1 ha i określa potencjalną liczbę osób, która może zamieszkać na tym obszarze przy założeniu udziału funkcji mieszkaniowej w strukturze zabudowy

- P – powierzchnia zabudowy na 1 ha - przyjęto udział funkcji mieszkaniowej na poziomie 50% =  $P = 10000 \text{ m}^2 \times 0,50 = 5000 \text{ m}^2$
- U – udział powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w powierzchni całkowitej budynków, wyrażony w procentach 70%
- P<sub>20</sub> – prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkania na osobę 40 m<sup>2</sup>/os.

$$W_{\text{korMW}} = \frac{5000 \text{ m}^2 * 0,7}{40 \text{ m}^2/\text{os}} = 87,2 \text{ os/1ha}$$

*Szacunkowa chłonność terenu dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:*

$$Ch_{\text{MW}} = 1,5 * 87,2 \text{ os/ha} * 0,2750 \text{ ha} = 35,9 \text{ os}$$

Obliczenie szacunkowej chłonności terenu dla zabudowy zagrodowej wyznaczonej w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (RM)

W szczególności przyjęto następujące wytyczne dotyczące zabudowy zagrodowej:

- powierzchnia terenów niezabudowanych objętych obowiązującym planami zagospodarowania przestrzennego dla których wyznaczono funkcję zabudowy mieszkaniowej wynosi 27,4960 ha szacunkowy procent powierzchni zabudowy wynosi 45%. ( $P_{\text{st}} = 12,3732 \text{ ha}$ ),
- średnia nadziemna intensywność zabudowy kształtuje się na poziomie 0,9
- przyjęto udział powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w powierzchni całkowitej budynków na poziomie 30%,
- prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkania za 20 lat wynosi –  $P_{20} = 40 \text{ m}^2/\text{os}$ .

Schemat obliczeń:

$$W_{\text{kor RM}} = \frac{(P \times U)}{P_{20}}$$

Gdzie:

- $W_{\text{kor RM}}$  - odnosi się do powierzchni 1 ha i określa potencjalną liczbę osób, która może zamieszkać na tym obszarze przy założeniu udziału funkcji mieszkaniowej w strukturze zabudowy
- P – powierzchnia zabudowy na 1 ha - przyjęto udział funkcji mieszkaniowej na poziomie 45% =  $P = 10000 \text{ m}^2 \times 0,45 = 4500 \text{ m}^2$
- U – udział powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w powierzchni całkowitej budynków, wyrażony w procentach 30%
- P<sub>20</sub> – prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkania na osobę 40 m<sup>2</sup>/os.

$$W_{\text{kor RM}} = \frac{4500 \text{ m}^2 * 0,3}{40 \text{ m}^2/\text{os}} = 33,8 \text{ os/1ha}$$

*Szacunkowa chłonność terenu dla zabudowy zagrodowej:*

$$Ch_{\text{RM}} = 0,9 * 33,8 \text{ os/ha} * 12,3732 \text{ ha} = 376,4 \text{ os}$$

Chłonność terenów niezabudowanych w gminie:

| Chłonność wynikająca z obowiązujących m.p.z.p. umożliwiających realizację funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej<br>[Ch <sub>MN</sub> ] | Chłonność wynikająca z obowiązujących m.p.z.p. umożliwiających realizację funkcji zagrodowej<br>[Ch <sub>RM</sub> ] | Chłonność wynikająca z obowiązujących m.p.z.p. umożliwiających realizację funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej<br>[Ch <sub>MW</sub> ] | Chłonność terenów niezabudowanych ogółem<br>[Ch <sub>MN</sub> + Ch <sub>MW</sub> + Ch <sub>RM</sub> ] |
|---|---|---|---|
| 868,1 os  | 376,4 os  | 35,9 os   | 1280,4 os   |

Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obowiązujących planów miejscowych wynosi po zaokrągleniu 1280 os.

W drugiej kolejności dokonano obliczenia chłonności terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach wyznaczonego obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), w sposób najbardziej zbliżony do planowanego w strefie w zakresie rodzaju zabudowy i nadziemnej intensywności zabudowy, z możliwością uwzględnienia prognozowanych proporcji między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami. Powierzchnia niezabudowana w ramach OUZ-e jest wartością brutto terenu niezabudowanego. Oznacza to, że w ramach tej powierzchni w przyszłości mogą być realizowane na tym terenie różne przeznaczenia w tym mieszkaniowe np. tereny usługowe, tereny komunikacji, tereny zieleni urządzonej itd. W związku z powyższym do obliczeń przyjęto efektywną powierzchnię obszaru uzupełnienia zabudowy który jest wolny od zabudowy 35,3850 ha.

Szacunkową chłonność terenu obliczono za pomocą wzoru:

$$Ch = I \times W_{kor} \times P_{st}$$

Gdzie:

- Ch - chłonność terenów niezabudowanych
- I – średnia maksymalna nadziemną intensywność zabudowy
- $W_{kor}$  - wskaźnik korelacji chłonności zabudowy i intensywności zabudowy,
- $P_{st}$  – powierzchnia terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie

Obliczenie szacunkowej chłonności:

- Wskaźnik  $W_{kor}$  przyjęto na poziomie odpowiadającym zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej ( $W_{kor\ MN} = 80$  os/1ha), zgodnie z wartościami uzyskanymi na podstawie analizy uśrednionych parametrów zagospodarowania terenów mieszkaniowych objętych obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Wartość ta odzwierciedla relację pomiędzy powierzchnią zabudowy, udziałem powierzchni użytkowej mieszkań oraz prognozowaną powierzchnią użytkową przypadającą na jednego mieszkańca.
- Powierzchnię terenów możliwych do zagospodarowania przyjęto na poziomie 70% powierzchni brutto obszaru uzupełnienia zabudowy, zgodnie z gminnymi standardami urbanistycznymi określonymi w planie ogólnym. Przyjęte pomniejszenie uwzględnia konieczność wydzielenia terenów pod infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, tereny zieleni oraz inne funkcje towarzyszące, które nie będą bezpośrednio wykorzystywane pod zabudowę mieszkaniową.
- W związku z powyższym efektywną powierzchnią możliwą do zabudowy określono jako:
- $P_{st} = 35,3850 \text{ ha} \times 70\% = 24,7695 \text{ ha}$ .
- Maksymalną nadziemną intensywność zabudowy przyjęto na poziomie  $I = 1,2$ , jako wartość odpowiadającą przewidywanej strukturze zabudowy na analizowanym obszarze, zgodnie z gminnymi standardami urbanistycznymi określonymi w planie ogólnym.

$$Ch = I \times W_{kor} \times P_{st}$$

$$Ch = 1,2 \times 80 \text{ os/ha} \times 24,7695 \text{ ha} = 2377,8 \text{ os}$$

Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach wyznaczonego obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) wynosi po zaokrągleniu 2378 os.

Reasumując, łączna chłonność terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w strefach o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 ustawy wynosi 1280 osób w planach miejscowych oraz 2378 osób w obszarze uzupełnienia zabudowy tj. łącznie 3658 osób.

## *2) porównanie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową z chłonnością terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie*

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie w perspektywie 20 lat wynosi ZAP = 1640,4 os.

Zgodnie z art. 13d ust. 2 ustawy, w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Zatem suma chłonności terenów niezabudowanych winna znaleźć się w przedziale:

ZAP min = 1148 osób

a ZAP max = 2133 osób

Zgodnie z art. 13d ust. 3 ustawy, w przypadku gdy na obszarach, o których mowa w ust. 1, suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, dopuszcza się wyznaczenie stref planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, na tych obszarach oraz nie wyznacza się tych stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy.

Z uwagi na fakt, że chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach obowiązujących planów oraz chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach wyznaczonego obszaru uzupełnienia zabudowy wynosi 3658 osób przewyższa wartości zapotrzebowania powiększoną do 130% nie istnieje możliwość wyznaczania stref planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 w miejscach, gdzie nie obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pod wskazane funkcje.

## **3. Przyczyny wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy lub obszaru zabudowy śródmiejskiej w granicach określonych w planie ogólnym**

### **3.1. Obszar uzupełnienia zabudowy**

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. stanowi podstawowy akt prawny określający sposób wyznaczania obszarów uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy. Jego celem jest zapewnienie racjonalnego gospodarowania przestrzenią poprzez koncentrację nowej zabudowy w obrębie istniejących struktur osadniczych oraz ograniczenie zjawiska rozpraszania zabudowy.

Zgodnie z §1 ust. 1 rozporządzenia, wyznaczanie obszarów uzupełnienia zabudowy odbywa się w sposób zautomatyzowany i opiera się na analizie istniejącej zabudowy. W pierwszym etapie identyfikuje się zgrupowania co najmniej 5 budynków, w których odległość pomiędzy obrysami nie przekracza 100 m. Do analizy uwzględnia się budynki określonych kategorii według Klasyfikacji Środków Trwałych, w tym m.in. budynki mieszkalne (110), przemysłowe (101), usługowe (103), biurowe (105), ochrony zdrowia (106), oświaty i kultury (107) oraz pozostałe niemieszkalne (109).

Następnie wokół wyznaczonych zgrupowań budynków wyznacza się obszar poprzez zastosowanie bufora o szerokości 50 m, co pozwala na objęcie przestrzeni pomiędzy budynkami. W kolejnym kroku do obszaru włączane są niewielkie, w pełni otoczone luki w zabudowie o powierzchni do 5000 m<sup>2</sup>. Ostatni etap polega na ograniczeniu zewnętrznego pasa obszaru poprzez jego pomniejszenie o 40 m, co powoduje, że rzeczywisty pas możliwej ekspansji zabudowy od strony terenów otwartych wynosi około 10 m. Rozwiązanie to ma na celu zapobieganie niekontrolowanemu rozlewaniu się zabudowy na tereny niezurbanizowane.

W procesie wyznaczania oraz rozszerzania obszarów uzupełnienia zabudowy uwzględniono również ograniczenia wynikające z ochrony gruntów rolnych wysokich klas bonitacyjnych. Zgodnie z §1 ust. 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r., rozszerzenie obszarów uzupełnienia zabudowy na użytkach rolnych klas I–III, położonych poza granicami administracyjnymi miast, jest dopuszczalne wyłącznie przy spełnieniu ściśle określonych warunków.

W szczególności rozszerzenie może obejmować jedynie te tereny, które jednocześnie:

- znajdują się w obszarach wyznaczonych na podstawie analizy istniejącej zabudowy (tj. w zasięgu bufora 50 m od zgrupowań co najmniej 5 budynków oraz po uzupełnieniu luk w zabudowie),
- położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej (z wyłączeniem dróg ekspresowych i autostrad).

Wprowadzenie powyższych ograniczeń ma na celu ochronę gruntów rolnych o najwyższej przydatności produkcyjnej oraz zapobieganie niekontrolowanej ekspansji zabudowy w głąb terenów rolnych. Jednocześnie dopuszcza się rozwój zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących układów komunikacyjnych i osadniczych, co pozwala na racjonalne wykorzystanie przestrzeni i infrastruktury technicznej.

W niniejszym opracowaniu przy wyznaczaniu obszarów uzupełnienia zabudowy oraz ich rozszerzeń uwzględniono powyższe uwarunkowania, zapewniając zgodność z przepisami rozporządzenia oraz zasadami ochrony gruntów rolnych.

Do wyznaczenia obszarów uzupełnienia zabudowy w gminie wykorzystano dane z ewidencji gruntów i budynków (EGIB), pozyskane z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 05.07.2024 r., zgodnie z wymaganiami rozporządzenia.

Łączna powierzchnia obszarów wyznaczonych metodą wynikającą z §1 ust. 1 rozporządzenia wynosi:  $P_u = 190,4621$  ha

Natomiast powierzchnia obszarów wyznaczonych na podstawie §1 ust. 1 pkt 1–3 wynosi:

$P_b = 449,0229$  ha

Zgodnie z §1 ust. 5 rozporządzenia dopuszczalne jest rozszerzenie tych obszarów, przy czym maksymalna powierzchnia rozszerzenia określana jest wzorem:  $P_p = 25\% \times (P_b - P_u)$  co w analizowanym przypadku daje

$P_p = 64,6402$  ha

Faktyczne rozszerzenie obszarów uzupełnienia zabudowy w gminie wyniosło 47,3214 ha, a zatem mieści się w dopuszczalnym limicie określonym przepisami.

Rozszerzenie obszarów zostało przeprowadzone z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań oraz polityki przestrzennej gminy, w szczególności w celu:

- zapewnienia ciągłości istniejących struktur osadniczych,
- umożliwienia racjonalnego wykorzystania istniejącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- ograniczenia rozpraszania zabudowy na terenach otwartych,
- uporządkowania procesów inwestycyjnych na terenach dotychczas nieobjętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Rozszerzenia dotyczyły przede wszystkim terenów położonych poza obszarami objętymi obowiązującymi planami miejscowymi, gdzie rozwój zabudowy odbywa się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami decyzje te mogą być wydawane wyłącznie na obszarach wskazanych w planie ogólnym jako obszary uzupełnienia zabudowy, co czyni ten instrument kluczowym narzędziem kształtowania polityki przestrzennej gminy.

Przyjęte rozwiązania pozwalają na zachowanie ładu przestrzennego, racjonalne gospodarowanie przestrzenią oraz zapewnienie zgodności procesów inwestycyjnych z długofalową strategią rozwoju gminy..

### 3.2. Obszar zabudowy śródmiejskiej

Nie wyznacza się.

## 4. Przyczyny ustalenia gminnych standardów urbanistycznych w zakresie określonym w planie ogólnym

Zgodnie z art. 13e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym gminne standardy urbanistyczne obejmują gminny katalog stref planistycznych oraz mogą obejmować gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej.

W gminnym katalogu stref planistycznych określa się obligatoryjnie:

- Profil funkcjonalny stref planistycznych:
- Wartość maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy w poszczególnych strefach planistycznych - w strefach: SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SR,
- Wartość minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w strefach: SW, SJ, SZ, SU, SH, SP, SR, SI, SN, SC - nie mniejszego niż wynika to z przepisów rozporządzenia.

Celem wprowadzenia takich standardów jest zapewnienie ładu przestrzennego, zrównoważonego rozwoju oraz poprawy jakości życia mieszkańców poprzez uporządkowanie zasad planowania przestrzennego na poziomie lokalnym.

Gminne standardy urbanistyczne są kluczowym elementem planu ogólnego ich głównym celem jest ustalenie jednolitych wytycznych dotyczących zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy, co sprzyja zachowaniu ładu przestrzennego i zrównoważonemu rozwojowi.

Wprowadzenie gminnych standardów urbanistycznych ma na celu stworzenie przejrzystych i jednolitych zasad zagospodarowania przestrzennego, które uwzględniają zarówno potrzeby społeczności lokalnej, jak i wymogi ochrony środowiska oraz zrównoważonego rozwoju.

Na terenie gminy Kamień Krajeński wyznaczono następujące gminne standardy urbanistyczne dla poszczególnych stref planistycznych:

### 4.1. Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną

Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy   | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) | maksymalny udział powierzchni zabudowy (%) | maksymalna nadziemna intensywność zabudowy | maksymalna wysokość zabudowy (m) |
|-----|---------------|--|---|--|--|----------------------------------|
| 1   | 1SW           | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 39  | 70   | 1.5  | 20                               |
| 2   | 2SW           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.5  | 20                               |
| 3   | 3SW           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 20  | 80   | 1.5  | 12                               |
| 4   | 4SW           | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30  | 70   | 2  | 12                               |
| 5   | 5SW           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 2.1  | 18                               |
| 6   | 6SW           | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 2.1  | 20                               |
| 7   | 7SW           | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 2.1  | 20                               |
| 8   | 8SW           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 2.1  | 20                               |
| 9   | 9SW           | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 2.1  | 18                               |
| 10  | 10SW          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 2.1  | 20                               |
| 11  | 11SW          | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  | 70   | 2  | 18                               |
| 12  | 12SW          | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  | 70   | 2.1  | 20                               |
| 13  | 13SW          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 2.1  | 20                               |

### 4.2. Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną

Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy   | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) | maksymalny udział powierzchni zabudowy (%) | maksymalna nadziemna intensywność zabudowy | maksymalna wysokość zabudowy (m) |
|-----|---------------|--|---|--|--|----------------------------------|
| 1   | 1SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 0.6  | 9                                |
| 2   | 2SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 40  | 60   | 0.8  | 9                                |
| 3   | 3SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 0.6  | 9                                |
| 4   | 4SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 40  | 60   | 1.2  | 9                                |
| 5   | 5SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 1  | 9                                |
| 6   | 6SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 1  | 9                                |
| 7   | 7SJ           |  | 60  | 40   | 1  | 9                                |
| 8   | 8SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.5  | 12                               |
| 9   | 9SJ           | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 0.8  | 9                                |
| 10  | 10SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 40  | 60   | 1.2  | 12                               |
| 11  | 11SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 50  | 50   | 1  | 11                               |
| 12  | 12SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 1  | 9                                |
| 13  | 13SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 40  | 60   | 1.2  | 9                                |
| 14  | 14SJ          | teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu | 60  | 40   | 9  | 0.8                              |
| 15  | 15SJ          | teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej                                       | 60  | 40   | 1  | 9                                |
| 16  | 16SJ          | teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej                                       | 60  | 40   | 1  | 9                                |
| 17  | 17SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 0.6  | 9                                |
| 18  | 18SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 40  | 60   | 1.2  | 10                               |
| 19  | 19SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 60  | 40   | 0.8  | 10                               |
| 20  | 20SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 40  | 60   | 1.2  | 10                               |
| 21  | 21SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 50  | 50   | 1  | 12                               |
| 22  | 22SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 50  | 50   | 1  | 12                               |
| 23  | 23SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 50  | 50   | 1  | 12                               |
| 24  | 24SJ          |  | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 25  | 25SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 26  | 26SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 27  | 27SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 28  | 28SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 29  | 29SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 30  | 30SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 31  | 31SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 32  | 32SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 33  | 33SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 34  | 34SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 70  | 30   | 1.4  | 11                               |
| 35  | 35SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 36  | 36SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 37  | 37SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 38  | 38SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 39  | 39SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 40  | 40SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 41  | 41SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 42  | 42SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 43  | 43SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 44  | 44SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 45  | 45SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 46  | 46SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 47  | 47SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 48  | 48SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 49  | 49SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 50  | 50SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 51  | 51SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 52  | 52SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 53  | 53SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 54  | 54SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 55  | 55SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 56  | 56SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 57  | 57SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 58  | 58SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 59  | 59SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 60  | 60SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 61  | 61SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 62  | 62SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 63  | 63SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 64  | 64SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 65  | 65SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 66  | 66SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 67  | 67SJ          |  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 68  | 68SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 69  | 69SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 70  | 70SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 71  | 71SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 72  | 72SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 73  | 73SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 74  | 74SJ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |

|     |       |   |    |    |     |    |
|-----|-------|---|----|----|-----|----|
| 75  | 75SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 76  | 76SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 77  | 77SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 78  | 78SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 79  | 79SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 80  | 80SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 81  | 81SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 82  | 82SJ  |   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 83  | 83SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 84  | 84SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 85  | 85SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 86  | 86SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 87  | 87SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 88  | 88SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 89  | 89SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 90  | 90SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 91  | 91SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 92  | 92SJ  |   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 93  | 93SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 94  | 94SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 95  | 95SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 96  | 96SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 97  | 97SJ  |   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 98  | 98SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 99  | 99SJ  | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 100 | 100SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 101 | 101SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 102 | 102SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 103 | 103SJ |   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 104 | 104SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 105 | 105SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 106 | 106SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 107 | 107SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 108 | 108SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 109 | 109SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 110 | 110SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 111 | 111SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 112 | 112SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 113 | 113SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 114 | 114SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 115 | 115SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 116 | 116SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 117 | 117SJ |   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 118 | 118SJ |   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 119 | 119SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 120 | 120SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 121 | 121SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 122 | 122SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 123 | 123SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 124 | 124SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 125 | 125SJ |   | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 126 | 126SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 50 | 50 | 1   | 11 |
| 127 | 127SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 128 | 128SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 129 | 129SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 130 | 130SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 131 | 131SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 132 | 132SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 133 | 133SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 134 | 134SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 135 | 135SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 136 | 136SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 137 | 137SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 138 | 138SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 139 | 139SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 140 | 140SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 141 | 141SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 142 | 142SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 143 | 143SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 144 | 144SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 145 | 145SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 146 | 146SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 147 | 147SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 148 | 148SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 149 | 149SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 150 | 150SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 151 | 151SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 152 | 152SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 153 | 153SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 154 | 154SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 155 | 155SJ |   | 80 | 40 | 1   | 9  |

|     |       |   |    |    |     |    |
|-----|-------|---|----|----|-----|----|
| 156 | 156SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 157 | 157SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 158 | 158SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 159 | 159SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 160 | 160SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 161 | 161SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 162 | 162SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 163 | 163SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 164 | 164SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 165 | 165SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 166 | 166SJ |   | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 167 | 167SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 168 | 168SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 169 | 169SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 170 | 170SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 171 | 171SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 172 | 172SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 173 | 173SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 174 | 174SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 175 | 175SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 176 | 176SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 177 | 177SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 178 | 178SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 179 | 179SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 180 | 180SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 181 | 181SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 182 | 182SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 183 | 183SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 184 | 184SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 185 | 185SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 186 | 186SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 187 | 187SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 188 | 188SJ | teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 189 | 189SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 190 | 190SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |
| 191 | 191SJ |   | 30 | 70 | 1   | 12 |

#### 4.3. Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową

Profil podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy   | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) | maksymalny udział powierzchni zabudowy (%) | maksymalna nadziemna intensywność zabudowy | maksymalna wysokość zabudowy (m) |
|-----|---------------|--|---|--|--|----------------------------------|
| 1   | 1SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 30  | 70   | 1.4  | 12                               |
| 2   | 2SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 3   | 3SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 4   | 4SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 5   | 5SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 6   | 6SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 7   | 7SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 8   | 8SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 9   | 9SZ           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 10  | 10SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 11  | 11SZ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 12  | 12SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 13  | 13SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 14  | 14SZ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 15  | 15SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 16  | 16SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 17  | 17SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 18  | 18SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 19  | 19SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 20  | 20SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 21  | 21SZ          | teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 22  | 22SZ          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 23  | 23SZ          |  | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 24  | 24SZ          | teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 25  | 25SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 26  | 26SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 27  | 27SZ          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |
| 28  | 28SZ          | teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  | 70   | 1.4  | 11                               |



|     |       |  |    |    |     |    |
|-----|-------|--|----|----|-----|----|
| 84  | 84SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 85  | 85SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 86  | 86SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 87  | 87SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 88  | 88SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 89  | 89SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 90  | 90SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 91  | 91SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 92  | 92SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 93  | 93SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 94  | 94SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 95  | 95SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 96  | 96SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 97  | 97SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 98  | 98SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 99  | 99SZ  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 100 | 100SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 101 | 101SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 102 | 102SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 103 | 103SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 104 | 104SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 105 | 105SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 106 | 106SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 107 | 107SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 108 | 108SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 109 | 109SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 110 | 110SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 111 | 111SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 112 | 112SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 113 | 113SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 114 | 114SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 115 | 115SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 116 | 116SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 117 | 117SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 118 | 118SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 119 | 119SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 120 | 120SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 121 | 121SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 122 | 122SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 123 | 123SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 124 | 124SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 125 | 125SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 126 | 126SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 127 | 127SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 128 | 128SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 129 | 129SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 130 | 130SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 131 | 131SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 132 | 132SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 133 | 133SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 134 | 134SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 135 | 135SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 136 | 136SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 137 | 137SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 138 | 138SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 139 | 139SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 140 | 140SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 141 | 141SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 142 | 142SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 143 | 143SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 144 | 144SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 145 | 145SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 146 | 146SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 147 | 147SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 148 | 148SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 149 | 149SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 150 | 150SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 151 | 151SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 152 | 152SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 153 | 153SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 154 | 154SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 155 | 155SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 156 | 156SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 157 | 157SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 158 | 158SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 159 | 159SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 160 | 160SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 161 | 161SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 162 | 162SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 163 | 163SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |

|     |       |  |    |    |     |    |
|-----|-------|--|----|----|-----|----|
| 164 | 164SZ | teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 165 | 165SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 166 | 166SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 167 | 167SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 168 | 168SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 169 | 169SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 170 | 170SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 171 | 171SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 172 | 172SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 173 | 173SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 174 | 174SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 175 | 175SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 176 | 176SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 177 | 177SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 178 | 178SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 179 | 179SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 180 | 180SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 181 | 181SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 182 | 182SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 183 | 183SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 184 | 184SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 185 | 185SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 186 | 186SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 187 | 187SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 188 | 188SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 189 | 189SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 190 | 190SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 191 | 191SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 192 | 192SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 193 | 193SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 194 | 194SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 195 | 195SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 196 | 196SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 197 | 197SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 198 | 198SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 199 | 199SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 200 | 200SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 201 | 201SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 202 | 202SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 203 | 203SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 204 | 204SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 205 | 205SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 206 | 206SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 207 | 207SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 208 | 208SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 209 | 209SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 210 | 210SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 211 | 211SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 212 | 212SZ | teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód              | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 213 | 213SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 214 | 214SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 215 | 215SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 216 | 216SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 217 | 217SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 218 | 218SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 219 | 219SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 220 | 220SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 221 | 221SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 222 | 222SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 223 | 223SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 224 | 224SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 225 | 225SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 226 | 226SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 227 | 227SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 228 | 228SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 229 | 229SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 230 | 230SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 231 | 231SZ | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 232 | 232SZ | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 233 | 233SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 234 | 234SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 235 | 235SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 236 | 236SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 237 | 237SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 238 | 238SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 239 | 239SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 240 | 240SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 241 | 241SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 242 | 242SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |

|     |       |  |    |    |     |    |
|-----|-------|--|----|----|-----|----|
| 243 | 243SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 244 | 244SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 245 | 245SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 246 | 246SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 247 | 247SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 248 | 248SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 249 | 249SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 250 | 250SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 251 | 251SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 252 | 252SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 253 | 253SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 254 | 254SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 255 | 255SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 256 | 256SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 257 | 257SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 258 | 258SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 259 | 259SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 260 | 260SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 261 | 261SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 262 | 262SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 263 | 263SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 264 | 264SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 265 | 265SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 266 | 266SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 267 | 267SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 268 | 268SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 269 | 269SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 12 |
| 270 | 270SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 271 | 271SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 272 | 272SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 273 | 273SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 274 | 274SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 275 | 275SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 276 | 276SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 277 | 277SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 278 | 278SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 279 | 279SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 280 | 280SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 281 | 281SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 282 | 282SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 283 | 283SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 284 | 284SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 285 | 285SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 286 | 286SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 287 | 287SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 288 | 288SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 289 | 289SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 290 | 290SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 291 | 291SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 292 | 292SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 293 | 293SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 294 | 294SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 295 | 295SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 296 | 296SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 297 | 297SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 298 | 298SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 299 | 299SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 300 | 300SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 301 | 301SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 302 | 302SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 303 | 303SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 304 | 304SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 305 | 305SZ |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |

#### 4.4. Strefa usługowa

Profil podstawowy: teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy                     | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) | maksymalny udział powierzchni zabudowy (%) | maksymalna nadziemna intensywność zabudowy | maksymalna wysokość zabudowy (m) |
|-----|---------------|--------------------------------------|---|--|--|----------------------------------|
| 1   | 1SU           |                                      | 20  | 80   | 1  | 9                                |
| 2   | 2SU           | teren składów i magazynów            | 20  | 80   | 1  | 9                                |
| 3   | 3SU           | teren składów i magazynów            | 20  | 80   | 1  | 9                                |
| 4   | 4SU           |                                      | 30  | 70   | 1.4  | 9                                |
| 5   | 5SU           | teren zieleni naturalnej, teren lasu | 30  | 70   | 1.4  | 9                                |
| 6   | 6SU           | teren zieleni naturalnej, teren lasu | 40  | 60   | 1.5  | 9                                |

|    |      |  |    |    |     |    |
|----|------|--|----|----|-----|----|
| 7  | 7SU  | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 40 | 60 | 1.5 | 9  |
| 8  | 8SU  |  | 30 | 60 | 1.5 | 9  |
| 9  | 9SU  | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.5 | 12 |
| 10 | 10SU | teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 20 | 80 | 1.6 | 12 |
| 11 | 11SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 12 | 12SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.5 | 9  |
| 13 | 13SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 14 | 14SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 15 | 15SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 16 | 16SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 17 | 17SU | teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 18 | 18SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 19 | 19SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 20 | 20SU | teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 21 | 21SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 22 | 22SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 23 | 23SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 24 | 24SU | teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 25 | 25SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 26 | 26SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 27 | 27SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 16 |
| 28 | 28SU | teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 29 | 29SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 30 | 30SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 31 | 31SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 32 | 32SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 33 | 33SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 34 | 34SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 35 | 35SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 36 | 36SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 37 | 37SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 38 | 38SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 39 | 39SU | teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 40 | 40SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu                                       | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 41 | 41SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 42 | 42SU | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                            | 30 | 70 | 1.4 | 12 |
| 43 | 43SU | teren składów i magazynów, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30 | 70 | 1.4 | 11 |
| 44 | 44SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 15 |
| 45 | 45SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 15 |
| 46 | 46SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 15 |
| 47 | 47SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 15 |
| 48 | 48SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 49 | 49SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 50 | 50SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 51 | 51SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 52 | 52SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 53 | 53SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 54 | 54SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 55 | 55SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 56 | 56SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 57 | 57SU |  | 30 | 70 | 1.4 | 14 |
| 58 | 58SU |  | 30 | 60 | 1.5 | 14 |
| 59 | 59SU |  | 30 | 70 | 1.5 | 14 |
| 60 | 60SU |  | 30 | 70 | 1.5 | 14 |
| 61 | 61SU |  | 30 | 70 | 1.5 | 14 |
| 62 | 62SU |  | 30 | 70 | 1.5 | 14 |

#### 4.5. Strefa handlu wielkopowierzchniowego

Profil podstawowy: teren handlu wielkopowierzchniowego, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

Nie wyznacza się na terenie gminy

#### 4.6. Strefa gospodarcza

Profil podstawowy: teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy   | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) | maksymalny udział powierzchni zabudowy (%) | maksymalna nadziemna intensywność zabudowy | maksymalna wysokość zabudowy (m) |
|-----|---------------|--|---|--|--|----------------------------------|
| 1   | 1SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |
| 2   | 2SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 20  | 80   | 1.6  | 8                                |
| 3   | 3SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 20  | 80   | 1.6  | 12                               |
| 4   | 4SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  | 70   | 1.6  | 11                               |
| 5   | 5SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |
| 6   | 6SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |
| 7   | 7SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |
| 8   | 8SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |
| 9   | 9SP           | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |
| 10  | 10SP          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 15                               |
| 11  | 11SP          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 14                               |
| 12  | 12SP          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 16                               |
| 13  | 13SP          | teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód              | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |
| 14  | 14SP          | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  | 80   | 1.6  | 11                               |

#### 4.7. Strefa produkcji rolniczej

Profil podstawowy: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) | maksymalny udział powierzchni zabudowy (%) | maksymalna nadziemna intensywność zabudowy | maksymalna wysokość zabudowy (m) |
|-----|---------------|------------------|---|--|--|----------------------------------|
| 1   | 1SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 2   | 2SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 3   | 3SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 4   | 4SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 5   | 5SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 6   | 6SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 7   | 7SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 8   | 8SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 9   | 9SR           |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 10  | 10SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 11  | 11SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 12  | 12SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 13  | 13SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 14  | 14SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 15  | 15SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 16  | 16SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 17  | 17SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 18  | 18SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 19  | 19SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 20  | 20SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 21  | 21SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 22  | 22SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 23  | 23SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 24  | 24SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 25  | 25SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 26  | 26SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 27  | 27SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 28  | 28SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 29  | 29SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 30  | 30SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 31  | 31SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 32  | 32SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 33  | 33SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 34  | 34SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 35  | 35SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 36  | 36SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 37  | 37SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 38  | 38SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 39  | 39SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 40  | 40SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |
| 41  | 41SR          |                  | 30  | 70   | 1.2  | 14                               |

|     |       |  |    |    |     |    |
|-----|-------|--|----|----|-----|----|
| 42  | 42SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 43  | 43SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 44  | 44SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 45  | 45SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 46  | 46SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 47  | 47SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 48  | 48SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 49  | 49SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 50  | 50SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 51  | 51SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 52  | 52SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 53  | 53SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 54  | 54SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 55  | 55SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 56  | 56SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 57  | 57SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 58  | 58SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 59  | 59SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 60  | 60SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 61  | 61SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 62  | 62SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 63  | 63SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 64  | 64SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 65  | 65SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 66  | 66SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 67  | 67SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 68  | 68SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 69  | 69SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 70  | 70SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 71  | 71SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 72  | 72SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 73  | 73SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 74  | 74SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 75  | 75SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 76  | 76SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 77  | 77SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 78  | 78SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 79  | 79SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 80  | 80SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 81  | 81SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 82  | 82SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 83  | 83SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 84  | 84SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 85  | 85SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 86  | 86SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 87  | 87SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 88  | 88SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 89  | 89SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 90  | 90SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 91  | 91SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 92  | 92SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 93  | 93SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 94  | 94SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 95  | 95SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 96  | 96SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 97  | 97SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 98  | 98SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 99  | 99SR  |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 100 | 100SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 101 | 101SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 102 | 102SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 103 | 103SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 104 | 104SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 105 | 105SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 106 | 106SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 107 | 107SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 108 | 108SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 109 | 109SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 110 | 110SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 111 | 111SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 112 | 112SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 113 | 113SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 114 | 114SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 115 | 115SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 116 | 116SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 117 | 117SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 118 | 118SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 119 | 119SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 120 | 120SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 121 | 121SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 122 | 122SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |

|     |       |  |    |    |     |    |
|-----|-------|--|----|----|-----|----|
| 123 | 123SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 124 | 124SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 125 | 125SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 126 | 126SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 127 | 127SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 128 | 128SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 129 | 129SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 130 | 130SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 131 | 131SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 132 | 132SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 133 | 133SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 134 | 134SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 135 | 135SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 136 | 136SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 137 | 137SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 138 | 138SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 139 | 139SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 140 | 140SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 141 | 141SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 142 | 142SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 143 | 143SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 144 | 144SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 145 | 145SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 146 | 146SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 147 | 147SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 148 | 148SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 149 | 149SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 150 | 150SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 151 | 151SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 152 | 152SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 153 | 153SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 154 | 154SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 155 | 155SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 156 | 156SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 157 | 157SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 158 | 158SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 159 | 159SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 160 | 160SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 161 | 161SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 162 | 162SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 163 | 163SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 164 | 164SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 165 | 165SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 166 | 166SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 167 | 167SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 168 | 168SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 169 | 169SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 170 | 170SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 171 | 171SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 172 | 172SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 173 | 173SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 174 | 174SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 175 | 175SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 176 | 176SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 177 | 177SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 178 | 178SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 179 | 179SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 180 | 180SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 181 | 181SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 182 | 182SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 183 | 183SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 184 | 184SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 185 | 185SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 186 | 186SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 187 | 187SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 188 | 188SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 189 | 189SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 190 | 190SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 191 | 191SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 192 | 192SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 193 | 193SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 194 | 194SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 195 | 195SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 196 | 196SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 197 | 197SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 198 | 198SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 199 | 199SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |
| 200 | 200SR |  | 30 | 70 | 1.2 | 14 |

#### 4.8. Strefa infrastrukturalna

Profil podstawowy: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy  | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) |
|-----|---------------|---|---|
| 1   | 1SI           | teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                               | 20  |
| 2   | 2SI           | teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                               | 20  |
| 3   | 3SI           | teren usług, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                  | 20  |
| 4   | 4SI           | teren usług, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                  | 20  |
| 5   | 5SI           | teren usług, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                  | 20  |
| 6   | 6SI           | teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                               | 20  |
| 7   | 7SI           | teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  |
| 8   | 8SI           |   | 30  |
| 9   | 9SI           | teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                               | 20  |
| 10  | 10SI          | teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód                               | 20  |
| 11  | 11SI          | teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  |
| 12  | 12SI          | teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód              | 20  |
| 13  | 13SI          | teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód              | 20  |
| 14  | 14SI          | teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód              | 20  |
| 15  | 15SI          | teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 20  |

#### 4.9. Strefa zieleni i rekreacji

Profil podstawowy: teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy  | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) |
|-----|---------------|---|---|
| 1   | 1SN           | teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 50  |
| 2   | 2SN           | teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 80  |
| 3   | 3SN           | teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 80  |
| 4   | 4SN           | teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 80  |
| 5   | 5SN           | teren usług sportu i rekreacji, teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 80  |
| 6   | 6SN           | teren usług sportu i rekreacji, teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 80  |
| 7   | 7SN           | teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 80  |
| 8   | 8SN           | teren usług sportu i rekreacji, teren zieleni naturalnej, teren lasu  | 50  |
| 9   | 9SN           | teren usług sportu i rekreacji, teren usług nauki, teren zieleni naturalnej, teren lasu                       | 50  |
| 10  | 10SN          | teren usług sportu i rekreacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu | 50  |
| 11  | 11SN          |   | 50  |
| 12  | 12SN          |   | 50  |
| 13  | 13SN          |   | 50  |

#### 4.10. Strefa cmentarzy

Profil podstawowy: teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy   | minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%) |
|-----|---------------|--|---|
| 1   | 1SC           | teren usług kultu religijnego, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 40  |
| 2   | 2SC           | teren usług kultu religijnego, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30  |
| 3   | 3SC           | teren usług kultu religijnego, teren zieleni naturalnej, teren lasu            | 30  |
| 4   | 4SC           |  | 30  |
| 5   | 5SC           | teren usług kultu religijnego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  |
| 6   | 6SC           | teren usług kultu religijnego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  |
| 7   | 7SC           | teren usług kultu religijnego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód | 30  |

#### 4.11. Strefa otwarta

Profil podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy                                     |
|-----|---------------|--|
| 1   | 1SO           | teren zieleni urządzonej                             |
| 2   | 2SO           | teren elektrowni wiatrowej, teren zieleni urządzonej |
| 3   | 3SO           | teren zieleni urządzonej                             |
| 4   | 4SO           |  |
| 5   | 5SO           |  |
| 6   | 6SO           |  |
| 7   | 7SO           |  |
| 8   | 8SO           |  |
| 9   | 9SO           |  |
| 10  | 10SO          |  |
| 11  | 11SO          |  |
| 12  | 12SO          |  |
| 13  | 13SO          | teren elektrowni słonecznej                          |
| 14  | 14SO          |  |
| 15  | 15SO          |  |
| 16  | 16SO          |  |
| 17  | 17SO          |  |
| 18  | 18SO          |  |
| 19  | 19SO          |  |
| 20  | 20SO          |  |
| 21  | 21SO          |  |
| 22  | 22SO          |  |
| 23  | 23SO          |  |
| 24  | 24SO          |  |
| 25  | 26SO          |  |

#### 4.12. Strefa komunikacyjna

Profil podstawowy: teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi

| Lp. | Symbol strefy | profil dodatkowy  |
|-----|---------------|---|
| 1   | 1SK           | teren lasu, teren zieleni naturalnej  |
| 2   | 2SK           | teren drogi zbiorczej, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej |
| 3   | 3SK           | teren drogi zbiorczej, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej |
| 4   | 4SK           | teren drogi zbiorczej, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej |
| 5   | 5SK           | teren drogi zbiorczej, teren lasu, teren zieleni naturalnej                           |
| 6   | 6SK           |   |
| 7   | 7SK           |   |
| 8   | 8SK           |   |

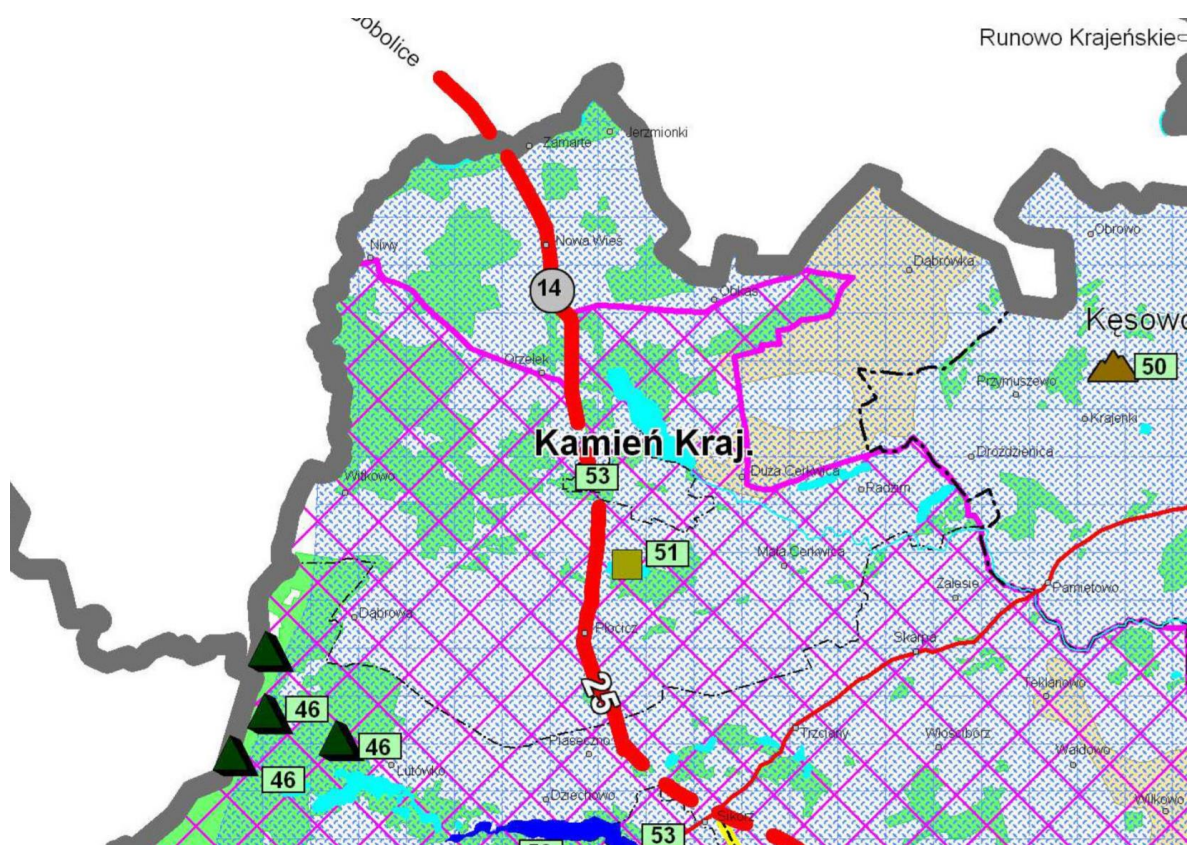
## 5. Sposób uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy

### 5.1. Ustalenia planu zagospodarowania województwa kujawsko – pomorskiego

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego identyfikuje następujące zadania ponadlokalne, realizujące cele publiczne:

| Nr zadania w Planie | Charakterystyka zadania  |
|---------------------|--|
| 2                   | Ochrona gruntów o wysokiej przydatności dla rolnictwa przed zmianą użytkowania na cele nierolnicze   |
| 14                  | Przebudowa drogi krajowej nr 25, w tym imiennie wskazane: budowa obwodnicy wsi – Zamarte oraz budowa obwodnicy wsi <sup>1</sup> - Kamień Krajeński<br><sup>1</sup> zapis oryginalny z PZPW   |
| 38                  | Likwidacja źródeł zanieczyszczeń wód w zlewniach Brdy, Drwęcy, Wełny i w zlewni jeziora Gopło  |
| 45                  | Opracowanie planu ochrony Krajeńskiego Parku Krajobrazowego  |
| 51                  | Likwidacja wszystkich nieczynnych mogiłników niespełniających wymogów ochrony środowiska w gminach: Nakło, Aleksandrów Kujawski, Lubicz, Grudziądz, Lipno, Świekatowo, Kamień Krajeński, Dębowa Łąka, Kowalewo Pomorskie, Golub-Dobrzyń, Rypin, Szubin, Gąsawa, Dąbrowa Biskupia, Rogowo i Bytoń |
| 53                  | Rewaloryzacja historycznych układów urbanistycznych (60 miast i miejscowości)  |

Należy mieć świadomość, że powyższe zadania pochodzą z dokumentu, który został przyjęty przez sejmik województwa w roku 2003, a więc w pewnym zakresie uległy dezaktualizacji, głównie poprzez ich zrealizowanie.



Fragment rysunku Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego obejmujący rejon gminy Gniewkowo. Uwaga – zadanie nr 2 (oznaczone kolorem pomarańczowym) oraz zadania nr 38 i 45 w granicach gminy nie zostały oznaczone (podpisane).

## 5.2. Formy ochrony przyrody oraz ich otuliny

Gmina należy do obszarów umiarkowanie cennych przyrodniczo.

System obszarów chronionych na terenie gminy Kamień Krajeński, tworzą:

- Krajeński Park Krajobrazowy
- Obszar Natura 2000 - PLH300040 Dolina Łobzonki
- Pomniki przyrody
- Użytki ekologiczne

### *Krajeński Park Krajobrazowy*

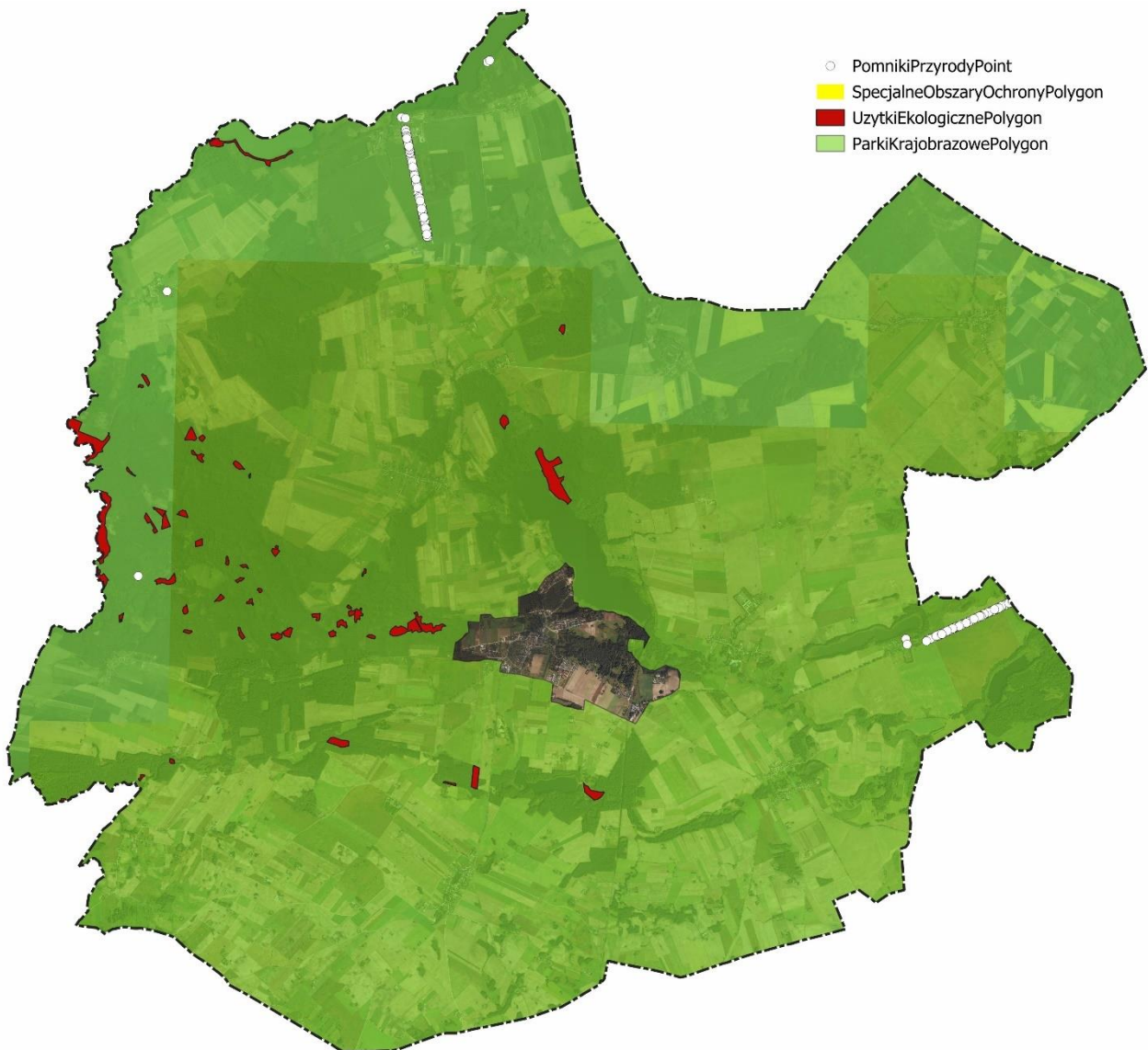
Krajeński Park Krajobrazowy został utworzony na mocy Rozporządzenia nr 24/98 Wojewody Bydgoskiego z dnia 17 sierpnia 1998 r. w sprawie utworzenia parku krajobrazowego pod nazwą Krajeński Park Krajobrazowy. Aktem, który aktualnie określa podstawy funkcjonowania jest Uchwała nr XLII/717/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 marca 2018 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego. Plan ochrony został ustanowiony w 2009 roku – na mocy Rozporządzenia nr 8 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla Krajeńskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Dz. Urz. z 2009 r. Nr 57, poz. 1173).

Dla Krajeńskiego Parku Krajobrazowego ustanowiono następujące szczególne cele ochrony:

dla ochrony przyrody nieożywionej:

- a) zachowanie charakterystycznych elementów przyrody nieożywionej, stanowiących świadectwo przeszłości geologicznej regionu, w tym także zjawisk i obiektów o charakterze antropogenicznym,
- b) podtrzymanie naturalnych procesów kształtujących powierzchnię ziemi, zachowanie warunków siedliskowych do funkcjonowania ekosystemów oraz zachowanie reliktowych zabytków przyrody nieożywionej,

- c) ograniczanie antropogenicznych przekształceń powierzchni ziemi,
- d) udostępnianie dla celów naukowych, edukacyjnych i krajoznawczych cennych obiektów przyrody nieożywionej,
- e) osiągnięcie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych;



### Obszary i obiekty chronione

Źródło: warstwa WMS GDOŚ, uwaga – obszar Natura 2000 w skali mapy jest niewidoczny

dla ochrony przyrody ożywionej:

- a) szaty roślinnej: - zapewnienie trwałości lokalnych populacji gatunków roślin chronionych, rzadkich i zagrożonych, - zachowanie pełnej różnorodności florystycznej w odniesieniu do wszystkich grup systematycznych, - ograniczanie procesu neofityzacji flory, - zachowanie pełnego inwentarza zbiorowisk roślinnych, w szczególności naturalnych i półnaturalnych, a także antropogenicznych związanych z tradycyjnymi formami zagospodarowania (fitocenozы segetalne), zachowanie wszystkich istotnych i charakterystycznych dla środowiska przyrodniczego typów ekosystemów,
- b) dla ochrony fauny: - zachowanie pełnego inwentarza naturalnej fauny w odniesieniu do wszystkich grup systematycznych, - zapewnienie trwałości lokalnych populacji gatunków zwierząt chronionych, rzadkich i zagrożonych, - zachowanie korytarzy ekologicznych,
- c) utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów;

dla ochrony dóbr kultury:

- a) zachowanie i ochrona zabytków kultury materialnej, a zwłaszcza dworów, kościołów, młynów, kapliczek

- przydrożnych,
- b) zachowanie i udostępnianie miejsc pamięci narodowej oraz śladów historii regionu, w szczególności udokumentowanych stanowisk archeologicznych,
- c) zachowanie charakterystycznych cech architektury wiejskiej: budownictwa drewnianego, z kamieni wapiennych,
- d) zachowanie i udostępnianie parków miejskich i wiejskich (podworskich),
- e) utrzymanie i przywracanie tradycji lokalnych i zachowanych elementów kultury wiejskiej,
- f) porządkowanie rodzimego krajobrazu kulturowego polegające m.in. na ochronie i restauracji jego charakterystycznych elementów,
- g) udostępnianie istniejących zasobów kulturowych dla celów naukowych, krajoznawczych i edukacyjnych;

dla ochrony walorów krajobrazu:

- a) zachowanie w niewielkim stopniu przekształconego krajobrazu rolniczego wynikającego z prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej,
- b) zachowanie różnorodnych odsłoneń geologicznych oraz wychodni skalnych,
- c) zachowanie istniejącego krajobrazu wraz z jego składnikami, walorami fizjonomicznymi i wiązaniami ekologicznymi.

Podkreślić należy, że Krajeński Park Krajobrazowy jest drugim największym w Polsce parkiem krajobrazowym. Zajmuje powierzchnię prawie 750 km<sup>2</sup>, z czego na terenie gminy Kamień Krajeński – 158,7 km<sup>2</sup>. Należy jednak podkreślić, że Park obejmuje w całości obszar wiejski gminy – z jego granic wyłączone jest miasto Kamień Krajeński.

#### Obszar Natura 2000 - PLH300040 Dolina Łobżonki

Teren gminy Kamień Krajeński jest wykazywany jako część Obszaru PLH300040 Dolina Łobżonki. Szczegółowa analiza przebiegu granicy gminy oraz ww obszarze wskazuje, że włączenie gminy wynika tu wyłącznie z nieściśności określenia granic obszaru (jej niedostosowania do granic administracyjnych) lub niedokładności jej wrysowania. Mapy wskazują, że wkracza on bowiem na teren gminy w bardzo wąskim pasie (rzędu kilkunastu metrów). Obszar PLH300004 zajmuje łącznie 5 894,4 ha i chroni rzekę Łobżonkę wraz z fragmentami dopływów - Lubczą i Orlą oraz tereny do nich przyległe, stanowiąc jeden z najcenniejszych obszarów przyrodniczych na Krajnie (Pojezierzu Krajeńskim). Osią obszaru jest około 60 kilometrowa dolina rzeki Łobżonki od okolic Białobłocia i Lutówka aż po dolinę rzeki Noteć (poniżej Osieka nad Notecią). Jednak dla gminy Kamień Krajeński, ta forma ochrony nie ma żadnego wpływu dla kształtowania polityki przestrzennej.

#### Pomniki przyrody

| kod fop<br><br>kod inspire<br>data<br>utworzenia            | położenie/opis   | typ<br>dodatkowe informacje  | rodzaj aktu prawnego<br>nazwa | oznaczenie<br>miejsce publikacji<br>data publikacji  |
|---|--|--|-------------------------------|--|
| 79407<br><br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.860<br>1995-03-09 | Przy drodze gruntowej zwanej "drogą dębową", działka ewidencyjna nr 29 miejscowość Zamarte | Wieloobiektowy – aleja<br><br>poz 65. w załączniku z 1995 r.<br><br>z aktów wynika, że pozostało 225 drzew (stan na 2019 r.), w 2014 r pomierzonych zostało jedynie 187. | Utworzenie                    | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 22.02.1995 r., nr 3, poz. 11<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1995-02-22 |
|   |  |  | Zmiana                        | Dz. Urz. z 2012 r. poz. 1604<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2012-07-27       |
|   |  |  | Zmiana                        | Dz. Urz. z 2019 r. poz. 1902<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2019-04-02       |
|   |  |  | Zmiana                        | Dz. Urz. z 2017 r. poz. 3357   |

|   |  |  |   |   |
|---|--|--|---|---|
|   |  |  | Uchwała nr XXX/188/2017 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody.   | Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego<br>2017-09-05   |
| 79409<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.862<br>1994-12-31 | Park dworski   | Jednoobiektowy<br><br>Dąb szypułkowy o obwodzie w pierśnicy 420 cm rosnący w parku dworskim na działce ewidencyjnej nr 28/11 w miejscowości Niwy w gminie Kamieniu Krajeńskim stanowiący własność skarbu Państwa pod zarządem Agencji Własności Rolnej skarbu Państwa<br><br>poz. 129 w załączniku z 1994 r. | Utworzenie<br><br>Rozporządzenie Nr 305/93 Wojewody Bydgoskiego z dnia 26 października 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego   | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 20, poz. 316<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1994-12-16                     |
| 79410<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.863<br>1994-12-31 | Zabytkowy park dworski   | Wieloobiektowy- grupa drzew<br><br>Dąb szypułkowy o obwodzie w pierśnicy 376 cm, oraz lipa drobnolistna trójwierzchołkowa o obwodzie w pierśnicy 308/266/180 stanowiące własność Skarbu Państwa pod zarządem Agencji Własności rolnej skarbu Państwa.<br><br>poz. 130 w załączniku z 1994 r.                 | Utworzenie<br><br>Rozporządzenie Nr 305/93 Wojewody Bydgoskiego z dnia 26 października 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego   | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 20, poz. 316<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1994-12-16                     |
| 79411<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.864<br>1994-12-31 | W pasie drogowym drogi powiatowej nr 1109C na działce numer ewidencyjny 20 w miejscowości Radzim | Wieloobiektowy – aleja<br><br>poz. 131 z załącznika z 1994 r.<br>ilość drzew zgodnie z aktem 311 w tym 269 lip drobniolistnych, 29 kasztanów zwyczajnych, 7 jesionów wyniosłych, 3 klony zwyczajne, 1 klon jawor, 1 wiąz szypułkowy, 1 lipy szerokolistnej rosnących w pasie drogowym                        | Utworzenie<br><br>Rozporządzenie Nr 305/93 Wojewody Bydgoskiego z dnia 26 października 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego   | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 20, poz. 316<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1994-12-16                     |
|   |  |  | Zmiana<br><br>UCHWAŁA Nr XIX/142/2012 RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU KRAJEŃSKIM z dnia 27 września 2012 r. w sprawie zmiany liczby drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – alei przydrożnej w Radzimiriu.                           | Dz. Urz. z 2012 r. poz. 2128<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2012-10-10            |
|   |  |  | Zmiana<br><br>UCHWAŁA NR XXXV/278/2014 RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU KRAJEŃSKIM z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie zniesienia w części pomnika przyrody – alei przydrożnej w Radzimiriu.   | Dz. Urz. z 2014 r. poz. 1977<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2014-07-01            |
|   |  |  | Zmiana<br><br>Uchwała nr XXXII/218/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei przydrożnej w Radzimiriu. | Dz. Urz. z 2021 r. poz. 6144<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2021-12-03            |
| 79412<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.865<br>1959-07-20 | Park dworski   | Jednoobiektowy<br><br>Lipa drobnolistna o obw. 202 cm rosnąca w parku w paku w miejscowości Niwy poz. 16 w załączniku z 1959 r.<br><br>poz. 297 w załączniku z 1991 r.   | Utworzenie<br><br>Komunikat Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody w sprawie uznania za pomniki przyrody   | Dz. Urz. WRN w Bydgoszczy Nr 5, poz. 36<br>Dz. Urz. Woj. Rady Narodowej w Bydgoszczy 1959-07-20 |
|   |  |  | Zmiana<br><br>Rozporządzenie Nr 11/91 Wojewody Bydgoskiego z dnia 1 lipca 1991 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody   | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 15, poz. 120<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1991-07-31                     |

|   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
|   |   |   | na terenie województwa bydgoskiego   |   |
| 79413<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.866<br>1985-04-10   | Zabytkowy park dworski  | Wieloobiektowy - grupa drzew<br><br>2 lipy drobnolistne w zabytkowym parku dworskim, dz. nr 12, obręb Zamarte   | Utworzenie<br><br>Zarządzenie Nr 49/84 Wojewody Bydgoskiego z dnia 18 grudnia 1984 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 3, poz. 140<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1985-03-26  |
|   |   |   | Zmiana<br><br>Rozporządzenie Nr 11/91 Wojewody Bydgoskiego z dnia 1 lipca 1991 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego     | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 15, poz. 120<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1991-07-30   |
| 79414<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.867<br>1960-02-10   | Nadleśnictwo: Lutówko, leśnictwo: Kamionka, oddz. 32c nr dz. 32-LP, obręb Niwy  | Jednoobiektowy<br><br>Dąb szypułkowy o obwodzie 299 cm rosnący w oddziale 32 c leśnictwa Kamionka obrębu Lutówko nadleśnictwa Lutówko w gminie Kamień Krajeński nr dz. 32-LP, obręb Niwy<br><br>poz. 7 w załączniku z 1960 r. poz. 399 w załączniku z 1991 r. | Utworzenie<br><br>Komunikat Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody w Bydgoszczy w sprawie uznania określonych tworów przyrody za pomniki przyrody                                 | Dz. Urz. Woj. Rady Narodowej w Bydgoszczy z 10.02.1960 r., nr 1, poz. 5<br>Dz. Urz. Woj. Rady Narodowej w Bydgoszczy 1960-02-10 |
|   |   |   | Zmiana<br><br>Rozporządzenie Nr 11/91 Wojewody Bydgoskiego z dnia 1 lipca 1991 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego     | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 15, poz. 120<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1991-07-30   |
| 116461<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.7154<br>2012-08-11 | Rośnię na działce Nr 14-LP, obręb Zamarte, leśnictwo Kamionka, oddział 14 a.  | Jednoobiektowy<br><br>Dąb szypułkowy - Quercus robur, o obwodzie 400 cm i wysokości 30 m.   | Utworzenie<br><br>UCHWAŁA Nr XVII/127/2012 RADY MIEJSKIEJ w KAMIENIU KRAJEŃSKIM z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody.                            | Dz. Urz. z 2012 r. poz. 1605<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2012-07-27  |
| 116462<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.7155<br>2012-08-11 | Rośnię na działce Nr 14-LP, obręb Zamarte, leśnictwo Kamionka, oddział 14 a.  | Jednoobiektowy<br><br>Dąb szypułkowy – Quercus robur, o obwodzie 380 cm i wysokości 27 m,   | Utworzenie<br><br>UCHWAŁA Nr XVII/127/2012 RADY MIEJSKIEJ w KAMIENIU KRAJEŃSKIM z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody.                            | Dz. Urz. z 2012 r. poz. 1605<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2012-07-27  |
| 116463<br>PL.ZIPOP.1393.<br>PP.0413013.7156<br>1996-03-29 | Dz. ew. nr 66 LP obręb Witkowo, oznaczonej jako 66j leśnictwa Witkowo, obrębu Lutówko, nadleśnictwa Lutówko w miejscowości Witkowski Młyn w gminie Kamieniu Krajeńskim. | Jednoobiektowy<br><br>poz. 49 w załączniku z 1996 r.  | Utworzenie<br><br>Rozporządzenie Nr 322/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 29 grudnia 1995 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody  | Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 6, poz. 30<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1996-03-29   |

Źródło: CRFOP

### Użytki ekologiczne

| Kod fop i kod inspire oraz nazwa jeśli występuje<br><br>Data utworzenia | Opis  | Powierzchnia rodzaj użytku nazwa (jeśli jest) cel ochrony i wartość przyrodnicza   | Rodzaj i nazwa aktu   | Oznaczenie, miejsce i data publikacji aktu prawnego   |
|---|---|--|---|---|
| 107309<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1791<br>Staś<br>1998-12-31           | Olsy i łożowiska (Alnete aglutinosae)         | 2.5900 siedlisko przyrodnicze i stanowisko rzadkich lub chronionych gatunków poz. 121 w załączniku z 1998 poz. 706 w załączniku z 2004 | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
|   |   |  | zmiana<br>Rozporządzenie Nr 1/2004 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 19.01.2004 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne  | Dz. Urz. z 2004 r. Nr 8, poz. 76<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2004-02-05    |
|   |   |  | zmiana<br>Rozporządzenie Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 24.06.2005 r. w sprawie użytków ekologicznych  | Dz. Urz. z 2005 r. Nr 82, poz. 1518<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2005-07-08 |
| 107310<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1792                                 | Obręb ewidencyjny Dąbrowa, działka nr 88/14LP | 2.9900   | utworzenie  | Dz. Urz. z 2004 r. Nr 8, poz. 76  |

|  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| Dąbrowa<br>2004-02-20  |   | siedlisko przyrodnicze i stanowisko rzadkich lub chronionych gatunków Olsy i łożowiska (Alnete aglutinosae) poz. 703 w załączniku z 2004 | Rozporządzenie Nr 1/2004 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 19.01.2004 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne   | Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2004-02-05  |
|  |   |  | zmiana Rozporządzenie Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 24.06.2005 r. w sprawie użytków ekologicznych  | Dz. Urz. z 2005 r. Nr 82, poz. 1518<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2005-07-08 |
| 107311<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1793<br>Brzuchacz<br>1998-12-31     | Bagno   | 3.1000 bagno Olsy i łożowiska (Alnete aglutinosae) poz. 112 w załączniku z 1998 poz. 704 w załączniku z 2004                             | utworzenie Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
|  |   |  | zmiana Rozporządzenie Nr 1/2004 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 19.01.2004 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne  | Dz. Urz. z 2004 r. Nr 8, poz. 76<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2004-02-05    |
|  |   |  | zmiana Rozporządzenie Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 24.06.2005 r. w sprawie użytków ekologicznych  | Dz. Urz. z 2005 r. Nr 82, poz. 1518<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2005-07-08 |
| 107312<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1794<br>Twardy Kamień<br>1998-12-31 | Bagno   | 9.8600 bagno Olsy i łożowiska (Alnete aglutinosae) pozycja 95, 96, 97 w załączniku z 1998 pozycja 705 w załączniku z 2004                | utworzenie Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
|  |   |  | zmiana Rozporządzenie Nr 1/2004 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 19.01.2004 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne  | Dz. Urz. z 2004 r. Nr 8, poz. 76<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2004-02-05    |
|  |   |  | zmiana Rozporządzenie Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z 24.06.2005 r. w sprawie użytków ekologicznych  | Dz. Urz. z 2005 r. Nr 82, poz. 1518<br>Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2005-07-08 |
| 107313<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1976<br>1997-11-15                  | w gminie Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Nivy jako działka nr28LP, 31/2LP                                      | 6.7400 skarpa Zadrzewienie na skarpie  | utworzenie Rozporządzenie Nr 64/97 Wojewody Bydgoskiego z 30.10.1997 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.10.1997 r. Nr 42, poz. 224<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1997-10-31 |
|  | poz. 1104 w załączniku  |  |  |   |
| 107314<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1977<br>1997-11-15                  | w gminie Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Nivy jako działka nr63LP  | 12.3800 skarpa Zadrzewienie (grąd) na zboczu rzeki   | utworzenie Rozporządzenie Nr 64/97 Wojewody Bydgoskiego z 30.10.1997 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.10.1997 r. Nr 42, poz. 224<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1997-10-31 |
|  |   |  |  |   |
| 107315<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1978<br>1997-11-15                  | w gminie Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Witkowo jako działka nr65LP, 67LP                                     | 12.5700 skarpa Zadrzewienie (grąd) na zboczu rzeki   | utworzenie Rozporządzenie Nr 64/97 Wojewody Bydgoskiego z 30.10.1997 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.10.1997 r. Nr 42, poz. 224<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1997-10-31 |
|  |   |  |  |   |
| 107316<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.1985<br>1997-11-15                  | w gminie Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Lutowo jako działka nr311LP, 315/1LP                                  | 18.5800 skarpa Skarpa porośnięta drzewostanem stanowiąca brzeg Jeziora Mochel  | utworzenie Rozporządzenie Nr 64/97 Wojewody Bydgoskiego z 30.10.1997 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.10.1997 r. Nr 42, poz. 224<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1997-10-31 |
|  |   |  |  |   |
| 107317<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2017<br>1998-12-31                  | Wg aktu położone w miejscowości Dąbrowa Gmina Sępólno Krajeńskie, oznaczone w ewidencji gruntów Obrębu Dąbrowa jako działki Nr 91/5LP | 0.3000 bagno Bagno z zadrzewieniem   | utworzenie Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
|  |   |  |  |   |





|   |  |  |   |   |
|---|--|--|---|---|
| 107350<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2133<br>1998-12-31 | położone w miejscowości Witkowo Gmina Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów Obręb Witkowo jako działki Nr 67LP   | 1.7800<br>bagnó<br>poz. 116 w<br>załączniku  | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
| 107351<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2134<br>1998-12-31 | położone w miejscowości Witkowo Gmina Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów Obręb Witkowo jako działki Nr 74/2LP | 0.6800<br>bagnó<br>poz. 117 w<br>załączniku  | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
| 107352<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2135<br>1998-12-31 | położone w miejscowości Witkowo Gmina Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów Obręb Witkowo jako działki Nr 75/1LP | 2.4000<br>bagnó<br>poz. 118 w<br>załączniku  | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
| 107353<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2136<br>1998-12-31 | położone w miejscowości Witkowo Gmina Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów Obręb Witkowo jako działki Nr 75/2LP | 1.0400<br>bagnó<br>poz. 119 w<br>załączniku  | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
| 107354<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2137<br>1998-12-31 | położone w miejscowości Witkowo Gmina Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów Obręb Witkowo jako działki Nr 76/1LP | 0.5400<br>siedlisko<br>przyrodnicze i<br>stanowisko<br>rzadkich lub<br>chronionych<br>gatunków<br>łąka<br>poz. 120 w<br>załączniku | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
| 107355<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2138<br>1998-12-31 | położone w miejscowości Witkowo Gmina Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów Obręb Witkowo jako działki Nr 82/2LP | 0.8200<br>bagnó<br>poz. 122 w<br>załączniku  | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |
| 107356<br>PL.ZIPOP.1393.UE.0413013.2139<br>1998-12-31 | położone w miejscowości Witkowo Gmina Kamień Krajeński, oznaczone w ewidencji gruntów Obręb Witkowo jako działki Nr 83/1LP | 0.4500<br>bagnó<br>poz. 123 w<br>załączniku  | utworzenie<br>Rozporządzenie Nr 66/98 Wojewody Bydgoskiego z 24.12.1998 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego | Dz. Urz. Woj. Bydg. z 31.12.1998 r. Nr 68, poz. 441<br>Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego 1998-12-31 |

Źródło: CRFOP

### 5.3. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału

Na obszarze gminy Kamień Krajeński, obszary szczególnego zagrożenia powodzią wykształciły się w dolinie rzeki Kamionki, w dosyć licznych lokalizacjach ale niezbyt dużych powierzchniach, na całym jej biegu przez teren gminy. Określają je mapy zagrożenia powodziowego. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 ust. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, to obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest:

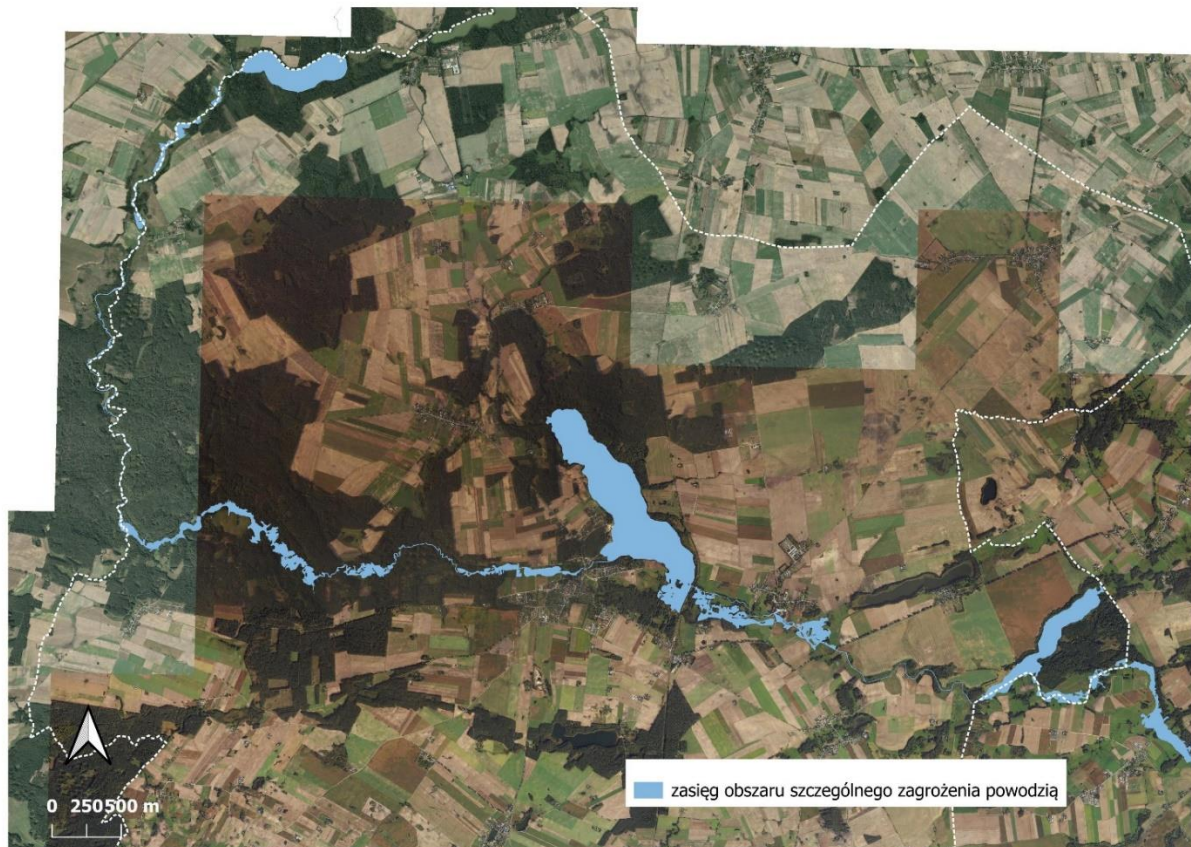
- średnie – i wynosi raz na 100 lat (1%),
- wysokie – i wynosi raz na 10 lat (10%).

Poniżej przedstawiono zasięg ww terenów. Dodatkowo pokazano obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (0,2%).

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczono w dolinie Kamionki, która nie jest chroniona wałami przeciwpowodziowymi, a więc zasięgi wody powodziowej dla wszystkich trzech scenariuszy różnią się.

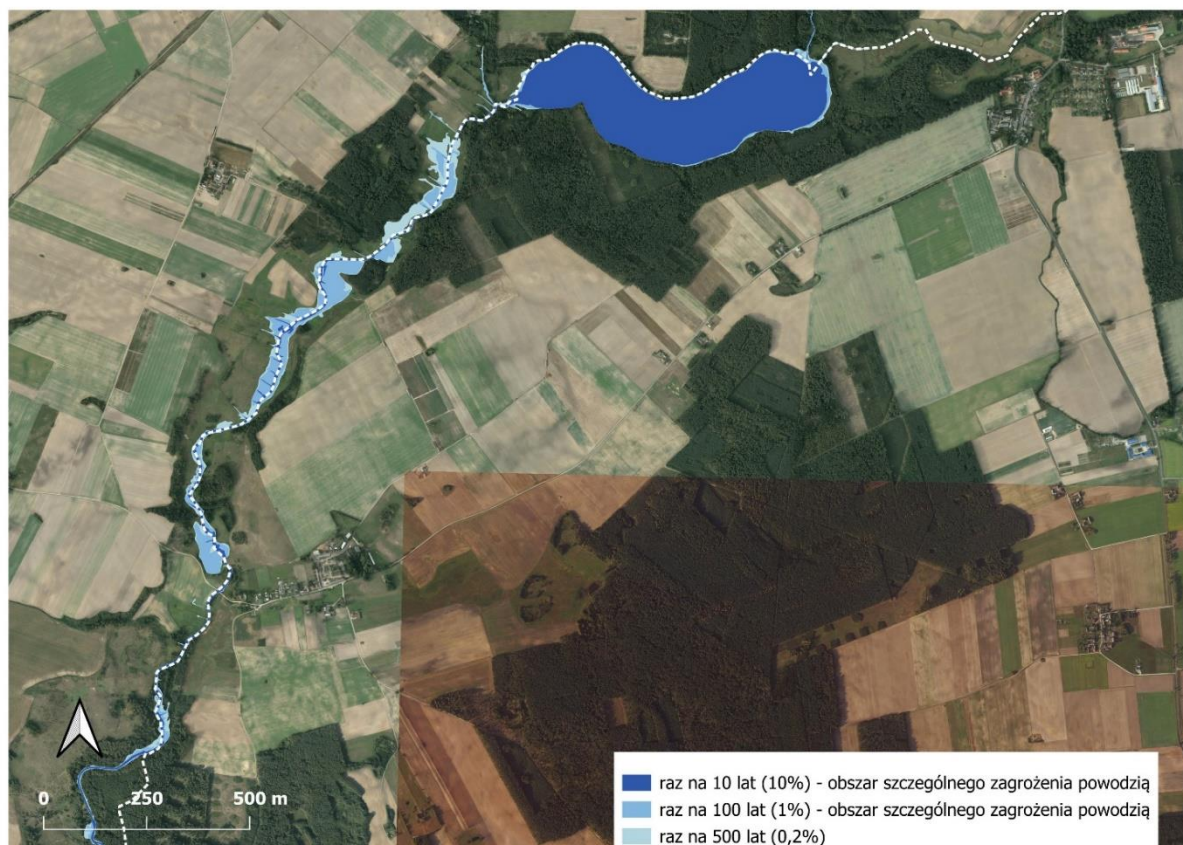
Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy i ograniczenia określone w ustawie Prawo wodne, a ich zagospodarowanie podlega kontroli w trybie uzgodnień projektów rozstrzygnięć administracyjnych oraz projektów aktów planistycznych poprzedzających realizację inwestycji, a także w wymaganych pozwoleniach wodnoprawnych, w których określa się wymagania dla lokalizowanych tam obiektów budowlanych i związanych z nimi urządzeń. Planowana zabudowa lub planowane zagospodarowanie terenu położonego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nie może w szczególności naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym oraz utrudniać zarządzania ryzykiem powodziowym, którego celem jest ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej.

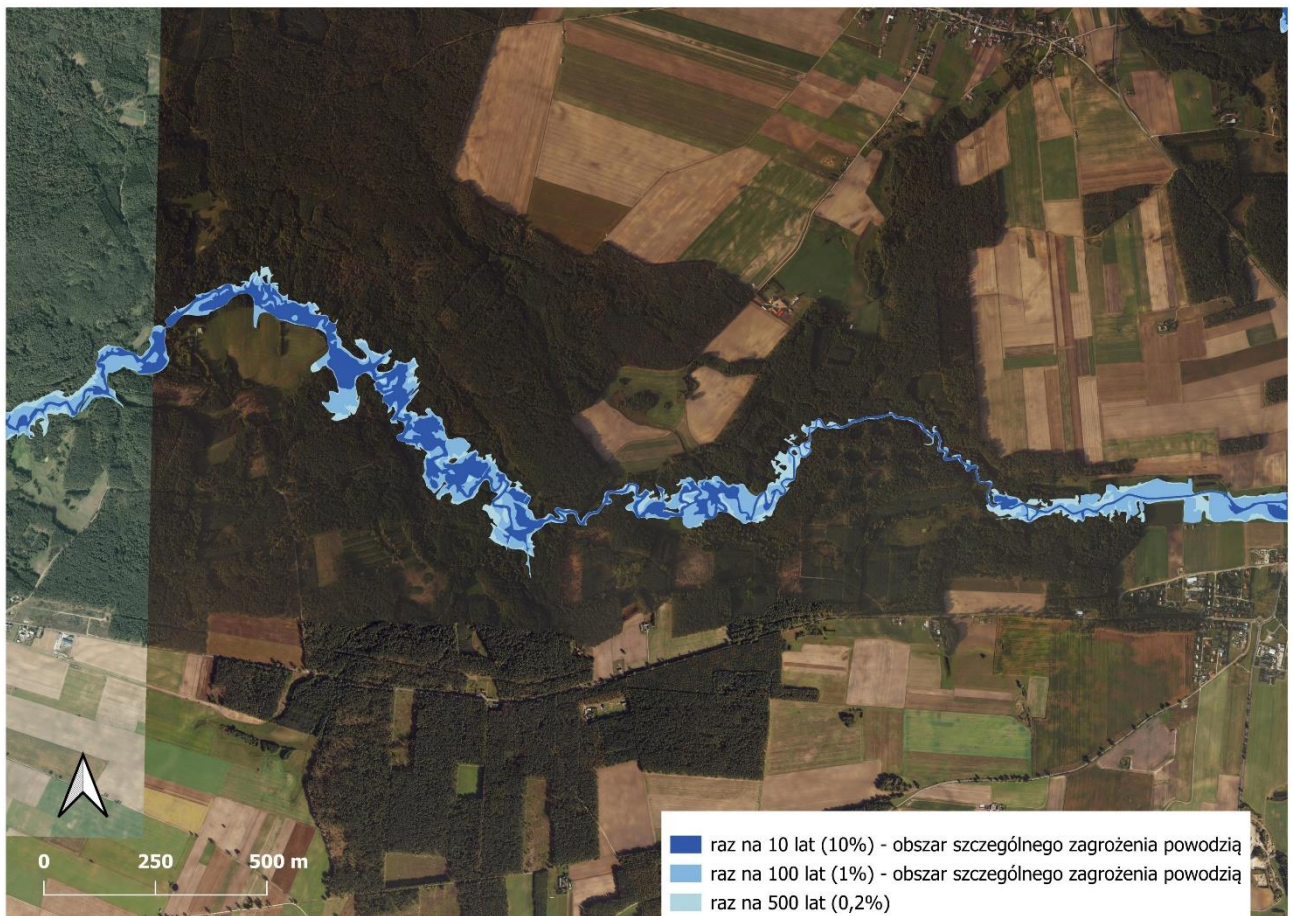
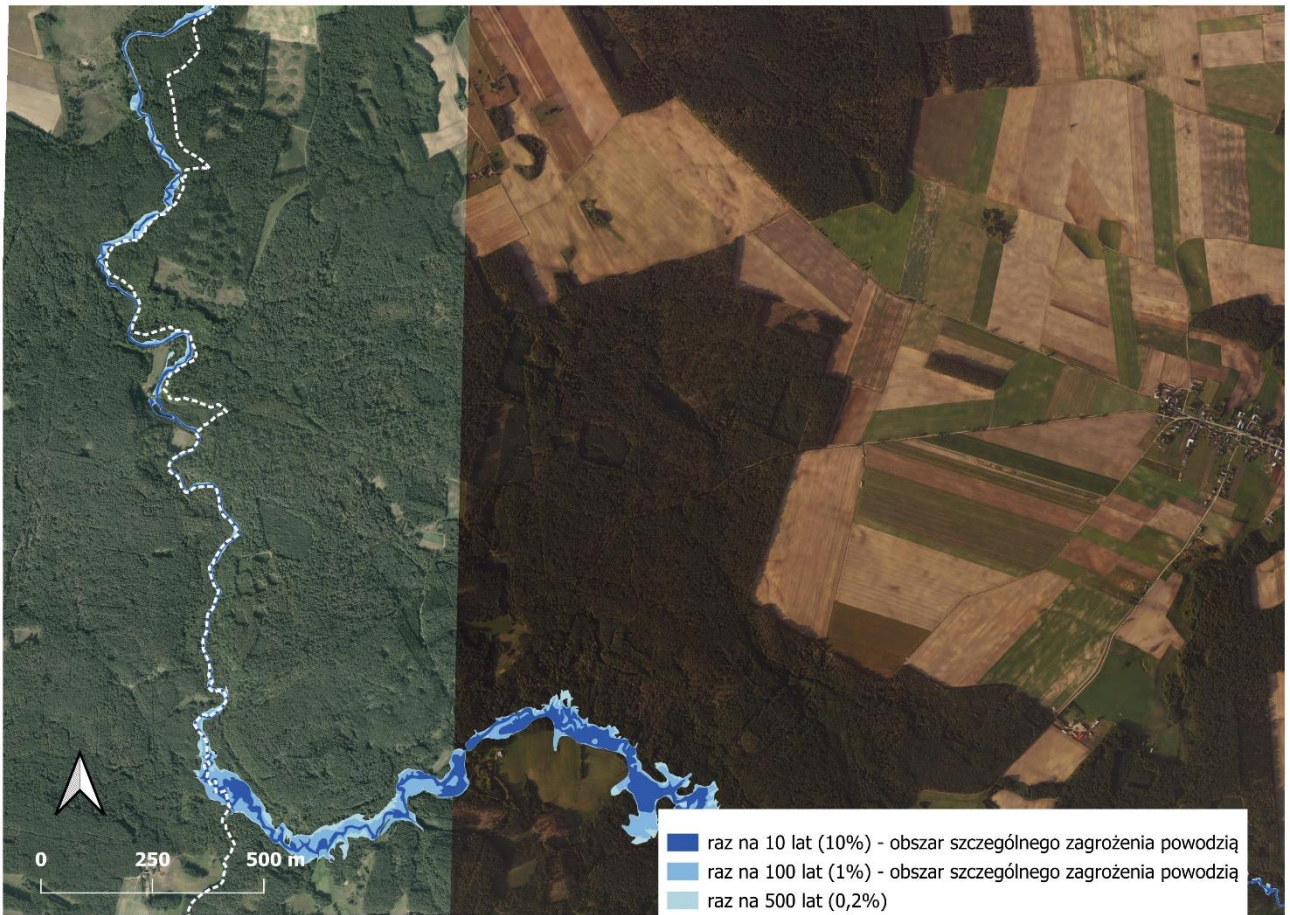
Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się wprowadzania nowej zabudowy.

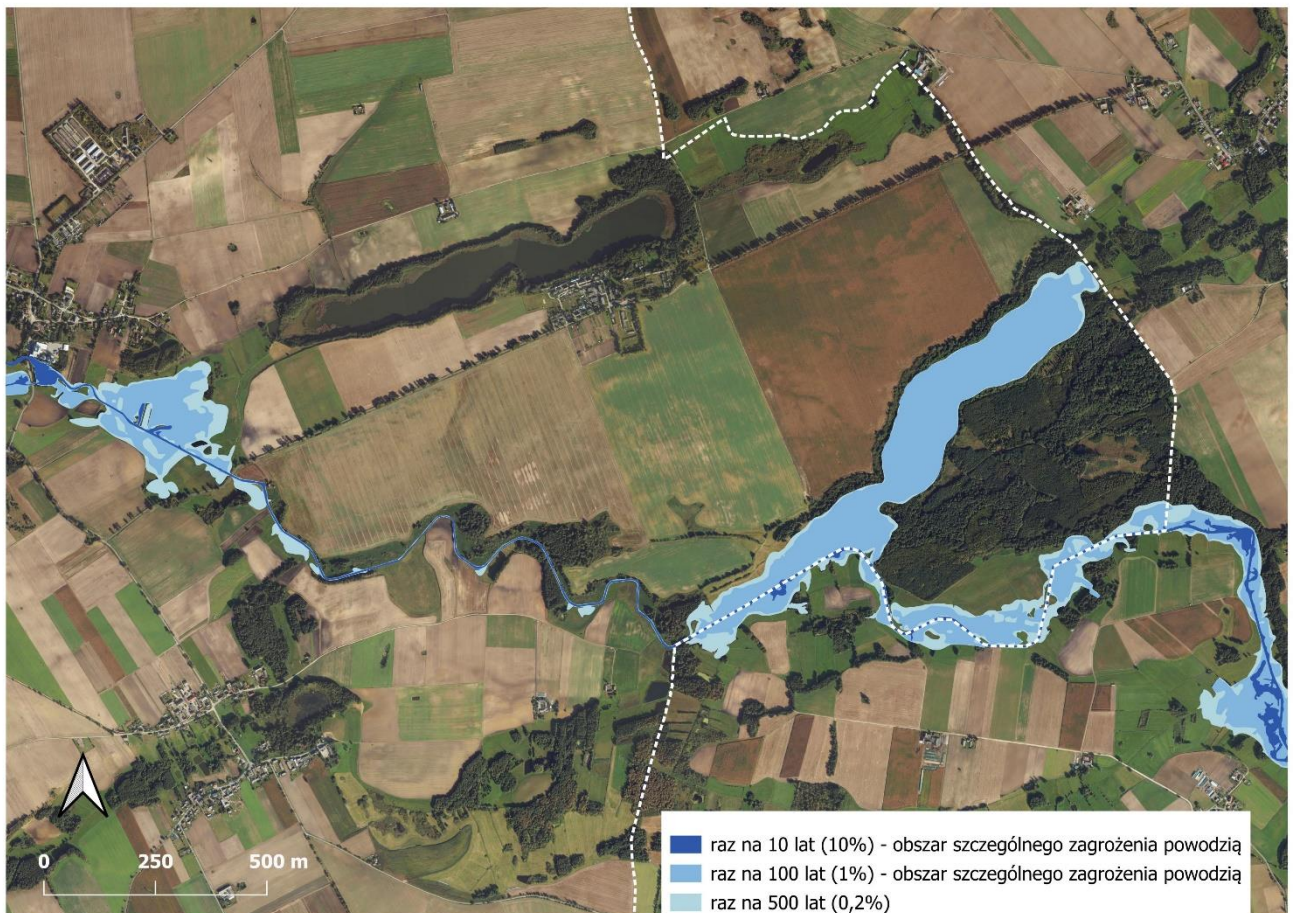
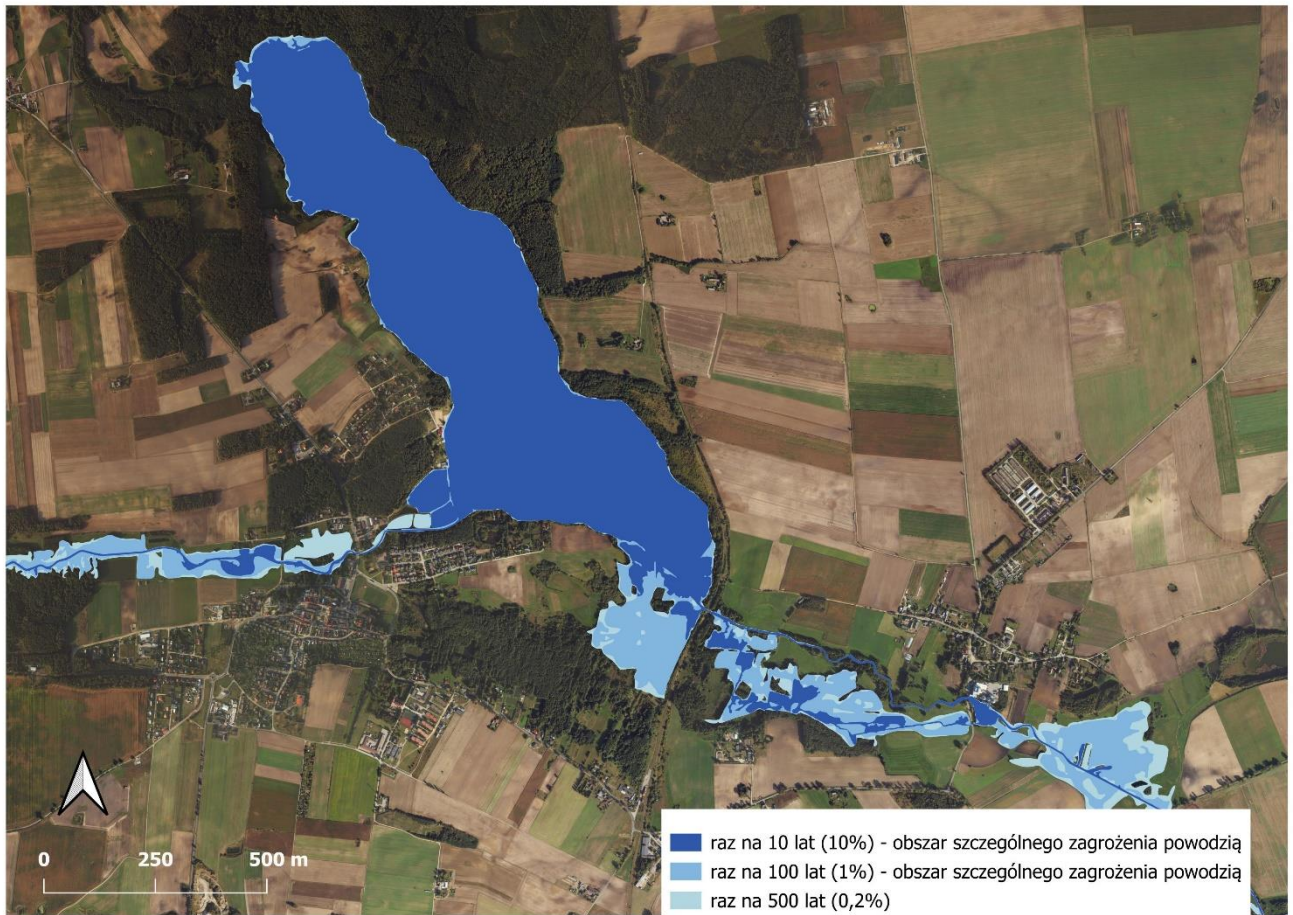


### Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (maksymalny zasięg tzw. wody stuletniej)

Źródło: Wody Polskie







### Ryzyko wystąpienia powodzi

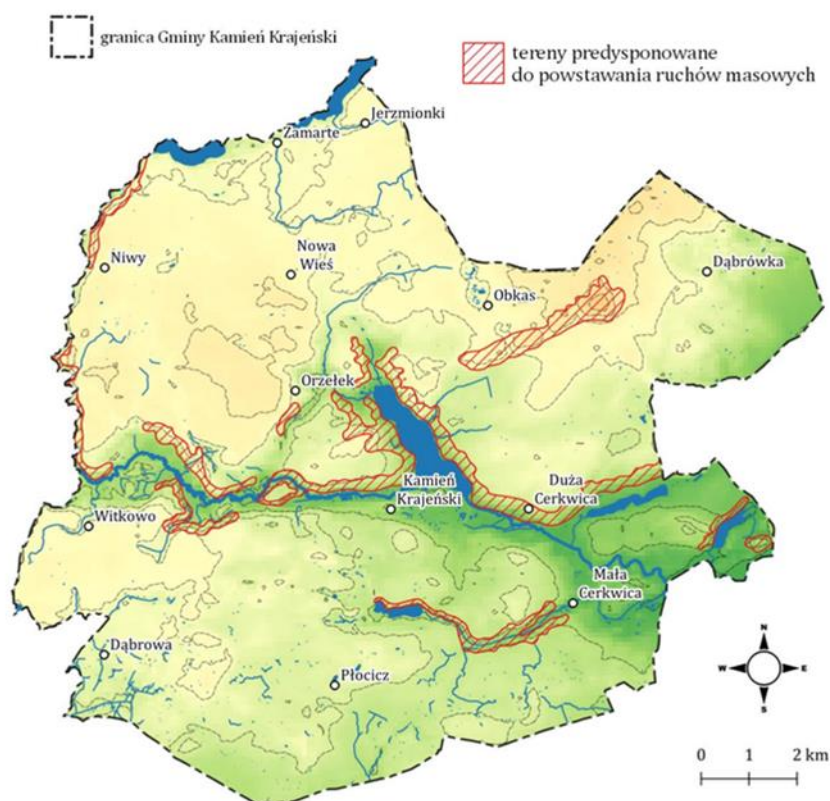
Źródło: Wody Polskie

## 5.4 Obszary gruntów zmeliorowanych

Część gruntów rolnych na terenie gminy oraz gruntów uprzednio rolnych – jest objęta sieciami drenarskimi i rowami melioracji szczegółowej.

## 5.5. Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy

Na terenie gminy nie ma obszarów formalnie wskazywanych jako zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Dane Państwowego Instytutu Geologicznego (SOPO – System Ochrony Przeciwoświsiskowej) wskazują, że na omawianym obszarze nie ma aktywnych osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowym. Analiza rzeźby terenu wskazuje, że na obszarze gminy mogą występować tereny o predyspozycji do rozwoju ruchów masowych ziemi. Zostały one delimitowane na potrzeby Programu ochrony środowiska na lata 2021-2024. Pomimo braku formalnej kwalifikacji, wskazane lokalizacje powinny być postrzegane jako potencjalnie problematyczne i podczas realizacji jakiegokolwiek zagospodarowania oraz prowadzenia jakichkolwiek działalności należy każdorazowo upewnić się, że nie spowodują one zwiększenia ryzyka.



**Ryc. 29. Tereny predysponowane do powstawania ruchów masowych (zweryfikowane informacje nie potwierdzają występowania osuwisk na obszarze gminy)**

Źródło: PIG

Źródło: Program Ochrony Środowiska dla Gminy Kamień Krajeński na lata 2021-2024, z perspektywą do roku 2028

## 5.6. Strefy ochronne ujęć wody

Na terenie Gminy Kamień Krajeński funkcjonują dwa komunalne ujęcia wody:

- Stacja Uzdatniania Wody w Kamieniu Krajeńskim, pobór wód podziemnych, studnie nr 1 i 2 zlokalizowane na działkach nr 489/6, 155/2 i 479/2, obręb ewidencyjny 0001 Kamień Krajeński. Na terenie została ustanowiona strefa ochrony bezpośredniej od obudów studni 8-10 m, teren jest wydzielony i wygradzony na ww. działkach,

- Stacja Uzdatniania Wody w Orzełku, pobór wód podziemnych, studnie nr 2 i 3 zlokalizowane na działce nr 502/3, obręb ewidencyjny 0009 Orzełek. Na terenie została ustanowiona strefa ochrony bezpośredniej obejmująca okrąg o promieniu ok. 5 m od obudów studni, teren jest wydzielony i wygrodzony na ww. działkach.

Woda wykorzystywana do zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców gminy czerpana jest z czwartorzędowych poziomów wodonośnych charakteryzujących się stosunkowo dobrą jakością, ale z powodu ponadnormatywnej zawartości związków żelaza i manganu wymaga uzdatniania.

Dla powyższych ujęć odstąpiono od wyznaczenia stref ochrony pośredniej.

## 5.7. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Zgodnie z ustawą Prawo Wodne:

„1. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, zwane dalej "obszarami ochronnymi", stanowią obszary, na których obowiązują zakazy, nakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów lub korzystania z wody w celu ochrony zasobów tych wód przed degradacją.

2. Na obszarach ochronnych można zabronić wznoszenia obiektów budowlanych oraz wykonywania robót lub innych czynności, które mogą spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów lub wód, a w szczególności lokalizowania inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.”

Ustanawianie obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych ma na celu zapewnienie odpowiedniej jakości wód ujmowanych do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zaopatrzenia zakładów wymagających wody wysokiej jakości, a także ochronie zasobów wodnych. Są one powoływane na wniosek Wód Polskich przez wojewodę w drodze aktu prawa miejscowego. Na terenie gminy Kamień Krajeński nie wyznaczono tego typu obszarów ochronnych.

## 5.8. Tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi

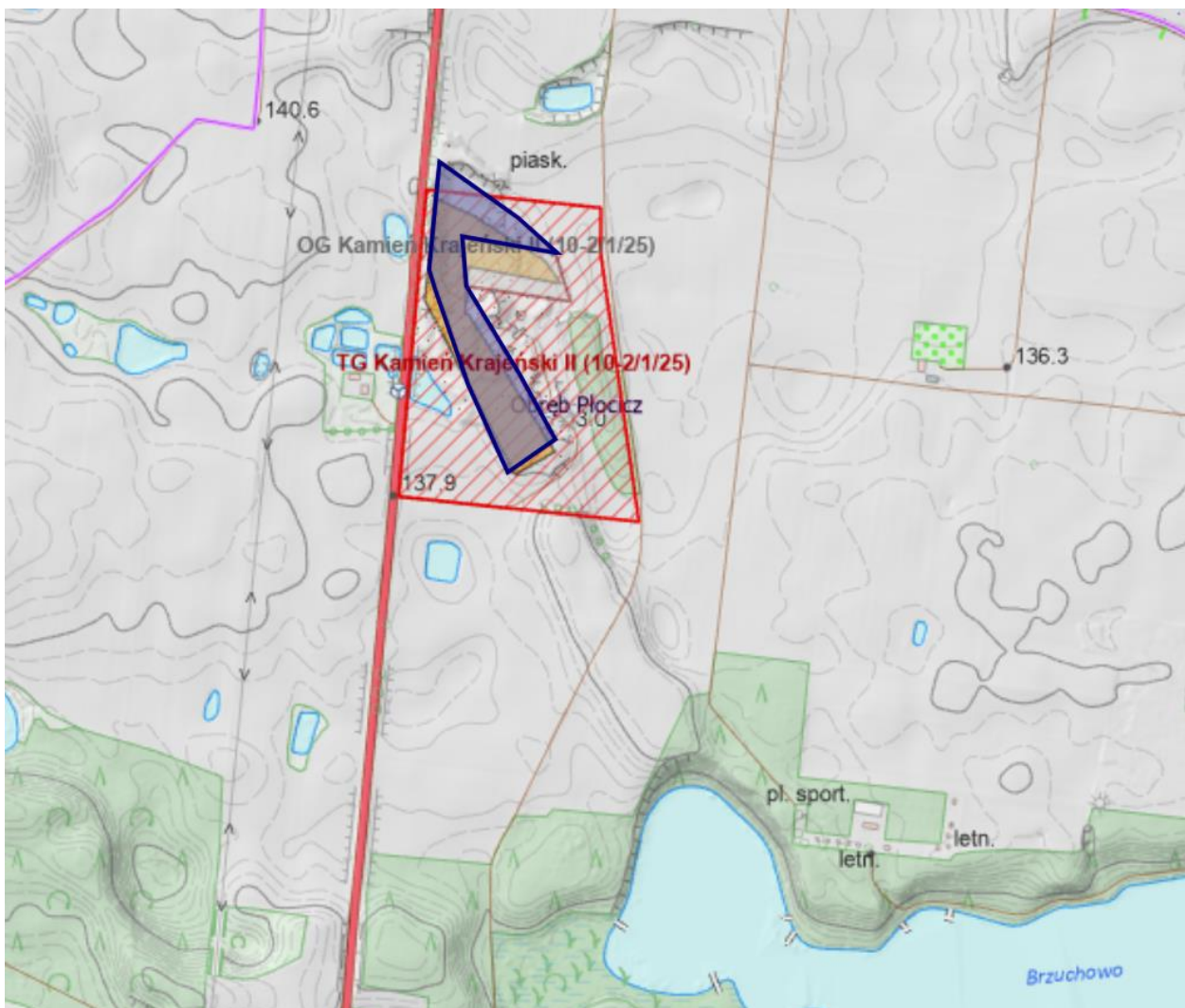
Baza danych MIDAS Państwowego Instytutu Geologicznego wskazuje, że na terenie gminy prowadzi się eksploatację kruszyw naturalnych ze złoża KN7904 Kruszyn Krajeński II. Wyznaczono tu teren górniczy o następującej charakterystyce:

- położenie: Kamień Krajeński, dz. 778
- nr w rejestrze: 10-2/1/25,
- data wyznaczenia: 1999-06-10, data ważności 31 grudnia 2045
- dokument wyznaczający: 108/W/99
- wydawca: Wojewoda Kujawsko-Pomorski
- powierzchnia: 110 175,00 m<sup>2</sup>

W ramach tego terenu funkcjonuje obszar górniczy o następującej charakterystyce:

- Położenie: Kamień Krajeński, dz. 778
- nr w rejestrze: 10-2/1/25
- data wyznaczenia: 1999-06-10
- dokument wyznaczający: 108/W/99
- wydawca: Wojewoda Kujawsko-Pomorski
- powierzchnia: 23 280,00 m<sup>2</sup>

W sąsiedztwie obecnie eksploatowanego złoża, znajduje się złożo na którym zaniechano eksploatacji o nazwie KN7264 Kamień Krajeński I, które także jest objęte aktualnym terenem górniczym wyznaczonym dla złoża Kamień Krajeński II ale nie jest objęte obszarem górniczym wyznaczonym dla tego złoża.



### Złoże Kamień Krajeński II – oraz teren górniczy i obszar górniczy dla niego wyznaczone

Źródło: [https://geologia.pgi.gov.pl/midas/?id\\_zloza=7904](https://geologia.pgi.gov.pl/midas/?id_zloza=7904)

## 5.9. Udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji

Baza danych MIDAS Państwowego Instytutu Geologicznego, wskazuje na istnienie na terenie gminy jednego złoża kruszyw naturalnych – określonego jako KN7904 Kamień Krajeński II. Powierzchnia złoża to 2,3300 ha. Złoże jest ulokowane na działce 778 w Kamieniu Krajeńskim. Złoże jest eksploatowane od roku 2000. Wg Bilansu zasobów złóż kopalin w Polsce - wg stanu na 31 XII 2024 r.:

- w roku 2024 zasoby geologiczne bilansowe wynosiły: 213 tys. ton
- w roku 2024 zasoby przemysłowe wynosiły: 189 tys. ton
- w roku 2024 wydobywanie wynosiło: 6 tys. ton

Dla złoża wyznaczono teren górniczy i obszar górniczy.

Na terenie gminy nie funkcjonują kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji.

## 5.10. Obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej

Na terenie gminy Kamień Krajeński nie występują obszary uzdrowisk ani obszary ochrony uzdrowiskowej.

5.11. Zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951, 1688 i 1904), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej

Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków

| MIEJSCOWOŚĆ       | OBIEKT   | DATA DECYZJI | NR REJESTRU |
|-------------------|--|--------------|-------------|
| DĄBRÓWKA          | Kościół parafialny p.w.<br>• św. Michała Archanioła Ogrodzenie z kostnica  | 10.07.2001   | A/37        |
| DUŻA CERKWICA     | Zespół kościoła filialnego p.w. św. Wojciecha:<br>• Kościół<br>• Dzwonnica<br>• Cmentarz przykościelny<br>• Mur cmentarny  | 15.02.1993   | A/813       |
| KAMIEŃ KRAJEŃSKI- | Kościół parafialny p.w. śś. Apostołów Piotra i Pawła   | 15.02.1993   | A/772       |
|                   | Mury miejskie  | 17.06.1992   | A/1286      |
| OBKAS             | Kościół parafialny p.w. śś. Filipa i Jakuba  | 05.07.1991   | A/800       |
| RADZIM            | Dwór   | 18.12.1981   | A/880       |
| ZAMARTE           | Zespół klasztorny oo. Bernardynów:<br>• Kościół, ob. parafialny p.w. Nawiedzenia Matki Boskiej<br>• Zabudowania klasztorne | 13.07.1936   | A/763       |
|                   | Założenie pałacowo-parkowe:<br>• Pałac<br>• Park<br>• Spichlerz (d. stajnia)<br>• Gorzelnia                                | 10.06.1987   | A/1158      |

Zabytki nieruchome niewpisane do rejestru zabytków ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków

| LP  | MIEJSCOWOŚĆ   | ULICA | NR    | OBIEKT                            | DATOWANIE     |
|-----|---------------|-------|-------|-----------------------------------|---------------|
| 1.  | Dąbrowa       |       |       | Kapliczka                         | lata 20 XX w. |
| 2.  | Dąbrowa       |       |       | Cmentarz ewangelicki              | k. XIX w.     |
| 3.  | Dąbrowa       |       |       | Cmentarz ewangelicki              | k. XIX w.     |
| 4.  | Dąbrówka      |       |       | Układ ruralistyczny wsi           |               |
| 5.  | Dąbrówka      |       |       | Kapliczka                         | pocz. XX w.   |
| 6.  | Dąbrówka      |       |       | Krzyż                             | pocz. XX w.   |
| 7.  | Dąbrówka      |       |       | Dwór                              | ok.1900r.     |
| 8.  | Dąbrówka      |       | nr 37 | Dom                               | lata 20 XX w. |
| 9.  | Dąbrówka      |       | nr 37 | Chlew                             | lata 20 XX w. |
| 10. | Dąbrówka      |       | nr 35 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 11. | Dąbrówka      |       | nr 4  | Dom                               | 1910r.        |
| 12. | Dąbrówka      |       |       | Dom dawna poczta                  | lata 20 XX w. |
| 13. | Dąbrówka      |       |       | Budynek gospodarczy przy plebanii | ok.1900r.     |
| 14. | Dąbrówka      |       |       | Cmentarz parafia rzymskokatolicka | pocz. XX w.   |
| 15. | Duża Cerkwica |       |       | Układ ruralistyczny wsi           |               |
| 16. | Duża Cerkwica |       |       | Kapliczka                         | 1947 r.       |
| 17. | Duża Cerkwica |       | nr 1  | Dom                               | ok.1900r.     |
| 18. | Duża Cerkwica |       | nr 10 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 19. | Duża Cerkwica |       | nr 16 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 20. | Duża Cerkwica |       | nr 26 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 21. | Duża Cerkwica |       | nr 30 | Dom                               | lata 20 XX w. |
| 22. | Duża Cerkwica |       | nr 35 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 23. | Duża Cerkwica |       | nr 36 | Dom                               | ok.1850r.     |
| 24. | Duża Cerkwica |       | nr 38 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 25. | Duża Cerkwica |       | nr 40 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 26. | Duża Cerkwica |       | nr 45 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 27. | Duża Cerkwica |       | nr 47 | Dom                               | ok.1910r.     |
| 28. | Duża Cerkwica |       | nr 56 | Dom                               | ok.1900r.     |
| 29. | Duża Cerkwica |       | nr56  | Budynek gospodarczy               | ok.1900r.     |
| 30. | Duża Cerkwica |       | nr 60 | Dom                               | ok.1900r.     |

|      |                  |                                 |        |                                 |                                |
|------|------------------|---------------------------------|--------|---------------------------------|--------------------------------|
| 31.  | Duża Cerkwica    |                                 | nr 62  | Dom                             | ok. 1900 r.                    |
| 32.  | Duża Cerkwica    |                                 |        | Młyn                            | pocz. XX w.                    |
| 33.  | Duża Cerkwica    |                                 |        | Cmentarz rzymsko-katolicka      | pocz. XX w.                    |
| 34.  | Jerzmionki       |                                 |        | Układ ruralistyczny wsi         |                                |
| 35.  | Jerzmionki       |                                 | nr 16  | Dom                             | ok.1900r.                      |
| 36.  | Jerzmionki       |                                 | nr 17  | Dom                             | ok.1900r.                      |
| 37.  | Kamień Krajeński |                                 |        | Układ urbanistyczny             | XIV-XIX w.                     |
| 38.  | Kamień Krajeński | ul. 14 Lutego                   | nr 1   | Dom                             | 1840 r.                        |
| 39.  | Kamień Krajeński | ul. 14 Lutego                   | nr 5   | Dom                             | 1850 r.                        |
| 40.  | Kamień Krajeński | ul. 14 Lutego                   | nr 7   | Dom                             | 1840 r.                        |
| 41.  | Kamień Krajeński | ul. 14 Lutego                   | nr 9   | Dom                             | 1910 r.                        |
| 42.  | Kamień Krajeński | ul. 14 Lutego                   | nr 13  | Dom                             | 4ćw. XIX w.                    |
| 43.  | Kamień Krajeński | ul. 14 Lutego                   | nr 15  | Dom                             | 1910 r.                        |
| 44.  | Kamień Krajeński | ul 14 Lutego                    | nr 17  | Dom                             | 1904 r.                        |
| 45.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 3   | Dom                             | 1910 r.                        |
| 46.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 5   | Dom                             | 1912 r.                        |
| 47.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 8   | Dom                             | Ok.1900r                       |
| 48.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 9   | Dom                             | 1912 r                         |
| 49.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 10  | Dom dawny dom młynarza          | Ok.1900r                       |
| 50.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 10a | Dom, pracowników młyna          | Ok.1900r                       |
| 51.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 8   | Młyn, obecnie biuro             |                                |
| 52.  | Kamień Krajeński | ul Chojnicka                    | nr 8   | Elektrownia, obecnie magazyn    |                                |
| 53.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 1   | Dom, dawny „dom Św. Elżbiety”   | ok.1910 r.                     |
| 54.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 2   | Dom                             | pocz. XX w.                    |
| 55.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 3   | Dom                             | lata20 XX w.                   |
| 56.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 6   | Dom                             | poł. XIX w.                    |
| 57.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 8   | Dom                             | pocz. XX w.                    |
| 58.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 11  | Dom                             | k. XIX w.                      |
| 59.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 13  | Dom                             | k. XIX w.                      |
| 60.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 15  | Dom                             | lata20 XX w.                   |
| 61.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 42  | Dworzec kolejowy                | 1912 r.                        |
| 62.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     | nr 44  | Mleczarnia                      | pocz. XX w.                    |
| 63.  | Kamień Krajeński | ul Dworcowa                     |        | Kaplica na cmentarzu            | XIX w.                         |
| 64.  | Kamień Krajeński | róg ulic Dworcowej i Podgórznej |        | Kapliczka - rzeźba św. Wojciech | kapliczka XIX w. /figura XVIII |
| 65.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 3   | Dom                             | poł. XIX w.                    |
| 66.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 4   | Dom                             | poł. XIX w.                    |
| 67.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 6   | Dom                             | 1904 r.                        |
| 68.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 8   | Dom                             | 1911 r.                        |
| 69.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 10  | Dom                             | k. XIX w.                      |
| 70.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | Nr 11  | Dom                             | 1905 r.                        |
| 71.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 12  | Dom                             | k. XIX w.                      |
| 72.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 13  | Dom                             | k. XIX w.                      |
| 73.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 14  | Dom                             | k. XIX w.                      |
| 74.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 19  | Dom                             | 1899 r.                        |
| 75.  | Kamień Krajeński | ul. Główna                      | nr 21  | Dom                             | k. XIX w.                      |
| 76.  | Kamień Krajeński | ul. Ks. M. Kolbego              | nr 2   | Dom                             | 2 ćw. XIX w.                   |
| 77.  | Kamień Krajeński | ul. Ks. M. Kolbego              | nr 4   | Dom                             | 3 ćw. XIX w.                   |
| 78.  | Kamień Krajeński | ul. Ks. M. Kolbego              | nr 8   | Dom                             | 1 poł. XIX w.                  |
| 79.  | Kamień Krajeński | ul. Ks. M. Kolbego              | nr 10  | Dom                             | poł. XIX w.                    |
| 80.  | Kamień Krajeński | ul. Krótka                      | nr 6   | Dom                             | poł. XIX w.                    |
| 81.  | Kamień Krajeński | ul. Leśna                       | nr 5   | Dom                             | lata20 XX w.                   |
| 82.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 1   | Dom                             | 2 ćw. XIX w.                   |
| 83.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 2   | Dom                             | pocz. XX w.                    |
| 84.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 3   | Dom                             | XIX/XX w                       |
| 85.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 11  | Dom                             | 1820r.                         |
| 86.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 13  | Dom, dawna wikarówka            | 4 ćw. XIX w.                   |
| 87.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 15  | Dom, dawna organistówka         | pocz. XX w.                    |
| 88.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 15  | Budynek gospodarczy             | pocz. XX w.                    |
| 89.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 17  | Salka katechetyczna             | 1913 r.                        |
| 90.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              | nr 19  | Plebania                        | 2 ćw. XIX w                    |
| 91.  | Kamień Krajeński | ul. A. Mickiewicza              |        | Ogrodzenie kościoła             | XIX w.                         |
| 92.  | Kamień Krajeński | ul. Młyńska                     | nr 3   | Dom                             | 1901r.                         |
| 93.  | Kamień Krajeński | Pl. Odrodzenia                  | nr 2   | Dom                             | poł. XIX w                     |
| 94.  | Kamień Krajeński | Pl. Odrodzenia                  | nr 3   | Dom                             | poł. XIX w                     |
| 95.  | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia                   | nr 8   | Dom                             | poł. XIX w                     |
| 96.  | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia                   | nr 10  | Dom                             | 1901 r.                        |
| 97.  | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia                   | nr 12  | Dom, dawna apteka               | ok. 1930 r.                    |
| 98.  | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia                   | nr 14  | Dom                             | 1912 r.                        |
| 99.  | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia                   | nr 17  | Dom                             | 1900 r.                        |
| 100. | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia                   | nr 18  | Dom, dawna poczta               | 1901 r.                        |

|      |                  |                         |       |   |               |
|------|------------------|-------------------------|-------|---|---------------|
| 101. | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia           | nr 19 | Dom                                       | poł. XIX w.   |
| 102. | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia           | nr 21 | Dom                                       | 1864 r        |
| 103. | Kamień Krajeński | Pl Odrodzenia           | nr 22 | Dom                                       | 1902 r.       |
| 104. | Kamień Krajeński | Pl. Odrodzenia          | nr 23 | Dom, dawny hotel                          | 1906r.        |
| 105. | Kamień Krajeński | Pl. Szkolny             | nr 1  | Dom                                       | 1910 r.       |
| 106. | Kamień Krajeński | ul. Podgórna            | nr 2  | Zespół klasztorny elżbietanek             | ok. 1910 r.   |
| 107. | Kamień Krajeński | ul. Poległych w Radzimi | nr 6  | Dom                                       | 2 poł. XIX w. |
| 108. | Kamień Krajeński | ul. Poległych w Radzimi | nr 8  | Dom                                       | pocz. XIX w.  |
| 109. | Kamień Krajeński | ul. Poległych w Radzimi | nr 14 | Dom                                       | 1870 r.       |
| 110. | Kamień Krajeński | ul. Poległych w Radzimi | nr 16 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 111. | Kamień Krajeński | ul. Poległych w Radzimi | nr 20 | Dom                                       | 1936 r.       |
| 112. | Kamień Krajeński | ul. Przesmyk            | nr 1  | Dom                                       | 1900 r.       |
| 113. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 3  | Dom                                       | pocz. XX w.   |
| 114. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 7  | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 115. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 9  | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 116. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 11 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 117. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 12 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 118. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 13 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 119. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 14 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 120. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 15 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 121. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 17 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 122. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 18 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 123. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 19 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 124. | Kamień Krajeński | ul. Przykop             | nr 21 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 125. | Kamień Krajeński | ul. Ratuszowa           | nr 1  | Dom                                       | 1920 r        |
| 126. | Kamień Krajeński | ul. Ratuszowa           | nr 3  | Dom                                       | 1910br.       |
| 127. | Kamień Krajeński | ul. Sępoleńska          | nr 6  | Posterunek Policji, dawny Dom Żandarmerii | 1906 r.       |
| 128. | Kamień Krajeński | ul. Sępoleńska          | nr 7  | Dom                                       | ok. 1900 r.   |
| 129. | Kamień Krajeński | ul. Sępoleńska          | nr 9  | Dom                                       | kon .XIX w.   |
| 130. | Kamień Krajeński | ul. Sępoleńska          | nr 10 | Dom                                       | 1927 r.       |
| 131. | Kamień Krajeński | ul. Strzelecka          | nr 18 | Dom                                       | k. XIX w.     |
| 132. | Kamień Krajeński |                         |       | Cmentarz żydowski                         | XIX w         |
| 133. | Kamień Krajeński |                         |       | Cmentarz parafialny rzymskokatolicki      | XIX w         |
| 134. | Kamień Krajeński |                         |       | Cmentarz ewangelicki                      | XIX w         |
| 135. | Mała Cerkwica    |                         |       | Układ ruralistyczny wsi                   |               |
| 136. | Mała Cerkwica    |                         |       | Kapliczka                                 | 1910r.        |
| 137. | Mała Cerkwica    |                         | nr 6  | Dom                                       | 1880 r.       |
| 138. | Mała Cerkwica    |                         | nr 11 | Dom                                       | 1882 r.       |
| 139. | Mała Cerkwica    |                         | nr 17 | Dom                                       | K.XIXw.       |
| 140. | Mała Cerkwica    |                         | nr 28 | Dom                                       | K.XIXw.       |
| 141. | Mała Cerkwica    |                         | nr 44 | Dom                                       | 1890 r.       |
| 142. | Mała Cerkwica    |                         | nr 45 | Dom                                       | K.XIXw.       |
| 143. | Mała Cerkwica    |                         | nr 50 | Dom                                       | 1930 r.       |
| 144. | Mała Cerkwica    |                         | nr 51 | Dom                                       | K.XIXw.       |
| 145. | Mała Cerkwica    |                         | nr 53 | Dom                                       | 1910 r.       |
| 146. | Mała Cerkwica    |                         | nr 54 | Dom                                       | 1910 r.       |
| 147. | Mała Cerkwica    |                         | nr 55 | Dom                                       | 1910 r.       |
| 148. | Mała Cerkwica    |                         | nr 58 | Dom                                       | K.XIXw.       |
| 149. | Mała Cerkwica    |                         | nr 59 | Dom                                       |               |
| 150. | Mała Cerkwica    |                         | nr 60 | Dom                                       | 1880 r.       |
| 151. | Mała Cerkwica    |                         |       | Dzwonnica                                 | 1920 r.       |
| 152. | Mała Cerkwica    |                         |       | Cmentarz rzymsko-katolicki                | poł .XIX w.   |
| 153. | Niwskie Osady    |                         |       | Układ ruralistyczny wsi                   |               |
| 154. | Niwskie Osady    |                         | nr 15 | Dom                                       | 1937 r.       |
| 155. | Niwskie Osady    |                         | nr 16 | Dom                                       | 1937 r.       |
| 156. | Niwskie Osady    |                         | nr 17 | Dom                                       | 1937 r.       |
| 157. | Niwskie Osady    |                         | nr 18 | Dom                                       | 1937 r.       |
| 158. | Niwskie Osady    |                         |       | Dom                                       | 1937 r.       |
| 159. | Niwy             |                         |       | Układ ruralistyczny wsi                   |               |
| 160. | Niwy             |                         |       | Kapliczka                                 | pocz. XX w.   |
| 161. | Niwy             |                         |       | Dwór                                      | K.XIXw.       |
| 162. | Niwy             |                         |       | Park                                      | poł .XIX w.   |
| 163. | Niwy             |                         | nr 2  | Dom                                       | K.XIXw.       |
| 164. | Niwy             |                         | nr 3  | Dom                                       | 1932 r.       |
| 165. | Niwy             |                         | nr 5  | Dom                                       | K.XIXw.       |
| 166. | Niwy             |                         |       | Cmentarz parafialny rzymskokatolicki      | K.XIXw.       |
| 167. | Niwy             |                         |       | Cmentarz ewangelicki                      | poł .XIX w.   |
| 168. | Nowa Wieś        |                         |       | Układ ruralistyczny wsi                   |               |
| 169. | Nowa Wieś        |                         |       | Kapliczka                                 | K.XIXw.       |
| 170. | Nowa Wieś        |                         | nr 2  | Dom                                       | K.XIXw.       |

|      |                 |  |        |  |                   |
|------|-----------------|--|--------|--|-------------------|
| 171. | Nowa Wieś       |  | nr 3   | Dom                                      | K.XIXw.           |
| 172. | Nowa Wieś       |  | nr 7   | Dom                                      | K.XIXw.           |
| 173. | Nowa Wieś       |  | nr 7   | Budynek gospodarczy                      | K.XIXw.           |
| 174. | Nowa Wieś       |  | nr 7   | Budynek gospodarczy                      | K.XIXw.           |
| 175. | Nowa Wieś       |  | nr 9   | Dom                                      | K.XIXw.           |
| 176. | Nowa Wieś       |  | nr 11  | Dom                                      | K.XIXw.           |
| 177. | Obkas           |  |        | Układ ruralistyczny wsi                  |                   |
| 178. | Obkas           |  |        | Dawna plebania                           | 1900 r            |
| 179. | Obkas           |  |        | Budynek gospodarczy przy dawnej plebanii | 1900 r            |
| 180. | Obkas           |  |        | Dom                                      | 1900 r            |
| 181. | Obkas           |  | nr 6   | Dom                                      | 1920 r            |
| 182. | Obkas           |  | nr 12  | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 183. | Obkas           |  | nr 18  | Dom                                      | 1910 r            |
| 184. | Obkas           |  | nr 20  | Dom                                      | 1900 r            |
| 185. | Obkas           |  |        | Cmentarz przykościelny rzymsko-katolicki | pocz. XX w.       |
| 186. | Orzełek         |  |        | Układ ruralistyczny wsi                  |                   |
| 187. | Orzełek         |  |        | Kapliczka                                | pocz. XX w.       |
| 188. | Orzełek         |  | nr 5   | Dom                                      | 1930 r.           |
| 189. | Orzełek         |  | nr 7   | Dom                                      | 1900 r.           |
| 190. | Orzełek         |  | nr 8   | Dom                                      | 1900 r.           |
| 191. | Orzełek         |  | nr 14  | Dom                                      | 1900 r.           |
| 192. | Orzełek         |  | nr 19  | Dom                                      | 2 poł. XIX w.     |
| 193. | Orzełek         |  | nr 20  | Dom                                      | K.XIXw.           |
| 194. | Orzełek         |  | nr 28  | Dom                                      | 1900 r.           |
| 195. | Orzełek         |  | nr 35  | Dom                                      | 1900 r.           |
| 196. | Orzełek         |  | nr 45  | Dom                                      | 1900 r.           |
| 197. | Orzełek         |  | nr 46  | Dom                                      | 2 poł. XIX w.     |
| 198. | Orzełek         |  | nr 49  | Dom                                      | 2 poł. XIX w.     |
| 199. | Orzełek         |  | nr 51  | Dom                                      | k. XIX w.         |
| 200. | Orzełek         |  | nr 54  | Dom                                      | 1920 r.           |
| 201. | Orzełek         |  | nr 54  | Budynek gospodarczy                      | 1920 r.           |
| 202. | Orzełek         |  | nr 55  | Budynek gospodarczy                      | 1900 r.           |
| 203. | Orzełek         |  | nr 57  | Dom                                      | 1900 r.           |
| 204. | Orzełek         |  | nr 58  | Dom                                      | k. XIX w.         |
| 205. | Orzełek         |  | nr 62  | Dom                                      | k. XIX w.         |
| 206. | Orzełek         |  | nr 64  | Dom                                      | k. XIX w.         |
| 207. | Orzełek         |  | nr 69  | Dom                                      | poł. XIX w.       |
| 208. | Orzełek         |  | nr 71  | Dom                                      | Lata 20-te. XX w. |
| 209. | Orzełek         |  | nr 72  | Dom                                      | 1920 r.           |
| 210. | Orzełek         |  | nr 73  | Dom                                      | 1920 r.           |
| 211. | Orzełek         |  | nr 75  | Dom                                      | 1920 r.           |
| 212. | Orzełek         |  | nr 95  | Dom                                      | k. XIX w.         |
| 213. | Orzełek         |  |        | Wieża                                    | k. XIX w.         |
| 214. | Orzełek         |  |        | Dzwonnica                                | k. XIX w.         |
| 215. | Orzełek         |  |        | Cmentarz rzymsko-katolicki               | k. XIX w.         |
| 216. | Osady Zamarckie |  |        | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 217. | Osady Zamarckie |  | nr 12  | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 218. | Osady Zamarckie |  | nr 18  | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 219. | Osady Zamarckie |  | nr 19  | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 220. | Osady Zamarckie |  | nr 21  | Dom z częścią gospodarczą                | 1931 r.           |
| 221. | Osady Zamarckie |  | nr 23  | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 222. | Osady Zamarckie |  | nr 24  | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 223. | Płocicz         |  |        | Układ ruralistyczny wsi                  |                   |
| 224. | Płocicz         |  |        | Kaplica cmentarna                        | pocz. XX w.       |
| 225. | Płocicz         |  |        | Kapliczka św. Wawrzyńca                  | pocz. XX w.       |
| 226. | Płocicz         |  |        | Szkoła                                   | pocz. XX w.       |
| 227. | Płocicz         |  | nr 3   | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 228. | Płocicz         |  | nr 13  | Dom                                      | poł. XIX w        |
| 229. | Płocicz         |  | nr 17  | Dom                                      | pocz. XX w.       |
| 230. | Płocicz         |  | nr 20  | Dom                                      | 2 poł. XIX w      |
| 231. | Płocicz         |  | nr 21  | Dom                                      | 2 poł. XIX w      |
| 232. | Płocicz         |  | nr 23  | Dom                                      | pocz. XX w        |
| 233. | Płocicz         |  | nr 24  | Dom                                      | ok. 1900 r.       |
| 234. | Płocicz         |  | nr 27  | Dom                                      | 1924 r.           |
| 235. | Płocicz         |  | nr 34  | Dom                                      | 2 poł. XIX w      |
| 236. | Płocicz         |  | nr 56  | Dom                                      | ok. 1900 r.       |
| 237. | Płocicz         |  | nr 162 | Dom                                      | ok. 1900 r.       |
| 238. | Płocicz         |  |        | Kuźnia                                   | ok. 1900 r.       |
| 239. | Płocicz         |  |        | Dzwonnica                                | ok. 1900 r.       |

|      |                |  |       |                                      |              |
|------|----------------|--|-------|--------------------------------------|--------------|
| 240. | Płocicz        |  |       | Cmentarz ewangelicki                 | 2 poł. XIX w |
| 241. | Płocicz        |  |       | Cmentarz parafialny rzymskokatolicki | 2 poł. XIX w |
| 242. | Radzim         |  |       | Kapliczka                            | 2 poł. XIX w |
| 243. | Radzim         |  |       | Gorzelnia                            | 2 poł. XIX w |
| 244. | Radzim         |  |       | Obora                                | 2 poł. XIX w |
| 245. | Radzim         |  |       | Park krajobrazowy                    | poł. XIX w   |
| 246. | Witkowo        |  |       | Układ ruralistyczny wsi              |              |
| 247. | Witkowo        |  |       | Kapliczka                            | k. XIX w     |
| 248. | Witkowo        |  |       | Szkoła                               | k. XIX w     |
| 249. | Witkowo        |  |       | Bud. Gosp. Przy szkole               | k. XIX w     |
| 250. | Witkowo        |  |       | Dom przy kapliczce                   | k. XIX w     |
| 251. | Witkowo        |  | nr 3  | Dom                                  | 1880 r.      |
| 252. | Witkowo        |  | nr 3  | Budynek gospodarczy                  | 1880 r.      |
| 253. | Witkowo        |  | nr 7  | Budynek gospodarczy                  | k. XIX w     |
| 254. | Witkowo        |  | nr 8  | Dom                                  | k. XIX w     |
| 255. | Witkowo        |  | nr 9  | Dom                                  | k. XIX w     |
| 256. | Witkowo        |  | nr 13 | Dom                                  | 1860 r.      |
| 257. | Witkowo        |  | nr 20 | Budynek gospodarczy                  | ok. 1900 r.  |
| 258. | Witkowo        |  | nr 20 | Dom                                  | ok. 1900 r.  |
| 259. | Witkowo        |  | nr 21 | Budynek gospodarczy                  | ok. 1900 r.  |
| 260. | Witkowo        |  | nr 23 | Dom                                  | ok. 1900 r.  |
| 261. | Witkowo        |  | nr 25 | Dom                                  | 2 poł. XIX w |
| 262. | Witkowo        |  | nr 41 | Dom                                  | ok. 1900 r.  |
| 263. | Witkowo        |  | nr 53 | Dom                                  | ok. 1900 r.  |
| 264. | Witkowo        |  |       | Dom                                  | ok. 1900 r.  |
| 265. | Witkowo        |  |       | Remiza                               | 1910 r.      |
| 266. | Witkowo        |  |       | Dzwonnica                            | 1910 r.      |
| 267. | Witkowo        |  |       | Kuźnia                               | 1910 r.      |
| 268. | Witkowo        |  |       | Cmentarz parafialny rzymskokatolicki | k. XIX w     |
| 269. | Witkowski Młyn |  |       | Stożek wodny                         | k. XIX w     |
| 270. | Zamarte        |  |       | Układ ruralistyczny wsi              |              |
| 271. | Zamarte        |  |       | Kapliczka                            | k. XIX w     |
| 272. | Zamarte        |  | nr 20 | Dom, dawny czworak                   | pocz. XX w   |
| 273. | Zamarte        |  | nr 21 | Dom dawny czworak                    | pocz. XX w   |
| 274. | Zamarte        |  | nr 22 | Dom dawny czworak                    | pocz. XX w   |
| 275. | Zamarte        |  |       | Cmentarz parafialny rzymskokatolicki | pocz. XX w   |
| 276. | Zamarte        |  |       | Cmentarz przykościelny               | k. XVIII w.  |
| 277. | Zamarte        |  |       | Cmentarz ewangelicki                 | pocz. XX w   |
| 278. | Zamarte        |  |       | Ogrodzenie kościoła                  | 1780 r.      |
| 279. | Zamarte        |  |       | Stolarnia                            | k. XIX w     |

Nieruchome zabytki archeologiczne (wg danych Narodowego Instytutu Dziedzictwa, za portalem <https://mapy.zabytek.gov.pl>) – wpisane do ewidencji

#### Określone punktowo

| ID zabytku<br>PL.1.9.ZIPOZ.<br>NID_E_04+... | nazwa            | Obszar AZP | Nr<br>stanow | Nr stanow<br>cd | dokładność  | miejscowość         | datowanie      | datowanie cd          | funkcja        | kultura             |
|---|------------------|------------|--------------|-----------------|-------------|---------------------|----------------|-----------------------|----------------|---------------------|
| ..._AR.1676653                              | Orzełek          | 028-033    | 6            | 6               | niepewny    | Orzełek             | nowożytność    |                       | osada          | nie dotyczy         |
| ..._AR.1684835                              | Orzełek          | 028-033    | 7            | 7               | niepewny    | Orzełek             | epoka brązu    |                       | osada          | nieznana            |
| ..._AR.1684873                              | Orzełek          | 028-033    | 9            | 9               | niepewny    | Orzełek             | średniowiecze  | wczesne               | osada          | nie dotyczy         |
| ..._AR.1685731                              | Obkas            | 028-033    | 31           | 2               | niepewny    | Obkas               | epoka brązu    |                       | obozowisko     | nieznana            |
| ..._AR.1685799                              | Obkas            | 028-033    | 32           | 3               | niepewny    | Obkas               | średniowiecze  | wczesne               | osada          | nie dotyczy         |
| ..._AR.1710538                              | Zamarte          | 027-033    | 8            | 2               | przybliżony | Zamarte             | nowożytność    |                       | osada          | nie dotyczy         |
| ..._AR.1710281                              | Zamarte          | 027-033    | 7            | 1               | niepewny    | Zamarte             | epoka żelaza   | okres<br>halsztacki D | cmentarzysko   | kultura<br>pomorska |
| ..._AR.1397296                              | Płocicz          | 030-033    | 18           | 85              | niepewny    | Płocicz             | średniowiecze  | wczesne               | depozyt        | nie dotyczy         |
| ..._AR.1684851                              | Orzełek          | 028-033    | 8            | 8               | niepewny    | Orzełek             | średniowiecze  | wczesne               | osada          | nie dotyczy         |
| ..._AR.1361502                              | Kamień Krajeński | 029-033    | 14           | 4               | niepewny    | Kamień<br>Krajeński | epoka kamienia | neolit                | śląd osadniczy | nieznana            |
| ..._AR.1361627                              | Kamień Krajeński | 029-033    | 24           | 3               | przybliżony | Kamień<br>Krajeński | epoka żelaza   |                       | cmentarzysko   | kultura<br>pomorska |

#### Określone powierzchniowo

| ID zabytku<br>PL.1.9.ZIPOZ.<br>NID_E_04+... | nazwa         | Obszar<br>AZP | Nr<br>stanow | Nr stanow<br>cd | dokładność  | miejscowość   | datowanie    | datowanie cd               | funkcja        | kultura         |
|---|---------------|---------------|--------------|-----------------|-------------|---------------|--------------|----------------------------|----------------|-----------------|
| ..._AR.1374918                              | Duża Cerkwica | 029-034       | 10           | 36              | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka brązu  |                            | śląd osadniczy | kultura łużycka |
| ..._AR.1374451                              | Duża Cerkwica | 029-034       | 7            | 33              | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza | okres wpływów<br>rzymskich | śląd osadniczy | nieznana        |
| ..._AR.1377736                              | Mała Cerkwica | 029-034       | 33           | 34              | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność  |                            | osada          | nie dotyczy     |
| ..._AR.1377366                              | Mała Cerkwica | 029-034       | 28           | 29              | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka brązu  |                            | śląd osadniczy | kultura łużycka |

|                |               |         |     |    |             |               |                |                         |                 |                         |
|----------------|---------------|---------|-----|----|-------------|---------------|----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|
| ..._AR.1377572 | Mała Cerkwica | 029-034 | 31  | 32 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1374769 | Duża Cerkwica | 029-034 | 8   | 34 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   |                         | ślad osadniczy  | kultura wielbarska      |
| ..._AR.1373729 | Duża Cerkwica | 029-034 | 3   | 29 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | cmentarzysko    | kultura wielbarska      |
| ..._AR.1377637 | Mała Cerkwica | 029-034 | 32  | 33 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1361275 | Orzetek       | 029-033 | 2   | 2  | dokładny    | Orzetek       | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1362379 | Mała Cerkwica | 029-034 | 41  | 42 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | wczesne                 | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1362905 | Mała Cerkwica | 029-034 | 58  | 59 | dokładny    | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1361314 | Radzim        | 029-034 | 20  | 2  | przybliżony | Radzim        | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1391062 | Płocicz       | 030-033 | 17  | 84 | dokładny    | Płocicz       | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1377449 | Mała Cerkwica | 029-034 | 30  | 31 | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka kamienia | neolit                  | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1361395 | Orzetek       | 029-033 | 5   | 5  | dokładny    | Orzetek       | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1362597 | Mała Cerkwica | 029-034 | 45  | 46 | dokładny    | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1361146 | Orzetek       | 029-033 | 1   | 1  | dokładny    | Orzetek       | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1375910 | Duża Cerkwica | 029-034 | 14  | 40 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1361102 | Duża Cerkwica | 029-034 | 9   | 35 | dokładny    | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1361561 | Radzim        | 029-034 | 23  | 5  | dokładny    | Radzim        | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1376057 | Duża Cerkwica | 029-034 | 15  | 41 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1362967 | Mała Cerkwica | 029-034 | 59  | 60 | dokładny    | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1367446 | Dąbrowa       | 029-033 | 49  | 6  | dokładny    | Dąbrowa       | nowożytność    |                         | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1362041 | Mała Cerkwica | 029-034 | 27  | 28 | dokładny    | Mała Cerkwica | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1363014 | Mała Cerkwica | 029-034 | 60  | 61 | dokładny    | Mała Cerkwica | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1378022 | Mała Cerkwica | 029-034 | 35  | 36 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1367464 | Dąbrowa       | 029-033 | 50  | 7  | dokładny    | Dąbrowa       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1361846 | Radzim        | 029-034 | 24  | 6  | przybliżony | Radzim        | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1362530 | Mała Cerkwica | 029-034 | 43  | 44 | dokładny    | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1367522 | Płocicz       | 029-033 | 86  | 22 | dokładny    | Płocicz       | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1374637 | Duża Cerkwica | 029-034 | 6   | 32 | przybliżony | Duża Cerkwica | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1367482 | Płocicz       | 029-033 | 78  | 15 | dokładny    | Płocicz       | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1374087 | Duża Cerkwica | 029-034 | 4   | 30 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1361459 | Radzim        | 029-034 | 21  | 3  | dokładny    | Radzim        | średniowiecze  | wczesne                 | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1362154 | Mała Cerkwica | 029-034 | 29  | 30 | dokładny    | Mała Cerkwica | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1362288 | Mała Cerkwica | 029-034 | 37  | 38 | dokładny    | Mała Cerkwica | epoka kamienia | mezolit                 | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1374228 | Duża Cerkwica | 029-034 | 5   | 31 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1378469 | Mała Cerkwica | 029-034 | 42  | 43 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1377839 | Mała Cerkwica | 029-034 | 34  | 35 | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1378543 | Mała Cerkwica | 029-034 | 44  | 45 | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1376298 | Duża Cerkwica | 029-034 | 16  | 42 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | wczesne                 | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1375360 | Duża Cerkwica | 029-034 | 11  | 37 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | wczesne                 | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1375599 | Duża Cerkwica | 029-034 | 12  | 38 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1367740 | Mała Cerkwica | 029-033 | 137 | 20 | dokładny    | Mała Cerkwica | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1375762 | Duża Cerkwica | 029-034 | 13  | 39 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | wczesne                 | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1373505 | Duża Cerkwica | 029-034 | 2   | 28 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka kamienia |                         | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1367571 | Płocicz       | 029-033 | 110 | 47 | dokładny    | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1378166 | Mała Cerkwica | 029-034 | 36  | 37 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1378426 | Mała Cerkwica | 029-034 | 40  | 41 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1377245 | Mała Cerkwica | 029-034 | 26  | 27 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | wczesne                 | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1378223 | Mała Cerkwica | 029-034 | 38  | 39 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1390469 | Płocicz       | 030-033 | 8   | 75 | dokładny    | Płocicz       | epoka żelaza   |                         | ślad osadniczy  | kultura wielbarska      |
| ..._AR.1390635 | Płocicz       | 030-033 | 9   | 76 | dokładny    | Płocicz       | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1390748 | Płocicz       | 030-033 | 11  | 78 | dokładny    | Płocicz       | epoka brązu    |                         | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1378305 | Mała Cerkwica | 029-034 | 39  | 40 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1390902 | Płocicz       | 030-033 | 13  | 80 | dokładny    | Płocicz       | epoka kamienia | neolit                  | ślad osadniczy  | kultura amfor kulistych |
| ..._AR.1409368 | Orzetek       | 029-033 | 3   | 3  | przybliżony | Orzetek       | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | punkt osadniczy | nieznana                |
| ..._AR.1376868 | Radzim        | 029-034 | 22  | 4  | przybliżony | Radzim        | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1376775 | Radzim        | 029-034 | 19  | 1  | przybliżony | Radzim        | epoka brązu    |                         | punkt osadniczy | kultura łużycka         |
| ..._AR.1390951 | Płocicz       | 030-033 | 16  | 83 | dokładny    | Płocicz       | nowożytność    |                         | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1398901 | Płocicz       | 030-033 | 15  | 82 | dokładny    | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1373318 | Duża Cerkwica | 029-034 | 1   | 27 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1409599 | Witkowo       | 029-033 | 10  | 5  | przybliżony | Witkowo       | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1409649 | Witkowo       | 029-033 | 11  | 6  | przybliżony | Witkowo       | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1376669 | Duża Cerkwica | 029-034 | 18  | 44 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | wczesne                 | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1409407 | Orzetek       | 029-033 | 4   | 4  | przybliżony | Orzetek       | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1397464 | Płocicz       | 030-033 | 2   | 69 | dokładny    | Płocicz       | średniowiecze  | późne                   | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |

|                |                  |         |     |    |             |                  |                |                         |                 |                  |
|----------------|------------------|---------|-----|----|-------------|------------------|----------------|-------------------------|-----------------|------------------|
| ..._AR.1409558 | Witkowo          | 029-033 | 9   | 4  | przybliżony | Witkowo          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1376542 | Duża Cerkwica    | 029-034 | 17  | 43 | przybliżony | Duża Cerkwica    | epoka brązu    |                         | śląd osadniczy  | kultura łużycka  |
| ..._AR.1397557 | Płocicz          | 030-033 | 3   | 70 | dokładny    | Płocicz          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1390338 | Płocicz          | 030-033 | 6   | 73 | dokładny    | Płocicz          | epoka brązu    |                         | śląd osadniczy  | kultura łużycka  |
| ..._AR.1419638 | Dąbrowa          | 029-033 | 53  | 10 | przybliżony | Dąbrowa          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1425398 | Płocicz          | 029-033 | 90  | 30 | przybliżony | Płocicz          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1409695 | Witkowo          | 029-033 | 12  | 7  | przybliżony | Witkowo          | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1419670 | Dąbrowa          | 029-033 | 54  | 11 | przybliżony | Dąbrowa          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1397709 | Płocicz          | 030-033 | 5   | 72 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1419806 | Dąbrowa          | 029-033 | 57  | 14 | przybliżony | Dąbrowa          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1397796 | Płocicz          | 030-033 | 7   | 74 | dokładny    | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1422900 | Płocicz          | 029-033 | 75  | 12 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1409529 | Witkowo          | 029-033 | 8   | 3  | przybliżony | Witkowo          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1389908 | Płocicz          | 030-033 | 1   | 68 | dokładny    | Płocicz          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1410278 | Kamień Krajeński | 029-033 | 20  | 5  | przybliżony | Orzetek          | epoka kamienia | neolit                  | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1411653 | Kamień Krajeński | 029-033 | 27  | 12 | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1409456 | Witkowo          | 029-033 | 6   | 1  | przybliżony | Witkowo          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1413049 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 52  | 53 | przybliżony | Mała Cerkwica    | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1421978 | Płocicz          | 029-033 | 71  | 8  | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1426855 | Płocicz          | 029-033 | 99  | 38 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1420223 | Dąbrowa          | 029-033 | 61  | 18 | przybliżony | Dąbrowa          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1425091 | Płocicz          | 029-033 | 88  | 35 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1422777 | Płocicz          | 029-033 | 74  | 11 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1424711 | Płocicz          | 029-033 | 84  | 34 | przybliżony | Płocicz          | epoka kamienia |                         | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1413243 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 55  | 56 | przybliżony | Mała Cerkwica    | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1421736 | Płocicz          | 029-033 | 69  | 6  | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1413274 | Duża Cerkwica    | 029-033 | 40  | 15 | przybliżony | Duża Cerkwica    | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1414064 | Dąbrowa          | 029-033 | 47  | 4  | przybliżony | Dąbrowa          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1420288 | Dąbrowa          | 029-033 | 62  | 19 | przybliżony | Dąbrowa          | epoka brązu    |                         | punkt osadniczy | kultura łużycka  |
| ..._AR.1426139 | Płocicz          | 029-033 | 95  | 28 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1421873 | Płocicz          | 029-033 | 70  | 7  | przybliżony | Płocicz          | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1398162 | Płocicz          | 030-033 | 10  | 77 | dokładny    | Płocicz          | epoka brązu    |                         | punkt osadniczy | kultura łużycka  |
| ..._AR.1390215 | Płocicz          | 030-033 | 4   | 71 | dokładny    | Płocicz          | pradzieje      |                         | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1398637 | Płocicz          | 030-033 | 14  | 81 | przybliżony | Płocicz          | epoka brązu    |                         | osada           | kultura łużycka  |
| ..._AR.1414275 | Dąbrowa          | 029-033 | 51  | 8  | przybliżony | Dąbrowa          | epoka kamienia |                         | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1413110 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 53  | 54 | przybliżony | Mała Cerkwica    | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1413172 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 54  | 55 | przybliżony | Mała Cerkwica    | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1409493 | Witkowo          | 029-033 | 7   | 2  | przybliżony | Witkowo          | średniowiecze  | wczesne                 | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1421257 | Płocicz          | 029-033 | 65  | 4  | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1398356 | Płocicz          | 030-033 | 12  | 79 | dokładny    | Płocicz          | epoka żelaza   |                         | punkt osadniczy | kultura pomorska |
| ..._AR.1424464 | Płocicz          | 029-033 | 82  | 19 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1426705 | Płocicz          | 029-033 | 98  | 33 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1413796 | Dąbrowa          | 029-033 | 45  | 2  | przybliżony | Dąbrowa          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1422154 | Płocicz          | 029-033 | 72  | 10 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1425748 | Płocicz          | 029-033 | 92  | 27 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1412883 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 50  | 51 | przybliżony | Mała Cerkwica    | pradzieje      |                         | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1424941 | Płocicz          | 029-033 | 87  | 23 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1438915 | Mała Cerkwica    | 029-033 | 140 | 24 | przybliżony | Mała Cerkwica    | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | punkt osadniczy | nieznana         |
| ..._AR.1421513 | Płocicz          | 029-033 | 67  | 2  | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1413376 | Duża Cerkwica    | 029-033 | 41  | 16 | przybliżony | Duża Cerkwica    | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1413391 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 57  | 58 | przybliżony | Mała Cerkwica    | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1412801 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 49  | 50 | przybliżony | Mała Cerkwica    | średniowiecze  | wczesne                 | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1413690 | Dąbrowa          | 029-033 | 44  | 1  | przybliżony | Dąbrowa          | średniowiecze  | wczesne                 | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1409751 | Witkowo          | 029-033 | 13  | 8  | przybliżony | Witkowo          | epoka brązu    |                         | śląd osadniczy  | kultura łużycka  |
| ..._AR.1422552 | Płocicz          | 029-033 | 73  | 9  | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1414394 | Dąbrowa          | 029-033 | 52  | 9  | przybliżony | Dąbrowa          | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1412633 | Mała Cerkwica    | 029-034 | 47  | 48 | przybliżony | Mała Cerkwica    | epoka brązu    |                         | śląd osadniczy  | kultura łużycka  |
| ..._AR.1419869 | Dąbrowa          | 029-033 | 58  | 15 | przybliżony | Dąbrowa          | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy      |

|                |               |         |     |    |             |               |                |                         |                 |                              |
|----------------|---------------|---------|-----|----|-------------|---------------|----------------|-------------------------|-----------------|------------------------------|
| ..._AR.1413494 | Duża Cerkwica | 029-033 | 42  | 17 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1419708 | Dąbrowa       | 029-033 | 55  | 12 | przybliżony | Dąbrowa       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1435260 | Płocicz       | 029-033 | 116 | 53 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1412941 | Mała Cerkwica | 029-034 | 51  | 52 | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | śląd osadniczy  | nieznana                     |
| ..._AR.1423879 | Płocicz       | 029-033 | 79  | 16 | przybliżony | Płocicz       | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich | punkt osadniczy | nieznana                     |
| ..._AR.1419756 | Dąbrowa       | 029-033 | 56  | 13 | przybliżony | Dąbrowa       | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1425215 | Płocicz       | 029-033 | 89  | 25 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1413994 | Dąbrowa       | 029-033 | 46  | 3  | przybliżony | Dąbrowa       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1426526 | Płocicz       | 029-033 | 97  | 32 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1420181 | Dąbrowa       | 029-033 | 60  | 17 | przybliżony | Dąbrowa       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1439625 | Płocicz       | 029-033 | 91  | 26 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1421095 | Płocicz       | 029-033 | 64  | 1  | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1436371 | Płocicz       | 029-033 | 125 | 62 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1439147 | Mała Cerkwica | 029-033 | 141 | 23 | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność    |                         | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1438510 | Mała Cerkwica | 029-033 | 136 | 19 | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka kamienia |                         | śląd osadniczy  | nieznana                     |
| ..._AR.1441421 | Dąbrowa       | 029-033 | 59  | 16 | przybliżony | Dąbrowa       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1433823 | Płocicz       | 029-033 | 100 | 39 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1420959 | Dąbrowa       | 029-033 | 63  | 20 | przybliżony | Dąbrowa       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1438656 | Mała Cerkwica | 029-033 | 138 | 21 | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka brązu    |                         | śląd osadniczy  | kultura łużycka              |
| ..._AR.1424112 | Płocicz       | 029-033 | 80  | 17 | przybliżony | Płocicz       | epoka żelaza   | okres wędrówek ludów    | śląd osadniczy  | nieznana                     |
| ..._AR.1438365 | Mała Cerkwica | 029-033 | 135 | 18 | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność    |                         | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1421608 | Płocicz       | 029-033 | 68  | 3  | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1435017 | Płocicz       | 029-033 | 114 | 51 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1437672 | Płocicz       | 029-033 | 130 | 67 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1421424 | Płocicz       | 029-033 | 66  | 5  | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1438807 | Mała Cerkwica | 029-033 | 139 | 22 | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1436227 | Płocicz       | 029-033 | 124 | 61 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1424832 | Płocicz       | 029-033 | 85  | 21 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1434441 | Płocicz       | 029-033 | 107 | 44 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1435374 | Płocicz       | 029-033 | 117 | 54 | przybliżony | Płocicz       | epoka brązu    |                         | śląd osadniczy  | kultura łużycka              |
| ..._AR.1436035 | Płocicz       | 029-033 | 123 | 60 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1434513 | Płocicz       | 029-033 | 108 | 45 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1413316 | Mała Cerkwica | 029-034 | 56  | 57 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1425881 | Płocicz       | 029-033 | 93  | 31 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1424283 | Płocicz       | 029-033 | 81  | 18 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1433879 | Płocicz       | 029-033 | 101 | 40 | przybliżony | Płocicz       | epoka brązu    |                         | śląd osadniczy  | kultura łużycka              |
| ..._AR.1413606 | Duża Cerkwica | 029-033 | 43  | 18 | przybliżony | Duża Cerkwica | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1426357 | Płocicz       | 029-033 | 96  | 29 | przybliżony | Płocicz       | epoka kamienia | neolit                  | śląd osadniczy  | kultura pucharów lejkowatych |
| ..._AR.1435122 | Płocicz       | 029-033 | 115 | 52 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1435913 | Płocicz       | 029-033 | 122 | 59 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1436998 | Płocicz       | 029-033 | 126 | 63 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1439487 | Mała Cerkwica | 029-033 | 143 | 25 | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność    |                         | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1423106 | Płocicz       | 029-033 | 76  | 13 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1438137 | Mała Cerkwica | 029-033 | 132 | 15 | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność    |                         | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1437525 | Płocicz       | 029-033 | 129 | 66 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1412513 | Mała Cerkwica | 029-034 | 46  | 47 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                   | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1435708 | Płocicz       | 029-033 | 120 | 57 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1434749 | Płocicz       | 029-033 | 112 | 49 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                   | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1435834 | Płocicz       | 029-033 | 121 | 58 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1435631 | Płocicz       | 029-033 | 119 | 56 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1426042 | Płocicz       | 029-033 | 94  | 24 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | wczesne                 | śląd osadniczy  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1434313 | Płocicz       | 029-033 | 106 | 43 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1434847 | Płocicz       | 029-033 | 113 | 50 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | punkt osadniczy | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1434117 | Płocicz       | 029-033 | 104 | 42 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1437095 | Płocicz       | 029-033 | 127 | 64 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                         | osada           | nie dotyczy                  |

|                |               |         |     |    |             |               |                |                             |                 |                         |
|----------------|---------------|---------|-----|----|-------------|---------------|----------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------|
| ..._AR.1434191 | Płocicz       | 029-033 | 105 | 41 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                       | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1439252 | Mała Cerkwica | 029-033 | 142 | 26 | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1434682 | Płocicz       | 029-033 | 111 | 48 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1433959 | Płocicz       | 029-033 | 102 | 36 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1434047 | Płocicz       | 029-033 | 103 | 37 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1434624 | Płocicz       | 029-033 | 109 | 46 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1437330 | Płocicz       | 029-033 | 128 | 65 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1438245 | Mała Cerkwica | 029-033 | 134 | 17 | przybliżony | Mała Cerkwica | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1437940 | Mała Cerkwica | 029-033 | 131 | 14 | przybliżony | Mała Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1435545 | Płocicz       | 029-033 | 118 | 55 | przybliżony | Płocicz       | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy             |
| ..._AR.1412743 | Mała Cerkwica | 029-034 | 48  | 49 | przybliżony | Mała Cerkwica | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1695940 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 100 | 8  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | punkt osadniczy | nieznana                |
| ..._AR.1695952 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 101 | 9  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska        |
| ..._AR.1695964 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 102 | 10 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1698481 | Dąbrówka      | 028-034 | 40  | 23 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka kamienia | neolit                      | ślad osadniczy  | kultura amfor kulistych |
| ..._AR.1676439 | Jerzmionki    | 028-033 | 4   | 7  | przybliżony | Jerzmionki    | epoka brązu    |                             | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1676562 | Nowa Wieś     | 028-033 | 5   | 1  | przybliżony | Nowa Wieś     | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1695879 | Obkas         | 028-034 | 104 | 1  | przybliżony | Obkas         | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska        |
| ..._AR.1695897 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 61  | 1  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska        |
| ..._AR.1695904 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 62  | 2  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1695908 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 63  | 3  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | punkt osadniczy | nieznana                |
| ..._AR.1695912 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 64  | 4  | przybliżony | Duża Cerkwica | nowożytność    |                             | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1695920 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 65  | 5  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy  | kultura pomorska        |
| ..._AR.1695924 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 98  | 6  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | punkt osadniczy | nieznana                |
| ..._AR.1695932 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 99  | 7  | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska        |
| ..._AR.1701240 | Dąbrówka      | 028-034 | 80  | 40 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska        |
| ..._AR.1701267 | Dąbrówka      | 028-034 | 85  | 41 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1701390 | Dąbrówka      | 028-034 | 90  | 46 | przybliżony | Dąbrówka      | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1701281 | Dąbrówka      | 028-034 | 86  | 42 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy  | kultura pomorska        |
| ..._AR.1695976 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 103 | 11 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1687188 | Duża Cerkwica | 028-033 | 48  | 26 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy  | nie dotyczy             |
| ..._AR.1701422 | Dąbrówka      | 028-034 | 91  | 47 | przybliżony | Dąbrówka      | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1687032 | Duża Cerkwica | 028-033 | 46  | 24 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka kamienia | neolit                      | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1698436 | Dąbrówka      | 028-034 | 38  | 21 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska        |
| ..._AR.1701466 | Dąbrówka      | 028-034 | 92  | 48 | przybliżony | Dąbrówka      | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1686946 | Duża Cerkwica | 028-033 | 45  | 23 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka brązu    |                             | ślad osadniczy  | kultura łużycka         |
| ..._AR.1701646 | Dąbrówka      | 028-034 | 106 | 54 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy  | nieznana                |
| ..._AR.1698407 | Dąbrówka      | 028-034 | 37  | 20 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska        |
| ..._AR.1698289 | Dąbrówka      | 028-034 | 34  | 17 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy  | kultura pomorska        |
| ..._AR.1701292 | Dąbrówka      | 028-034 | 87  | 43 | przybliżony | Dąbrówka      | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1701321 | Dąbrówka      | 028-034 | 88  | 44 | przybliżony | Dąbrówka      | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy             |
| ..._AR.1701166 | Dąbrówka      | 028-034 | 75  | 37 | przybliżony | Dąbrówka      | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy             |

|                |               |         |     |    |             |               |                |                             |                          |                    |
|----------------|---------------|---------|-----|----|-------------|---------------|----------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------|
| ..._AR.1701190 | Dąbrówka      | 028-034 | 78  | 38 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy           | kultura pomorska   |
| ..._AR.1701213 | Dąbrówka      | 028-034 | 79  | 39 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy          | kultura pomorska   |
| ..._AR.1701671 | Dąbrówka      | 028-034 | 107 | 55 | przybliżony | Dąbrówka      | nowożytność    |                             | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1701691 | Dąbrówka      | 028-034 | 108 | 56 | przybliżony | Dąbrówka      | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1695993 | Duża Cerkiew  | 028-034 | 105 | 12 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | osada                    | kultura pomorska   |
| ..._AR.1698330 | Dąbrówka      | 028-034 | 35  | 18 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy          | kultura pomorska   |
| ..._AR.1698372 | Dąbrówka      | 028-034 | 36  | 19 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy           | kultura pomorska   |
| ..._AR.1686850 | Duża Cerkwica | 028-033 | 44  | 22 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka brązu    |                             | ślad osadniczy           | kultura łużycka    |
| ..._AR.1685528 | Orzetek       | 028-033 | 26  | 26 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1701565 | Dąbrówka      | 028-034 | 95  | 51 | przybliżony | Dąbrówka      | nowożytność    |                             | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1701588 | Dąbrówka      | 028-034 | 96  | 52 | przybliżony | Dąbrówka      | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685146 | Orzetek       | 028-033 | 17  | 17 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1701505 | Dąbrówka      | 028-034 | 93  | 49 | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy           | kultura pomorska   |
| ..._AR.1685189 | Orzetek       | 028-033 | 18  | 18 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1676153 | Zamarte       | 028-033 | 2   | 19 | przybliżony | Zamarte       | nowożytność    |                             | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1701536 | Dąbrówka      | 028-034 | 94  | 50 | przybliżony | Dąbrówka      | nowożytność    |                             | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685853 | Obkas         | 028-033 | 33  | 4  | przybliżony | Obkas         | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685220 | Orzetek       | 028-033 | 19  | 19 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685919 | Obkas         | 028-033 | 34  | 5  | przybliżony | Obkas         | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685254 | Orzetek       | 028-033 | 20  | 20 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1676330 | Zamarte       | 028-033 | 3   | 20 | przybliżony | Zamarte       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1687121 | Duża Cerkwica | 028-033 | 47  | 25 | przybliżony | Duża Cerkwica | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685111 | Orzetek       | 028-033 | 16  | 16 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | wczesne                     | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685575 | Orzetek       | 028-033 | 27  | 27 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685617 | Orzetek       | 028-033 | 28  | 28 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685643 | Orzetek       | 028-033 | 29  | 29 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1701623 | Dąbrówka      | 028-034 | 97  | 53 | przybliżony | Dąbrówka      | nowożytność    |                             | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1684890 | Orzetek       | 028-033 | 10  | 10 | przybliżony | Orzetek       | epoka kamienia | neolit                      | ślad osadniczy           | nieznana           |
| ..._AR.1685681 | Orzetek       | 028-033 | 30  | 30 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1684976 | Orzetek       | 028-033 | 13  | 13 | przybliżony | Orzetek       | nowożytność    |                             | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685015 | Orzetek       | 028-033 | 14  | 14 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685435 | Orzetek       | 028-033 | 24  | 24 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685279 | Orzetek       | 028-033 | 21  | 21 | przybliżony | Orzetek       | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy           | kultura wielbarska |
| ..._AR.1685311 | Orzetek       | 028-033 | 22  | 22 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | wczesne                     | ślad osadniczy           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1684952 | Orzetek       | 028-033 | 12  | 12 | przybliżony | Orzetek       | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685348 | Orzetek       | 028-033 | 23  | 23 | przybliżony | Orzetek       | nieznana       |                             | cmentarzysko szkieletowe | nieznana           |
| ..._AR.1685482 | Orzetek       | 028-033 | 25  | 25 | przybliżony | Orzetek       | epoka kamienia |                             | ślad osadniczy           | nieznana           |
| ..._AR.1717684 | Niwy          | 028-032 | 16  | 25 | przybliżony | Niwy          | średniowiecze  | późne                       | osada                    | nie dotyczy        |
| ..._AR.1716148 | Niwy          | 028-032 | 2   | 11 | przybliżony | Niwy          | średniowiecze  | późne                       | osada                    | nie dotyczy        |
| ..._AR.1697554 | Dąbrówka      | 028-034 | 19  | 2  | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy           | kultura pomorska   |
| ..._AR.1697742 | Dąbrówka      | 028-034 | 23  | 6  | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy           | kultura pomorska   |
| ..._AR.1697776 | Dąbrówka      | 028-034 | 24  | 7  | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy           | nieznana           |
| ..._AR.1697680 | Dąbrówka      | 028-034 | 22  | 5  | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy          | kultura pomorska   |
| ..._AR.1697625 | Dąbrówka      | 028-034 | 21  | 4  | przybliżony | Dąbrówka      | epoka brązu    | okres halsztacki            | punkt osadniczy          | kultura łużycka    |
| ..._AR.1715952 | Niwy          | 028-032 | 1   | 10 | przybliżony | Niwy          | nowożytność    |                             | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1685993 | Obkas         | 028-033 | 35  | 6  | przybliżony | Obkas         | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy          | nie dotyczy        |
| ..._AR.1697440 | Drożdzenica   | 028-034 | 59  | 15 | przybliżony | Drożdzenica   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy          | kultura pomorska   |

|                |               |         |    |    |             |               |                |                             |                 |                    |
|----------------|---------------|---------|----|----|-------------|---------------|----------------|-----------------------------|-----------------|--------------------|
| ..._AR.1697513 | Dąbrówka      | 028-034 | 18 | 1  | przybliżony | Dąbrówka      | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska   |
| ..._AR.1686737 | Duża Cerkwica | 028-033 | 43 | 21 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka brązu    |                             | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1675938 | Zamarte       | 028-033 | 1  | 18 | przybliżony | Zamarte       | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy        |
| ..._AR.1686604 | Duża Cerkwica | 028-033 | 42 | 20 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | śląd osadniczy  | kultura wielbarska |
| ..._AR.1711965 | Zamarte       | 027-033 | 14 | 8  | przybliżony | Zamarte       | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1712007 | Witkowo       | 029-032 | 12 | 20 | przybliżony | Witkowo       | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1709553 | Jermionki     | 027-033 | 4  | 4  | przybliżony | Jermionki     | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1722493 | Zamarte       | 027-033 | 12 | 6  | przybliżony | Zamarte       | średniowiecze  | późne                       | osada           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1714867 | Dąbrowa       | 029-032 | 31 | 25 | przybliżony | Dąbrowa       | epoka brązu    | okres halsztacki            | punkt osadniczy | kultura łużycka    |
| ..._AR.1686530 | Duża Cerkwica | 028-033 | 41 | 19 | przybliżony | Duża Cerkwica | epoka brązu    |                             | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1718919 | Niwy          | 027-033 | 24 | 1  | przybliżony | Niwy          | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1719052 | Niwy          | 027-033 | 26 | 3  | przybliżony | Niwy          | epoka żelaza   |                             | śląd osadniczy  | kultura pomorska   |
| ..._AR.1719114 | Niwy          | 027-033 | 27 | 4  | przybliżony | Niwy          | epoka żelaza   |                             | śląd osadniczy  | kultura pomorska   |
| ..._AR.1722743 | Zamarte       | 027-033 | 15 | 9  | przybliżony | Zamarte       | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1710454 | Witkowo       | 029-032 | 1  | 9  | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | punkt osadniczy | kultura łużycka    |
| ..._AR.1710114 | Witkowo       | 029-032 | 2  | 10 | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1713286 | Zamarte       | 027-033 | 20 | 14 | przybliżony | Zamarte       | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1713603 | Witkowo       | 029-032 | 21 | 29 | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1716355 | Niwy          | 028-032 | 4  | 13 | przybliżony | Niwy          | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1711532 | Witkowo       | 029-032 | 9  | 17 | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1712238 | Witkowo       | 029-032 | 14 | 22 | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1710624 | Witkowo       | 029-032 | 3  | 11 | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1716279 | Niwy          | 028-032 | 3  | 12 | przybliżony | Niwy          | średniowiecze  | późne                       | osada           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1713174 | Witkowo       | 029-032 | 20 | 28 | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1718996 | Niwy          | 027-033 | 25 | 2  | przybliżony | Niwy          | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1712368 | Zamarte       | 027-033 | 17 | 11 | przybliżony | Zamarte       | epoka żelaza   |                             | śląd osadniczy  | kultura pomorska   |
| ..._AR.1686100 | Obkas         | 028-033 | 37 | 8  | przybliżony | Obkas         | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1718835 | Zamarte       | 027-033 | 23 | 17 | przybliżony | Zamarte       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1710722 | Zamarte       | 027-033 | 9  | 3  | przybliżony | Zamarte       | epoka kamienia | neolit                      | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1717159 | Płocicz       | 029-032 | 41 | 85 | przybliżony | Płocicz       | średniowiecze  | wczesne                     | śląd osadniczy  | nie dotyczy        |
| ..._AR.1714202 | Witkowo       | 029-032 | 26 | 34 | przybliżony | Witkowo       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1722158 | Jermionki     | 027-033 | 1  | 1  | przybliżony | Jermionki     | epoka żelaza   |                             | osada           | kultura pomorska   |
| ..._AR.1709678 | Jermionki     | 027-033 | 5  | 5  | przybliżony | Jermionki     | epoka żelaza   |                             | punkt osadniczy | kultura pomorska   |
| ..._AR.1717013 | Dąbrowa       | 029-032 | 40 | 34 | przybliżony | Dąbrowa       | epoka brązu    |                             | śląd osadniczy  | inna               |
| ..._AR.1712818 | Niwy          | 027-032 | 4  | 10 | przybliżony | Niwy          | epoka żelaza   |                             | punkt osadniczy | kultura pomorska   |
| ..._AR.1717020 | Niwy          | 028-032 | 10 | 19 | przybliżony | Niwy          | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1716853 | Niwy          | 028-032 | 9  | 18 | przybliżony | Niwy          | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1716930 | Dąbrowa       | 029-032 | 39 | 33 | przybliżony | Dąbrowa       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1710172 | Jermionki     | 027-033 | 6  | 6  | przybliżony | Jermionki     | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy        |
| ..._AR.1709011 | Jermionki     | 027-033 | 2  | 2  | przybliżony | Jermionki     | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1711463 | Zamarte       | 027-033 | 11 | 5  | przybliżony | Zamarte       | epoka brązu    |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1715498 | Dąbrowa       | 029-032 | 35 | 29 | przybliżony | Dąbrowa       | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1715215 | Dąbrowa       | 029-032 | 33 | 27 | przybliżony | Dąbrowa       | pradzieje      |                             | śląd osadniczy  | nie dotyczy        |
| ..._AR.1718133 | Witkowo       | 028-032 | 24 | 9  | przybliżony | Witkowo       | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1712597 | Witkowo       | 029-032 | 17 | 25 | przybliżony | Witkowo       | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | śląd osadniczy  | kultura przeworska |
| ..._AR.1712734 | Witkowo       | 029-032 | 18 | 26 | przybliżony | Witkowo       | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1712449 | Niwy          | 027-032 | 2  | 8  | przybliżony | Niwy          | epoka żelaza   |                             | śląd osadniczy  | kultura pomorska   |
| ..._AR.1712559 | Niwy          | 027-032 | 3  | 9  | przybliżony | Niwy          | epoka żelaza   |                             | śląd osadniczy  | kultura pomorska   |
| ..._AR.1712494 | Witkowo       | 029-032 | 16 | 24 | przybliżony | Witkowo       | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1712302 | Niwy          | 027-032 | 1  | 7  | przybliżony | Niwy          | epoka żelaza   |                             | śląd osadniczy  | kultura pomorska   |
| ..._AR.1717995 | Niwy          | 028-032 | 22 | 31 | przybliżony | Niwy          | epoka kamienia | mezolit                     | śląd osadniczy  | nieznana           |
| ..._AR.1712395 | Witkowo       | 029-032 | 15 | 23 | przybliżony | Witkowo       | epoka żelaza   | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura pomorska   |
| ..._AR.1714997 | Dąbrowa       | 029-032 | 32 | 26 | przybliżony | Dąbrowa       | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka    |
| ..._AR.1718064 | Niwy          | 028-032 | 23 | 32 | przybliżony | Niwy          | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1712138 | Witkowo       | 029-032 | 13 | 21 | przybliżony | Witkowo       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1722990 | Zamarte       | 027-033 | 16 | 10 | przybliżony | Zamarte       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1717812 | Niwy          | 028-032 | 18 | 27 | przybliżony | Niwy          | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy        |
| ..._AR.1715310 | Dąbrowa       | 029-032 | 34 | 28 | przybliżony | Dąbrowa       | epoka brązu    | okres halsztacki            | osada           | kultura łużycka    |
| ..._AR.1717952 | Niwy          | 028-032 | 21 | 30 | przybliżony | Niwy          | epoka kamienia | mezolit                     | punkt osadniczy | nieznana           |

|                |            |         |    |    |             |            |                |                             |                        |                              |
|----------------|------------|---------|----|----|-------------|------------|----------------|-----------------------------|------------------------|------------------------------|
| ..._AR.1717917 | Niwy       | 028-032 | 20 | 29 | przybliżony | Niwy       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1698061 | Dąbrówka   | 028-034 | 30 | 13 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy        | kultura pomorska             |
| ..._AR.1698109 | Dąbrówka   | 028-034 | 31 | 14 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka kamienia | neolit                      | ślad osadniczy         | kultura amfor kulistych      |
| ..._AR.1686330 | Obkas      | 028-033 | 40 | 1  | przybliżony | Obkas      | epoka brązu    |                             | cmentarzysko           | kultura łużycka              |
| ..._AR.1714705 | Dąbrowa    | 029-032 | 30 | 24 | przybliżony | Dąbrowa    | epoka brązu    | okres halsztacki            | ślad osadniczy         | kultura łużycka              |
| ..._AR.1711056 | Witkowo    | 029-032 | 6  | 14 | przybliżony | Witkowo    | nowożytność    |                             | osada                  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1716652 | Dąbrowa    | 029-032 | 36 | 30 | przybliżony | Dąbrowa    | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1716723 | Niwy       | 028-032 | 8  | 17 | przybliżony | Niwy       | epoka żelaza   | okres halsztacki            | ślad osadniczy         | nieznana                     |
| ..._AR.1716738 | Dąbrowa    | 029-032 | 37 | 31 | przybliżony | Dąbrowa    | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1717747 | Niwy       | 028-032 | 17 | 26 | przybliżony | Niwy       | epoka żelaza   | okres halsztacki            | ślad osadniczy         | nieznana                     |
| ..._AR.1717860 | Niwy       | 028-032 | 19 | 28 | przybliżony | Niwy       | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1763504 | Płocicz    | 030-032 | 1  | 85 | przybliżony | Płocicz    | pradzieje      |                             | ślad osadniczy         | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1709321 | Jerzmionki | 027-033 | 3  | 3  | przybliżony | Jerzmionki | nowożytność    |                             | osada                  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1700879 | Dąbrówka   | 028-034 | 41 | 24 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy         | nieznana                     |
| ..._AR.1711713 | Witkowo    | 029-032 | 10 | 18 | przybliżony | Witkowo    | nowożytność    |                             | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1711841 | Witkowo    | 029-032 | 11 | 19 | przybliżony | Witkowo    | epoka kamienia |                             | ślad osadniczy         | nieznana                     |
| ..._AR.1719233 | Niwy       | 027-033 | 29 | 6  | przybliżony | Niwy       | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura wielbarska           |
| ..._AR.1686231 | Obkas      | 028-033 | 39 | 10 | przybliżony | Obkas      | nieznana       |                             | cmentarzysko kurhanowe | nieznana                     |
| ..._AR.1701139 | Dąbrówka   | 028-034 | 74 | 36 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1711762 | Zamarte    | 027-033 | 13 | 7  | przybliżony | Zamarte    | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1714590 | Dąbrowa    | 029-032 | 29 | 23 | przybliżony | Dąbrowa    | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | ślad osadniczy         | nieznana                     |
| ..._AR.1710827 | Witkowo    | 029-032 | 4  | 12 | przybliżony | Witkowo    | nowożytność    |                             | osada                  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1698145 | Dąbrówka   | 028-034 | 32 | 15 | przybliżony | Dąbrówka   | nowożytność    |                             | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1717209 | Niwy       | 028-032 | 12 | 21 | przybliżony | Niwy       | epoka kamienia |                             | ślad osadniczy         | nieznana                     |
| ..._AR.1717237 | Płocicz    | 029-032 | 42 | 86 | przybliżony | Płocicz    | epoka brązu    | okres halsztacki            | ślad osadniczy         | kultura łużycka              |
| ..._AR.1714333 | Dąbrowa    | 029-032 | 27 | 21 | przybliżony | Dąbrowa    | epoka kamienia | neolit                      | ślad osadniczy         | kultura pucharów lejkowatych |
| ..._AR.1697930 | Dąbrówka   | 028-034 | 27 | 10 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy        | kultura pomorska             |
| ..._AR.1717515 | Niwy       | 028-032 | 14 | 23 | przybliżony | Niwy       | średniowiecze  | późne                       | ślad osadniczy         | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1717294 | Niwy       | 028-032 | 13 | 22 | przybliżony | Niwy       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1710978 | Witkowo    | 029-032 | 5  | 13 | przybliżony | Witkowo    | nowożytność    |                             | osada                  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1698239 | Dąbrówka   | 028-034 | 33 | 16 | przybliżony | Dąbrówka   | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1686045 | Obkas      | 028-033 | 36 | 7  | przybliżony | Obkas      | średniowiecze  | późne                       | osada                  | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1701069 | Dąbrówka   | 028-034 | 71 | 33 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy        | kultura pomorska             |
| ..._AR.1717604 | Niwy       | 028-032 | 15 | 24 | przybliżony | Niwy       | nowożytność    |                             | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1701092 | Dąbrówka   | 028-034 | 72 | 34 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy        | kultura pomorska             |
| ..._AR.1701113 | Dąbrówka   | 028-034 | 73 | 35 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1697890 | Dąbrówka   | 028-034 | 26 | 9  | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1718657 | Zamarte    | 027-033 | 22 | 16 | przybliżony | Zamarte    | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura wielbarska           |
| ..._AR.1698033 | Dąbrówka   | 028-034 | 29 | 12 | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1686153 | Obkas      | 028-033 | 38 | 9  | przybliżony | Obkas      | epoka kamienia |                             | ślad osadniczy         | nieznana                     |
| ..._AR.1700859 | Dąbrówka   | 028-034 | 42 | 25 | przybliżony | Dąbrówka   | nowożytność    |                             | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1712869 | Zamarte    | 027-033 | 18 | 12 | przybliżony | Zamarte    | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1697836 | Dąbrówka   | 028-034 | 25 | 8  | przybliżony | Dąbrówka   | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy        | kultura pomorska             |
| ..._AR.1711027 | Zamarte    | 027-033 | 10 | 4  | przybliżony | Zamarte    | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1713020 | Zamarte    | 027-033 | 19 | 13 | przybliżony | Zamarte    | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |
| ..._AR.1700896 | Dąbrówka   | 028-034 | 43 | 26 | przybliżony | Dąbrówka   | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1700918 | Dąbrówka   | 028-034 | 44 | 27 | przybliżony | Dąbrówka   | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy        | nie dotyczy                  |
| ..._AR.1714459 | Dąbrowa    | 029-032 | 28 | 22 | przybliżony | Dąbrowa    | epoka brązu    | okres halsztacki            | ślad osadniczy         | kultura łużycka              |
| ..._AR.1713524 | Zamarte    | 027-033 | 21 | 15 | przybliżony | Zamarte    | epoka żelaza   |                             | ślad osadniczy         | kultura pomorska             |

|                |                  |         |     |    |             |                  |                |                             |                 |                  |
|----------------|------------------|---------|-----|----|-------------|------------------|----------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| ..._AR.1700947 | Dąbrówka         | 028-034 | 66  | 28 | przybliżony | Dąbrówka         | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | śląd osadniczy  | kultura pomorska |
| ..._AR.1700967 | Dąbrówka         | 028-034 | 67  | 29 | przybliżony | Dąbrówka         | epoka kamienia | neolit                      | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1700992 | Dąbrówka         | 028-034 | 68  | 30 | przybliżony | Dąbrówka         | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | punkt osadniczy | kultura pomorska |
| ..._AR.1701012 | Dąbrówka         | 028-034 | 69  | 31 | przybliżony | Dąbrówka         | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | śląd osadniczy  | kultura pomorska |
| ..._AR.1717110 | Niwy             | 028-032 | 11  | 20 | przybliżony | Niwy             | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1697587 | Dąbrówka         | 028-034 | 20  | 3  | przybliżony | Dąbrówka         | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1716817 | Dąbrowa          | 029-032 | 38  | 32 | przybliżony | Dąbrowa          | epoka brązu    | okres halsztacki            | śląd osadniczy  | kultura łużycka  |
| ..._AR.1711239 | Witkowo          | 029-032 | 7   | 15 | przybliżony | Witkowo          | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1714084 | Witkowo          | 029-032 | 25  | 33 | przybliżony | Witkowo          | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1713994 | Witkowo          | 029-032 | 24  | 32 | przybliżony | Witkowo          | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1713740 | Witkowo          | 029-032 | 22  | 30 | przybliżony | Witkowo          | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1716452 | Niwy             | 028-032 | 5   | 14 | przybliżony | Niwy             | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1716521 | Niwy             | 028-032 | 6   | 15 | przybliżony | Niwy             | epoka kamienia | mezolit                     | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1716597 | Niwy             | 028-032 | 7   | 16 | przybliżony | Niwy             | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1719186 | Niwy             | 027-033 | 28  | 5  | przybliżony | Niwy             | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1711401 | Witkowo          | 029-032 | 8   | 16 | przybliżony | Witkowo          | epoka brązu    | okres halsztacki            | osada           | kultura łużycka  |
| ..._AR.1424602 | Płocicz          | 029-033 | 83  | 20 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1701342 | Dąbrówka         | 028-034 | 89  | 45 | przybliżony | Dąbrówka         | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1413149 | Duża Cerkwica    | 029-033 | 39  | 14 | przybliżony | Duża Cerkwica    | epoka brązu    |                             | śląd osadniczy  | kultura łużycka  |
| ..._AR.1697981 | Dąbrówka         | 028-034 | 28  | 11 | przybliżony | Dąbrówka         | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1713881 | Witkowo          | 029-032 | 23  | 31 | przybliżony | Witkowo          | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1685066 | Orzetek          | 028-033 | 15  | 15 | przybliżony | Orzetek          | nowożytność    |                             | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1701037 | Dąbrówka         | 028-034 | 70  | 32 | przybliżony | Dąbrówka         | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | śląd osadniczy  | kultura pomorska |
| ..._AR.1698459 | Dąbrówka         | 028-034 | 39  | 22 | przybliżony | Dąbrówka         | epoka żelaza   | okres przedrzymski/lateński | śląd osadniczy  | kultura pomorska |
| ..._AR.1684924 | Orzetek          | 028-033 | 11  | 11 | przybliżony | Orzetek          | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1414150 | Dąbrowa          | 029-033 | 48  | 5  | przybliżony | Dąbrowa          | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1423203 | Płocicz          | 029-033 | 77  | 14 | przybliżony | Płocicz          | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1713054 | Witkowo          | 029-032 | 19  | 27 | przybliżony | Witkowo          | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1367675 | Mała Cerkwica    | 029-033 | 133 | 16 | dokładny    | Mała Cerkwica    | epoka kamienia |                             | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1411932 | Kamień Krajeński | 029-033 | 29  | 14 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1411425 | Kamień Krajeński | 029-033 | 26  | 1  | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze  | wczesne                     | grodzisko       | nie dotyczy      |
| ..._AR.1410278 | Kamień Krajeński | 029-033 | 20  | 5  | przybliżony | Orzetek          | epoka kamienia | neolit                      | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1412894 | Kamień Krajeński | 029-033 | 37  | 22 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1411653 | Kamień Krajeński | 029-033 | 27  | 12 | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1410180 | Kamień Krajeński | 029-033 | 19  | 8  | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1411788 | Kamień Krajeński | 029-033 | 28  | 13 | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze  | późne                       | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1412477 | Kamień Krajeński | 029-033 | 34  | 19 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1410456 | Kamień Krajeński | 029-033 | 21  | 6  | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1412047 | Kamień Krajeński | 029-033 | 30  | 15 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1410792 | Kamień Krajeński | 029-033 | 25  | 2  | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze  | wczesne                     | grodzisko       | nie dotyczy      |
| ..._AR.1412402 | Kamień Krajeński | 029-033 | 33  | 18 | przybliżony | Kamień Krajeński | epoka żelaza   | okres wpływów rzymskich     | śląd osadniczy  | nieznana         |
| ..._AR.1409917 | Kamień Krajeński | 029-033 | 16  | 10 | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze  | późne                       | śląd osadniczy  | nie dotyczy      |
| ..._AR.1412794 | Kamień Krajeński | 029-033 | 36  | 21 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1410104 | Kamień Krajeński | 029-033 | 18  | 7  | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1409846 | Kamień Krajeński | 029-033 | 15  | 9  | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność    |                             | punkt osadniczy | nie dotyczy      |
| ..._AR.1409999 | Kamień Krajeński | 029-033 | 17  | 11 | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze  | późne                       | osada           | nie dotyczy      |
| ..._AR.1410548 | Kamień Krajeński | 029-033 | 22  | 24 | przybliżony | Kamień Krajeński | epoka brązu    |                             | śląd osadniczy  | kultura łużycka  |

|                |                  |         |    |    |             |                  |               |       |                 |             |
|----------------|------------------|---------|----|----|-------------|------------------|---------------|-------|-----------------|-------------|
| ..._AR.1410719 | Kamień Krajeński | 029-033 | 23 | 25 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność   |       | punkt osadniczy | nie dotyczy |
| ..._AR.1412604 | Kamień Krajeński | 029-033 | 35 | 20 | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze | późne | śląd osadniczy  | nie dotyczy |
| ..._AR.1412178 | Kamień Krajeński | 029-033 | 31 | 16 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność   |       | osada           | nie dotyczy |
| ..._AR.1413056 | Kamień Krajeński | 029-033 | 38 | 23 | przybliżony | Kamień Krajeński | średniowiecze | późne | śląd osadniczy  | nie dotyczy |
| ..._AR.1412286 | Kamień Krajeński | 029-033 | 32 | 17 | przybliżony | Kamień Krajeński | nowożytność   |       | punkt osadniczy | nie dotyczy |

## 5.12. Obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne

Na terenie gminy nie występują pomniki zagłady oraz ich strefy ochronne.

## 5.13. Tereny zamknięte i ich strefy ochronne

Na terenie gminy zewidencjonowano występowanie terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do spraw transportu przez które przebiegają linie kolejowe. W ich skład, zgodnie z Decyzją Nr 14 Ministra Infrastruktury z 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dziennik Urzędowy Ministra Infrastruktury Poz. 38 z późn. zm.) wraz z decyzjami zmieniającymi, wchodzi następujące działki w przebiegu linii nr 281 (podano: nazwę obrębu i numer działki):

|                  |   |
|------------------|---|
| Duża Cerkwica    | 224, 277, 278, 227/2  |
| Jerzmionki       | 40  |
| Kamień Krajeński | 463/1, 463/2, 463/3, 463/4, 463/6, 463/7, 431/1, 439/1, 462/1, 464/1, 441/1, 463/5, 463/8, 441/2, |
| Mała Cerkwica    | 201, 535/1, 535/2, 197/7, 197/8, 197/9, 530/3, 530/4, 543/7, 543/8, 559/2, 559/3                  |
| Obkas            | 196/1, 196/2,   |
| Płocicz          | 630/1, 847/2, 847/3, 847/4, 847/5, 847/1  |

## 5.14. Obszary ograniczonego użytkowania

Na terenie gminy nie identyfikuje się obszarów ograniczonego użytkowania.

## 5.15. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji

Na terenie gminy nie identyfikuje się obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.

## 5.16. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji

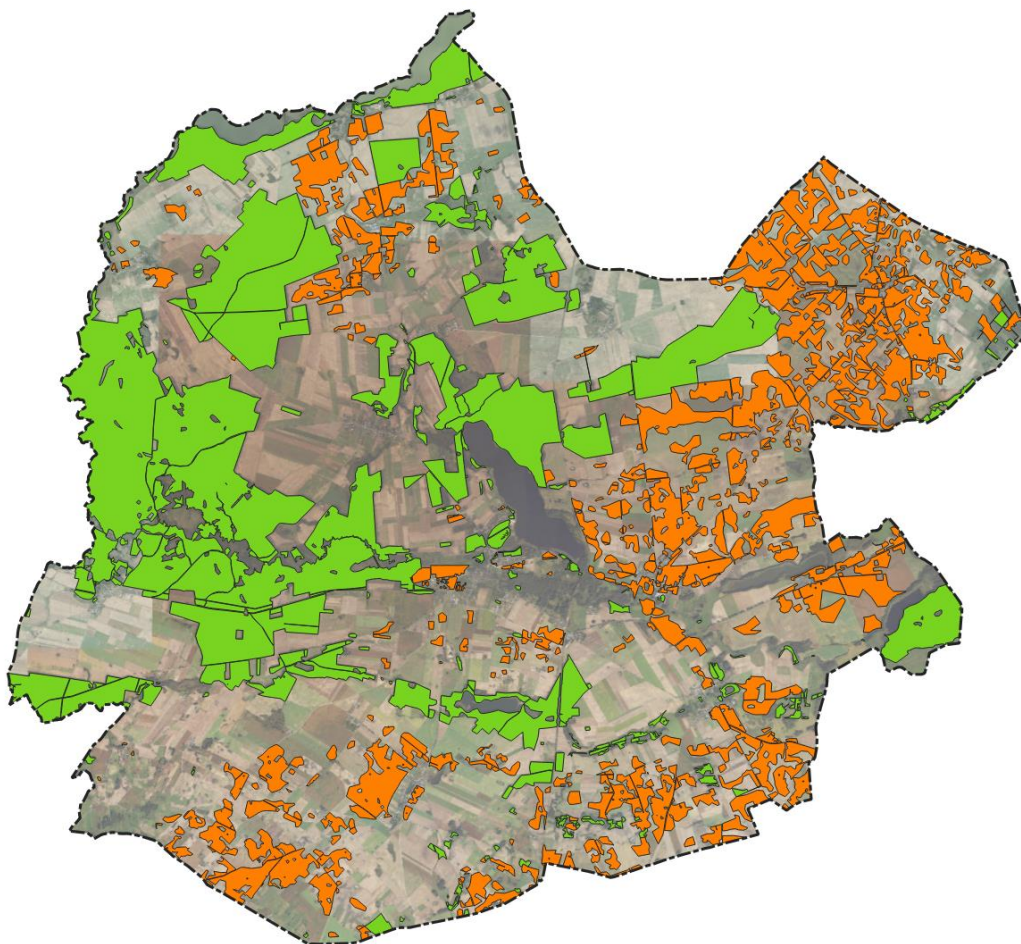
Na terenie gminy nie obowiązuje aktualny Gminny Program Rewitalizacji

## 5.17. Obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją

Na terenie gminy nie zostały wyznaczone obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją.

## 5.18. Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I–III oraz grunty leśne

<sup>1</sup>Konsekwencją genezy form morfologicznych występujących na terenie gminy Kamień Krajeński jest ich litologia, a tym samym charakter pokrywy glebowej. Gleby wykształcone na sandrach to przede wszystkim niezbyt przydatne dla rolnictwa gleby rdzawe (ok. 32%), brunatne (ok. 30%) i płowe (ok. 24%). Sporadycznie na terenie gminy występują gleby o wysokiej wartości dla gospodarki rolnej – czarne ziemie i gleby murszowe (łącznie 4%). Na tle sąsiednich gmin warunki glebowe w gminie Kamień Krajeński ocenić należy jako lepsze niż w gminie Więcbork i Sępólno Krajeńskie i gorsze niż w gminie Sośno. Relatywnie słabą przydatność gleb potwierdza także udział gruntów w poszczególnych klasach bonitacyjnych. Na omawianym terenie nie notuje się klas I i II, natomiast klasa IIIA zajmuje zaledwie 2,9% areалу. Najliczniejszą klasą bonitacyjną jest klasa IV wynosząca ogółem prawie 58% areалу gruntów ornych. Natomiast udział gleb najślabszych – V i VI klasy przekracza 20%. Tereny położone w dolinie cieków zagrożone są erozją wodną gleb. Duża część gleb na obszarze gminy narażona jest również na erozję wietrzną w rejonach małej lesistości obszaru. Na stan gleb wpływają także czynniki pochodzenia antropogenicznego: 1) intensywne rolnictwo (stosowanie wysoko wydajnych maszyn, technik uprawy i hodowli, nadmierne wykorzystywanie nawozów mineralnych i środków ochrony roślin - co może prowadzić do degradacji chemicznej gleb - przeciążenia nadmierną ilością substancji chemicznych, w tym metalami ciężkimi, co prowadzi do zakwaszenia, zasolenia, alkalizacji, zmian jakościowych i ilościowych w próchnicy oraz degradacji fizycznej gleb (utrata określonej masy gleby, zmiany struktury gleby, nadmierne zagęszczenie i niekorzystne zmiany stosunków wodnych, erozja spowodowana niewłaściwym użytkowaniem gruntów), 2) komunikacja i transport samochodowy - przyczyniający się do zanieczyszczenia gleb położonych w bezpośrednim sąsiedztwie intensywnie użytkowanych szlaków komunikacyjnych (degradacja chemiczna).



**Rozmieszczenie lasów oraz gruntów rolnych chronionych (wyłącznie klasy III)**

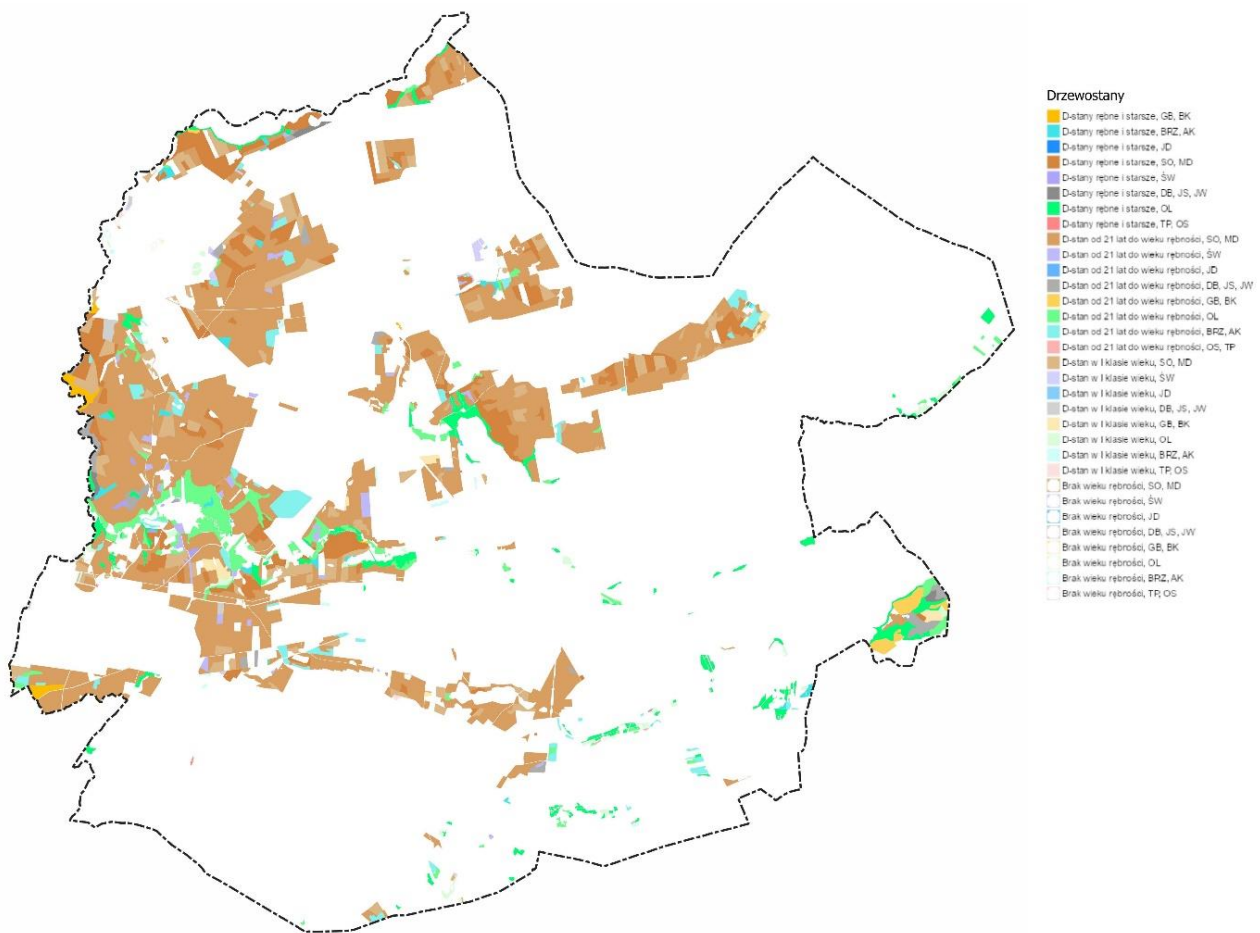
Źródło: ewidencja gruntów – kontury klasyfikacyjne oraz kontury użytków gruntowych

<sup>1</sup> Wykorzystano Program Ochrony Środowiska dla Gminy Kamień Krajeński na lata 2021-2024, z perspektywą do roku 2028

<sup>2</sup> Obszar Gminy Kamień Krajeński znajduje się w zasięgu nadleśnictwa Lutówko. Powierzchnia administrowanych lasów w granicach administracyjnych gminy wynosi 3,1 tys. ha, a najważniejszym gatunkiem lasotwórczym jest sosna. Spotyka się także olchę, brzozę, buk, świerk, dąb bezszypułkowy.

Ważnymi elementami składowymi ekosystemów leśnych tego terenu są również krzewy i rośliny runa. Spośród nich na terenie nadleśnictwa występuje kilkadziesiąt gatunków podlegających ochronie gatunkowej. Najciekawsze to rosiczka okrągłolistna, wawrzynek wilczełyko, podkolan biały, śnieżyczka przebiśnieg, lilia złotogłów oraz widłak jałowcowaty. Stanowiska występowania tych roślin chroni się czynnie, a więc nie prowadzi się tu prac gospodarczych, mogących je zniszczyć.

Świat zwierzęcy lasów jest równie bogaty jak roślinny. Gromada ssaków reprezentowana jest przez podstawowe gatunki łowne: jelenia, sarnę, dziką, daniela, zającą i lisa. Z zwierząt chronionych odnotowuje się występowanie łasicy, nocków oraz mroczka późnego, a z częściowo chronionych – bobra, wilka i wydrę. Ptaki reprezentowane są przez wiele gatunków rzadkich i zagrożonych m.in. bociana czarnego, błotniaka stawowego, krogulca, kobuza, bąka, derkacza, perkozy, płomykówkę, pójdkę, puszczyka, dudka, dzięcioły, zimorodka, sikory oraz bielika. Z gromady gadów występują: jaszczurka zwinka i żyworodna, padalec oraz węże: żmija i zaskroniec. Z płazów obecne są m.in. rzekotka, ropuchy, kumak nizinny, a z owadów jelonek rogacz, pachnica dębowa, czerwończyk nieparek, paż królowej czy biegacze.



## Rozmieszczenie lasów – skład gatunkowy oraz wiek drzewostanu

Źródło: usługa wms Banku Danych o Lasach

<sup>2</sup> Wykorzystano, po skorygowaniu, Program Ochrony Środowiska dla Gminy Kamień Krajeński na lata 2021-2024, z perspektywą do roku 2028

## 5.19. Zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

<sup>3</sup> Na terenie Gminy Kamień Krajeński, nie występują zakłady o dużym, czy też zwiększonym ryzyku występowania awarii przemysłowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

## 5.20. Rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu

Obiekty infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej znajdują się na terenie większości przestrzeni gminy. Szczególna koncentracja infrastruktury społecznej ma miejsce w mieście Kamień Krajeński, co jest związane z pełnieniem przez tę miejscowość funkcji siedziby gminy.

Największe miejscowości są także miejscem lokalizacji placówek handlowych i wybranych innych usług publicznych i komercyjnych.

Obiekty infrastruktury transportowej i technicznej tylko w pewnym stopniu są powiązane z rozmieszczeniem ludności, bowiem tworzą spójne systemy z jednej strony ukierunkowane na obsługę całej przestrzeni gminy, a z drugiej – mają ciągłość z sieciami infrastrukturalnymi położonymi poza nią.

Obiekty infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej zostały w Planie zaadaptowane w ramach stref planistycznych, w granicach których się znalazły.

Na terenie gminy planuje się realizację nowych obiektów infrastruktury technicznej o skali przedsięwzięcia istotnej dla ustaleń Planu – realizację obwodnic Kamienia Krajeńskiego oraz miejscowości Zamarte – w przebiegu drogi krajowej nr 25. Na terenie całej gminy, jeśli jest to zgodne z podziałem na strefy planistyczne i ich profilem funkcjonalnym, dopuszcza się realizację infrastruktury niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania systemów oraz kształtowania jakości życia mieszkańców.

### *Infrastruktura społeczna*

*Zasób infrastruktury społecznej tworzą następujące instytucje:*

Kamień Krajeński

- Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury - Sępoleńska 4, 89-430 Kamień Krajeński
- Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna - Leśna 11, 89-430 Kamień Krajeński
- Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Kraj. - Stanisława Wyspiańskiego 2, 89-430 Kamień Krajeński
- Zespół Szkolno - Przedszkolny Szkoły Podstawowej i Przedszkola Samorządowego w Kamieniu Krajeńskim - 89-430 Kamień Krajeński, ul. Szkolna 3
- Dom Pomocy Społecznej im. św. Anny w Kamieniu Krajeńskim - ul. Podgórna 2 89-430 Kamień Krajeński
- Dom Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży -Dworcowa 1, 89-430 Kamień Krajeński
- Park przy ul. Sępoleńskiej w Kamieniu Krajeńskim
- Dom dziennego pobytu – ul. Sępoleńska 6, 89-430 Kamień Krajeński
- Amfiteatr przy j. Mochel – dz. 1/34 m. Kamień Krajeński

<sup>3</sup> źródło <https://www.gov.pl/web/gjos/di-zaklady-stwarzajace-zagrozenie-wystapienia-powaznej-awarii-przemyslowej>

- Stadion Miejski przy ul. Sportowej 1, 89-430 Kamień Krajeński

#### Płocicz

- Wiejski Dom Kultury w Płociczu - Płocicz 22, 89-430 Płocicz
- Szkoła Podstawowa (filia) – ul. Płocicz 11, 89-430 Kamień Krajeński

#### Dąbrowa

- Wiejski Dom Kultury w Dąbrowie – Dąbrowa 10

#### Witkowo

- Wiejski Dom Kultury w Witkowie – Witkowo 4

#### Duża Cerkwica

- Szkoła Podstawowa - Duża Cerkwica 32, 89-430 Kamień Krajeński
- Miejsce wypoczynku i rekreacji w Dużej Cerkwicy dz. nr 62/7

#### Dąbrówka

- Szkoła Podstawowa (filia Duża Cerkwica) ul. Szkolna 17, Dąbrówka
- WDK w Dąbrówce ul. Główna 7, Dąbrówka

#### Orzełek

- Świetlica Wiejska Orzełek 23

#### Mała Cerkwica

- Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Małej Cerkwicy Mała Cerkwica 18 89-430 Kamień Krajeński
- Świetlica wiejska, Mała Cerkwica 35, 89-430 Kamień Krajeński

#### Obkas

- Plac zabaw Obkas dz. nr 40 Obkas

#### Nowa Wieś

- Świetlica Wiejska Nowa Wieś 12

#### Jerzmionki

- Świetlica Wiejska Jerzmionki dz. nr 65/15

#### Zamarte

- Świetlica Wiejska Zamarte dz. 8/1 Zamarte
- Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej Klasztorna 1

#### Radzim

- Świetlica Wiejska Radzim 24

#### Obiekty sportowe i rekreacyjne

|   | Rodzaj obiektu (np. park, plac zabaw, siłownia zewnętrzna itp.) | Miejscowość | Lokalizacja (adres lub nr działki ewidencyjnej) |
|---|---|-------------|---|
| 1 | Plac zabaw (przy świetlicy)                                     | Dąbrowa     | 10  |
|   | Boisko piłkarskie   |             | 336   |
|   | Zielona szkoła? – teren rekreacji po drugiej stronie drogi      |             | 250/6   |
| 2 | Skwer imienia Jana Pawła II                                     | Dąbrówka    | 175/2   |
|   | Plac z figurą (przed kościołem)                                 |             | 173   |
|   | Plac przy WDK (miejsce na ognisko, urządzenia siłowni)          |             | 162, 161/1                                      |
|   | Czarna Góra? (najwyższe wzniesienie)                            |             | 21  |
|   | Boisko przy szkole - LZS  |             | 119/1   |
|   | Plac zabaw - szkolny  |             | 119/1   |

|    |  |                  |                        |
|----|--|------------------|------------------------|
|    | Teren zielony przy blokach/ul. Leśna/Spacerowa   |                  | 516/7                  |
| 3  | Miejsce wypoczynku i rekreacji (plac zabaw, siłownia, altany, rabaty kwiatowe, miasteczko rowerowe, boisko) – przy blokach | Duża Cerkwica    | 62/7                   |
|    | Plac przed świetlicą z kapliczką   |                  | 129                    |
|    | Plac zabaw - szkolny   |                  | 130/1                  |
|    | Boisko szkolne   |                  | 127                    |
|    | Plac przed remizą OSP  |                  | 134                    |
| 4  | Plac zabaw, boisko, altana za świetlicą wiejską  | Jerzmionki       | 62/2                   |
| 5  | Plac zabaw z siłownią plenerową ul. Jeziorna   | Kamień Krajeński | 1/34                   |
|    | Plac zabaw ul. Sienkiewicza  |                  | 554/12                 |
|    | Plac zabaw - szkolny   |                  | 1069                   |
|    | Siłownia plenerowa ul. Sienkiewicza  |                  | 554/12                 |
|    | Plac zabaw ul. Sępoleńska  |                  | 1071/2                 |
|    | Park miejski przy Sępoleńskiej   |                  | 1071/1, 1071/2, 1071/8 |
|    | Plaża miejska  |                  | 1/34                   |
|    | Boiska do siatkówki plażowej   |                  | 1/34                   |
|    | Orlik  |                  | 554/11                 |
|    | Stadion miejski  |                  | 1070 i część 423       |
| 6  | Plac zabaw przy świetlicy wiejskiej  | Mała Cerkwica    | 290/1                  |
|    | Boisko piłkarskie  |                  | 363/10                 |
| 7  | Plac zabaw   | Nowa Wieś        | 25/1                   |
|    | Teren zielony za świetlicą   |                  | 23/6                   |
| 8  | Plac zabaw   | Niwy             | 147                    |
| 9  | Plac zabaw przy blokach  | Obkas            | 167/38                 |
|    | Siłownia plenerowa przy blokach  |                  | 167/38                 |
|    | Boisko przy blokach z wiatą  |                  | 167/38                 |
|    | Boisko piłkarskie  |                  | 172/54                 |
|    | Boisko piłkarskie - wieś   |                  | 40                     |
|    | Plac zabaw przy boisku - wieś  |                  | 40                     |
| 10 | Plac zabaw   | Orzełek          | 212                    |
|    | Boisko piłkarskie  |                  | 530/2, 106/4, 101/2    |
|    | Wiąta rekreacyjna przy boisku  |                  | 106/4                  |
|    | Teren zielony za świetlicą   |                  | 532/2                  |
| 11 | Park przy WDK z elementami siłowni zewnętrznej   | Płocicz          | 160/1                  |
|    | Plac zabaw przy blokach - spółdzielnia   |                  | 232/16                 |
|    | Plac zabaw - szkolny   |                  | 182                    |
|    | Boisko/teren zielony – przy sklepie  |                  | 182                    |
|    | Boisko piłkarskie  |                  | 522/4                  |
|    | Teren zielony – niezagospodarowany   |                  | 137/2                  |
|    | Plaża nad jeziorem Brzuchowo   |                  | 923                    |
| 12 | Plac zabaw   | Radzim           | 10/28                  |
|    | Teren rekreacji z boiskiem i siłownią zewnętrzną   |                  | 6/10                   |
|    | Teren przy świetlicy wiejskiej   |                  | 26/76                  |
| 13 | Plac zabaw przy świetlicy  | Witkowo          | 220                    |
|    | Zielony teren za świetlicą   |                  | 220                    |
| 14 | Plac zabaw – szkolny   | Zamarte          | 8/2                    |
|    | Stoły do szachów w parku przy szkole   |                  | 8/2                    |
|    | Boisko piłkarskie  |                  | 30/4                   |

### Infrastruktura transportowa

Infrastrukturę transportową na terenie gminy Kamień Krajeński, tworzą: drogi i linia kolejowa.

Oś komunikacyjną Gminy stanowi droga krajowa nr 25 (odcinek o długości 15,188 km), która pozwala na dogodnie połączenie z siedzibą powiatu sępoleńskiego i dalej Bydgoszczą (kierunek południowo-wschodni), a także z Człuchowem i dalej Koszalinem (kierunek północno-zachodni). Jest to pod względem technicznym - droga główna ruchu przyspieszonego (klasa GP). Ogólna ocena stanu technicznego na 8,038 km określana jest jako pożądana (niewymagająca zbiegów), na długości 2,15 km – ostrzegawcza (wymagająca zaplanowanych zabiegów naprawczych), natomiast na długości 5,0 km krytyczna. Przez obszar nie przebiegają drogi wojewódzkie. Sieć komunikacyjną Gminy uzupełniają drogi powiatowe, których w gminie jest około 56 km i drogi gminne posiadające kategorię o łącznej długości około 84,788 km.

Przez teren gminy biegnie kolejowa linia nr 281 jednotorowa, niezelektryfikowana w relacji Oleśnica – Chojnice. Jest ona użytkowana do transportu towarowego, natomiast od około 2 dekad nie prowadzi się na niej komunikacji pasażerskiej. Na linii funkcjonowały przystanki w Kamieniu Krajeńskim oraz Obkasie.

Poniżej przedstawiono wykaz dróg gminnych:

Na terenie miasta Kamień Krajeński

- 020502C Jeziorna
- 020503C Krótka

- 020504C Kwiatowa
- 020505C Młyńska
- 020507C Leśna
- 020508C 14-go Lutego
- 020510C Ogrodowa
- 020511C Polna
- 020512C Podgórna
- 020513C Przesmyk
- 020514C Plac Odrodzenia
- 020515C Poległych w Radzimi
- 020515C Ratuszowa
- 020517C Stanisława Wyspiańskiego
- 020519C Szkolna
- 020520C Topolowa
- 020521C Wąska
- 020522C Zbożowa
- 020523C Brzozowa
- 020524C Długa
- 020525C Jesionowa
- 020526C Klonowa
- 020527C Janusza Kusocińskiego
- 020528C Jana Matejki
- 020529C Modrzewiowa
- 020530C Przemysłowa
- 020531C Franciszka Rogali
- 020532C Sielankowa
- 020533C Henryka Sienkiewicza
- 020534C Słoneczna
- 020535C Spokojna
- 020535C Sportowa
- 020537C Świerkowa
- 020538C Wincentego Witosa
- 020539C Wojska Polskiego
- 020540C Wrzosowa
- 020541C Stefana Wyszyńskiego
- 020542C Jana Pawła II
- 020543C Przykop

W miejscowościach wiejskich

- 020101C Jerzmionki - Zamarte
- 020102C Zamarte - Witkowski Młyn
- 020103C Niwy - Orzełek
- 020104C Niwy - Nowa Wieś
- 020105C Obkas Osiedle - Obkas

- 020106C Ogorzeliny - Dąbrówka
- 020107C Orzełek - Dąbrówka
- 020108C Pipów - Przymuszewo
- 020109C Duża Cerkwica - Drożdżenica
- 020110C Witkowo - Dąbrowa
- 020111C Pod Lasem - Kamień Krajeński
- 020112C Kamień Krajeński - Płocicz
- 020113C Kamień Krajeński - Mała Cerkwica
- 020114C Witkowo - Płocicz
- 020115C Dąbrowa - Płocicz
- 020116C Płocicz - Mała Cerkwica
- 020117C Mała Cerkwica - Piaseczno
- 020118C Płocicz - Lutówko
- 020119C od ul. Topolowej (Kamień Kraj.) - Płocicz (grunty rolne) 0+000 km do 1+255 km

### *Infrastruktura techniczna*

Infrastrukturę komunalną znaczenia lokalnego stanowią instalacje wodno-kanalizacyjne. Obsługuje je spółka Gminy Kamień Krajeński – Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej.<sup>4</sup> Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody Spółka realizuje na terenie gminy Kamień Krajeński za pomocą następujących urządzeń wodociągowych:

- Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim oraz sieć wodociągowa wraz ze stacjami podnoszenia ciśnienia na terenie miejscowości: Kamień Krajeński, Płocicz, Dąbrowa, Witkowo, Duża Cerkwica, Mała Cerkwica, Radzim i Dąbrówka. Źródłem zaopatrzenia w wodę w/w miejscowości jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych nr 1 i nr 2, o głębokości  $h = 100,00$  mppt i zasobach  $95,00$  m<sup>3</sup>/h każda, przy wydajności ujęcia:  $Q$  maks. godz. =  $89,70$  m<sup>3</sup>/h,  $Q$  śr. dobowe =  $887,84$  m<sup>3</sup>/d,  $Q$  maks. roczne =  $260\ 000,00$  m<sup>3</sup>/rok zlokalizowanych przy ul. Strzeleckiej 16 w Kamieniu Krajeńskim.
- Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Orzełku oraz sieć wodociągowa wraz ze stacją podnoszenia ciśnienia na terenie miejscowości: Orzełek, Obkas – osiedle, Nowa Wieś, Zamarte, Niwy i Jerzmionki. Źródłem zaopatrzenia mieszkańców miejscowości Orzełek, Obkas – osiedle, Nowa Wieś, Zamarte, Niwy i Jerzmionki jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych nr 2 o głębokości  $h = 112,50$  mppt o zasobach  $Q = 28$  m<sup>3</sup>/h i nr 3 o głębokości  $h = 94,00$  mppt o zasobach  $Q = 23,50$  m<sup>3</sup>/h, przy wydajności ujęcia:  $Q$  maks. sek. =  $0,0075$  m<sup>3</sup>/s,  $Q$  śr. dobowe. =  $114,40$  m<sup>3</sup>/d,  $Q$  dop. roczne =  $79\ 059,00$  m<sup>3</sup>/rok zlokalizowanych na działce nr 502/3, obręb Orzełek.
- Sieć wodociągowa w miejscowości Obkas – wieś. Źródłem zaopatrzenia w wodę tej miejscowości jest gmina Chojnice (rurociąg dosyłowy z miejscowości Ogorzeliny do miejscowości Obkas – wieś). W 2023 roku gmina Kamień Krajeński oddała do użytkowania sieć wodociągową w miejscowości Zamarte, która połączyła miejscowość Zamarte z miejscowością Jerzmionki. Od tej pory woda do miejscowości Jerzmionki dostarczana jest przez miejscowość Zamarte ze stacji uzdatniania wody w Orzełku (rezerwowo pozostawiono możliwość dostarczenia wody z miejscowości Ogorzeliny, gmina Chojnice).

Odbiór ścieków, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym Spółka realizuje za pomocą następujących urządzeń kanalizacyjnych:

- Oczyszczalnia ścieków w Kamieniu Krajeńskim zlokalizowana przy ul. Dworcowej 21 w Kamieniu Krajeńskim. Do oczyszczalni doprowadzane są ścieki siecią kanalizacji sanitarnej z miejscowości Kamień Krajeński, Duża Cerkwica, Mała Cerkwica, Radzim, Dąbrówka, Obkas – osiedle, Orzełek i

<sup>4</sup> <https://www.zgkimkamien.pl/woda-i-%C5%9Bcieki/wieloletni-plan-rozwoju-i-modernizacji.html>

Płocicz. Oczyszczalnia ścieków w Kamieniu Krajeńskim oczyszcza ścieki komunalne, w ilości: Q maks. godz. = 84 m<sup>3</sup>/h, Q śr. dobowe = 690 m<sup>3</sup>/d, Q maks. roczne = 251 850 m<sup>3</sup>/rok. Na oczyszczalni znajduje się dodatkowo punkt zlewny, do którego zrucane są ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi ze zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków z terenu gminy Kamień Krajeński.

- Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w Niwach, do której odprowadzane są ścieki z miejscowości Niwy. Oczyszczalnia ścieków w Niwach oczyszcza ścieki komunalne, w ilości: Q maks. sek. = 0,0001076 m<sup>3</sup>/s, Q śr. dobowe = 6,00 m<sup>3</sup>/d, Q dop. roczne = 2 628,00 m<sup>3</sup>/rok.
- Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w Zamartem, do której odprowadzane są ścieki z miejscowości Zamarte. Oczyszczalnia ścieków w Zamartem oczyszcza ścieki komunalne, w ilości: Q maks. sek. = 0,00083 m<sup>3</sup>/s, Q śr. dobowe = 36,62 m<sup>3</sup>/d, Q dop. roczne = 17 377,65 m<sup>3</sup>/rok.
- System kanalizacji sanitarnej odbywa się metodą grawitacyjną oraz ciśnieniową przy udziale 11 przepompowni i 4 tłoczni ścieków.

Na bazie oczyszczalni w Kamieniu Krajeńskim (ul. Dworcowa 21, dz. ewid. 469/5) funkcjonuje aglomeracja kanalizacyjna. Została ustanowiona uchwałą NR XXIII/162/2020 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Kamień Krajeński. Obejmuje następujące miejscowości: Miasto Kamień Krajeński (część miasta), Dąbrówka (część miejscowości), Mała Cerkwica (część miejscowości), Duża Cerkwica (część miejscowości), Radzim (cała miejscowość), Orzełek (część miejscowości), Obkas (część miejscowości), Dąbrowa (część miejscowości), Płocicz (część miejscowości), z oczyszczalnią ścieków. RLM dla aglomeracji wynosi 4977.

Na terenie gminy Kamień Krajeński zlokalizowano następujące elementy infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadregionalnym:

- Linia napowietrzna wysokich napięć 110kV relacji GPZ Sępólno-GPZ Chojnice Przemysłowa – dla linii tej obowiązuje pas technologiczny nie mniejszy niż o szerokości 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii)
- Gazociąg wysokiego ciśnienia DN150 relacji Pawłowo – Sępólno Krajeńskie z odgałęzieniem DN80 do stacji gazowej Kamień Krajeński. Gaz ziemny rozprowadzany jest ze stacji gazowej Kamień Krajeński na teren miasta oraz do sołectw Dąbrowa i Orzełek. Długość sieci przesyłowej wynosi 22,2 km, a dystrybucyjnej 16,6 km. Na terenie miasta zlokalizowano 331 przyłączy gazowych (w tym 323 do budynków mieszkalnych) a w miejscowościach wiejskich – tylko 18 przyłączy (wszystkie do budynków mieszkalnych).

## 5.21. Rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe

Audyt krajobrazowy dla województwa kujawsko-pomorskiego został przyjęty uchwałą nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r. w sprawie audytu krajobrazowego dla województwa kujawsko-pomorskiego. Teren gminy Kamień Krajeński jest z jednej strony bardzo zróżnicowany pod względem krajobrazowym, gdyż został objęty granicami aż 21 jednostek krajobrazowych wydzielonych w Audycie, ale jednocześnie ponad połowa gminy leży w zasięgu jednej z nich, a 4-5 największych jednostek zajmuje zdecydowaną większość gminy. Wiele jednostek notowanych na terenie gminy wykracza poza jej granice (oczywiście tylko w ramach województwa kujawsko-pomorskiego), a niektóre jednostki krajobrazowe obecne na terenie gminy zajmują bardzo nieduże powierzchnie.

|              |              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 04-314.69-02 | 04-314.69-14 | 04-314.69-18 | 04-314.69-22 |
| 04-314.69-11 | 04-314.69-15 | 04-314.69-19 | 04-314.69-23 |
| 04-314.69-12 | 04-314.69-16 | 04-314.69-20 | 04-314.69-24 |
| 04-314.69-13 | 04-314.69-17 | 04-314.69-21 | 04-314.69-29 |

04-314.69-30

04-314.69-32

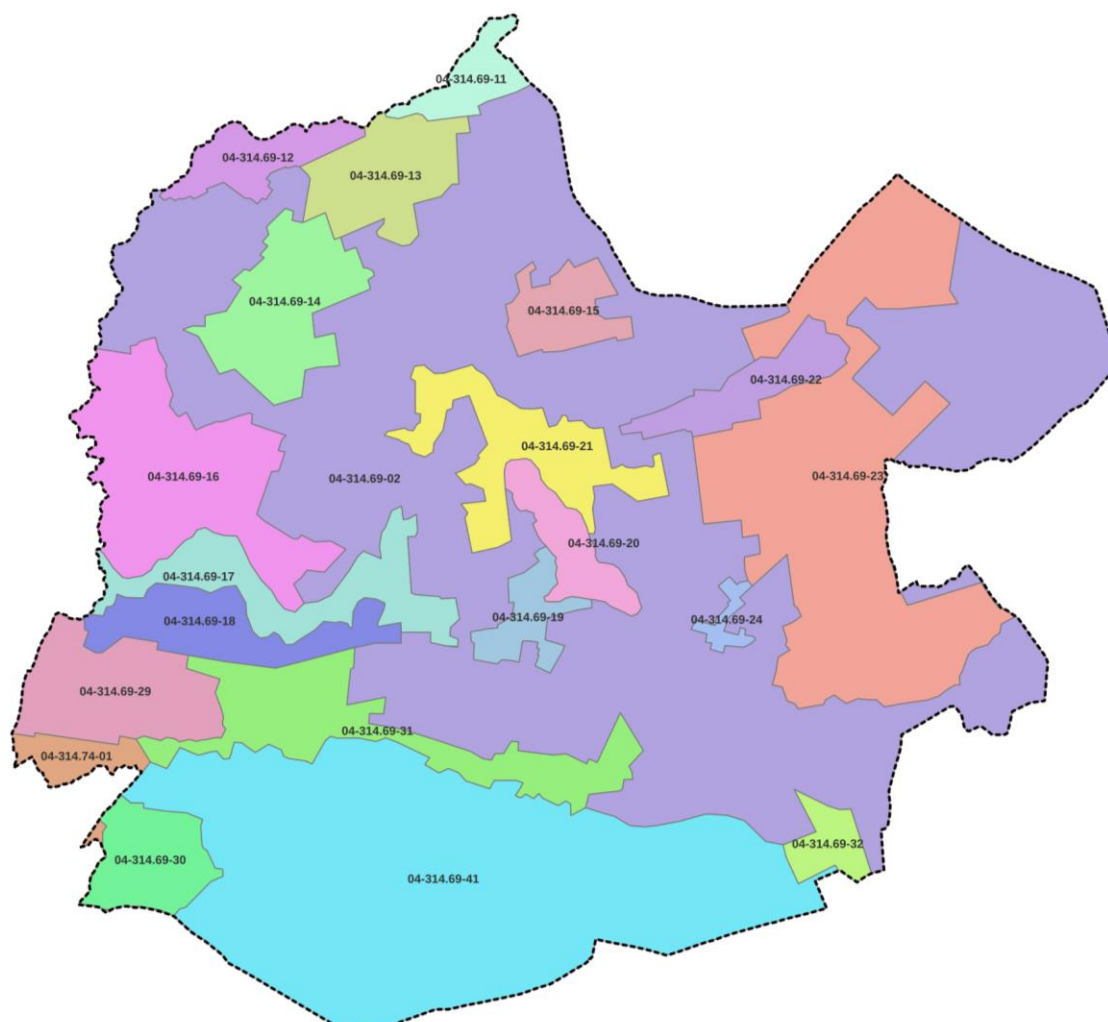
04-314.74-01

04-314.69-31

04-314.69-41

Żadna z jednostek nie została zakwalifikowana do kategorii „krajobrazów priorytetowych”, które zgodnie z definicją ustawową stanowią „krajobraz szczególnie cenny dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno-widokowe, i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania”.

Pomimo to, niemal cały obszar gminy obejmują jednostki dla których formułuje się rekomendacje, które należy uwzględnić przy sporządzaniu mpzp, ze względu na położenie w granicach tych jednostek obszarów lub obiektów, o których mowa w art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rekomendacje te obowiązują tylko w granicach ww obszarów lub obiektów chronionych – a więc w tym konkretnym przypadku w graniach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego. Tylko dla jednej jednostki – 04-314.69-19, nie sformułowano rekomendacji (niemal w całości leży ona na terenie miasta Kamień Krajeński, poza granicami Parku). Dla wszystkich pozostałych sformułowano rekomendacje. Audyt Krajobrazowy jest udostępniony pod adresem <https://biuro-planowania.pl/35/audyt-krajobrazowy>, a rekomendacje i wnioski dla wskazanych powyżej jednostek krajobrazowych zostały zamieszczone w wykazie rekomendacji i wniosków (części 1-3, oznaczone i przedstawione do pobrania jako H\_1, H\_2 i H\_3)



**Jednostki krajobrazowe wydzielone w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego na terenie gminy Kamień Krajeński.**

Źródło: Audyt krajobrazowy dla województwa kujawsko-pomorskiego

## 5.22. Zapotrzebowanie na nową zabudowę

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową obliczono zgodnie ze wzorem:

$$ZAP = M_{20} - \frac{PUM_0}{P_{20}}$$

gdzie:

ZAP - zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową,

$M_{20}$  - prognozowana liczba mieszkańców gminy w oparciu o dane udostępnione przez statystykę publiczną powiększona o 5%,

$PUM_0$  - łączna powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie zgodna z najnowszymi danymi,

$P_{20}$  - prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca.

*Prognozowana liczba mieszkańców powiększona o 5% -  $M_{20}$*

Zgodnie z danymi opracowanymi przez statystykę publiczną w zakresie prognozowanej liczby mieszkańców gminy (Prognoza ludności dla gmin na lata 2023-2060) udostępnioną przez Główny Urząd Statystyczny (aktualizacja z 18.07.2024 r.) przyjęto dane wynikające z w/w prognozy demograficznej dla gminy a następnie powiększono ją o 5%.

| lp. | rok  | liczba ludności |
|-----|------|-----------------|
| 1   | 2026 | 6 397           |
| 2   | 2027 | 6 374           |
| 3   | 2028 | 6 358           |
| 4   | 2029 | 6 309           |
| 5   | 2030 | 6 262           |
| 6   | 2031 | 6 225           |
| 7   | 2032 | 6 178           |
| 8   | 2033 | 6 126           |
| 9   | 2034 | 6 073           |
| 10  | 2035 | 6 005           |
| 11  | 2036 | 5 956           |
| 12  | 2037 | 5 900           |
| 13  | 2038 | 5 839           |
| 14  | 2039 | 5 785           |
| 15  | 2040 | 5 742           |
| 16  | 2041 | 5 670           |
| 17  | 2042 | 5 630           |
| 18  | 2043 | 5 571           |
| 19  | 2044 | 5 517           |
| 20  | 2045 | 5 463           |

**Prognozowana liczba ludności obejmująca najbliższe 20 lat (2026r. -2045 r.) Źródło: GUS dane wg stanu z 18.07.2024 r.**

Uwzględniając powyższą prognozę demograficzną dla gminy o prognozowana liczba mieszkańców w roku 2045 tj. za 20 lat powiększona o 5% wynosi:

$$M_{20} = 5\,736,15 \text{ os}$$

*Łączna powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie –  $PUM_0$  zgodnie z danymi z GUS (na rok 2024) wynosi:*

$$PUM_0 = 163\,830 \text{ m}^2$$

*Prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca obliczona według następującego wzoru:*

$$P_{20} = 3P_0 - 2P_{-10}$$

gdzie:

$P_0$  - powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodnie z GUS (na rok 2024) wynosi

$$25,3 \frac{\text{m}^2}{\text{os}}$$

$P_{-10}$  - powierzchni użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodnie z GUS, według stanu na 10 lat przed rokiem, z którego pochodzą najnowsze dane wynosi  $21,2 \frac{\text{m}^2}{\text{os}}$  (rok 2014)

$$P_{20} = 3P_0 - 2P_{-10}$$

$$P_{20} = 3 \times 25,3 \frac{m^2}{os} - 2 \times 21,2 \frac{m^2}{os} = 33,5 \frac{m^2}{os}$$

Zgodnie z § 3. ust 8 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów w przypadku gdy prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca jest mniejsza niż 40 m<sup>2</sup> na jednego mieszkańca przyjmuje się wartość tego parametru wynoszącą 40 m<sup>2</sup> na jednego mieszkańca.

$$P_{20} = 40 \frac{m^2}{os}$$

*Uwzględniając powyższe dane zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową wynosi:*

$$ZAP = M_{20} - \frac{PUM_0}{P_{20}}$$

$$ZAP = 5\,736,15 \text{ os} - \frac{163\,830 \text{ m}^2}{40 \frac{m^2}{os}} = 1640,4 \text{ os}$$