

ZARZĄDZENIE NR 20/2026
BURMISTRZA KAMIENIA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Kamień Krajeński w roku 2026.

Na podstawie 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art.6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) zarządzam co następuje:

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Kamień Krajeński.

§ 2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Kamień Krajeński.

§ 3. Kontrola obejmować będzie w szczególności:

- 1) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,
- 2) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 4. Ustala się wzory protokołów:

- 1) Protokół kontroli w urzędzie stanowiący załącznik nr 1,
- 2) Protokół kontroli na nieruchomości stanowiący załącznik nr 2.

§ 5. Plan kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków stanowi załącznik nr 3.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 7. Zarządzenie wraz z załącznikami wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego

Natalia Marciniak

PROTOKÓŁ NR

Podstawa prawna: Kontrola odbyła się na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153) oraz art.6 ust. 5a 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz.733)

Przedmiot kontroli: Przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym: posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Kamień Krajeński oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Miejsce kontroli: Urząd Miasta i Gminy Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3, 89-430 Kamień Krajeński

DANE IDENTYFIKACYJNE	
Imię i nazwisko	☐ właściciel nieruchomości ☐ użytkownik ☐ inna forma użytkowania
Adres nieruchomości	
Liczba osób zamieszkujących nieruchomość	
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH	
☐ zbiornik bezodpływowy ☐ przydomowa oczyszczalnia ścieków ☐ sieć kanalizacyjna ☐ nie posiadam żadnego z powyższych	
Dane techniczne zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków (Dotyczy wyłącznie nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej)	
Pojemność (m ³)	
Technologia wykonania zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków : ☐ kręgi betonowe ☐ metalowy ☐ poliestrowy ☐ zalewanie betonem ☐ inne	
Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika?*	
	☐ TAK ☐ NIE
Data zawarcia umowy	
Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości	

Częstotliwość opróżniania zbiornika (m ³ / tydzień, miesiąc kwartał 6 miesiąc lub rok):	Data ostatniego wywozu nieczystości
---	-------------------------------------

**zaznaczyć odpowiednie*

Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....
.....
.....

Uwagi:

.....
.....
.....

Kontrolujący

Potwierdzam zgodność powyższych danych

.....

.....

data i podpis kontrolowanego

PROTOKÓŁ NR

z kontroli przeprowadzonej nieruchomości

dnia

Kontrole przeprowadził (li) :

.....

Właścicielem kontrolowanej nieruchomości jest:

Podstawa prawna: Kontrola odbyła się na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153) oraz art.6 ust.5a 5aa oraz art.9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz.733)

Przedmiot kontroli: Przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym: posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Kamień Krajeński oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Ustalenia w czasie kontroli:

1. Sposób zagospodarowania nieczystości ciekłych:

- ☐ zbiornik bezodpływowy
- ☐ przydomowa oczyszczalnia ścieków
- ☐ sieć kanalizacyjna
- ☐ nie posiadam żadnego z powyższych

2. Dane techniczne zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków:

Pojemność (m³).....

3. Technologia wykonania zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków :

- ☐ kręgi betonowe
- ☐ metalowy
- ☐ poliestrowy
- ☐ zalewanie betonem
- ☐ inne

4. Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika?

- ☐ TAK
- ☐ NIE

5. Data zawarcia umowy:

.....

6. Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości:

.....

.....

7. Częstotliwość opróżniania zbiornika (m³/ tydzień, miesiąc, kwartał, 6 miesięcy lub rok):

.....

8. Data ostatniego wywozu nieczystości:

.....
9. Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....
.....
.....

10. Uwagi:

.....
.....
.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Kontrolujący

Potwierdzam zgodność powyższych danych:

.....

.....

Data i podpis kontrolowanego

PLAN KONTROLI

L.p.	Kontrolowany	Kontrolujący	Termin kontroli
1.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Kamień Krajeński (Płocicz, Dąbrowa, Witkowo)	Upoważnieni Pracownicy Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim	kwiecień - maj 2026 r.
2.	Właściciele nieruchomości Położonych na terenie Gminy Kamień Krajeński (Zamarte, Orzełek, Mała Cerkwica)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim	czerwiec 2026 r.
3.	Właściciele nieruchomości Położonych na terenie Gminy Kamień Krajeński (Dąbrówka Duża Cerkwica)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim	lipiec 2026 r.
4.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Kamień Krajeński (Niwy, Nowa Wieś, Jerzmionki, Obkas)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim	sierpień - wrzesień 2026 r.

Uzasadnienie

do zarządzenia nr 20/2026 Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 12 lutego 2026 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Kamień Krajeński w roku 2026.

W związku z art. 6 ust. 5a i 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Burmistrz jest zobowiązany prowadzić kontrolę w zakresie nieczystości ciekłych co najmniej raz na dwa lata, zgodnie z planem kontroli, określającym co najmniej wykaz podmiotów podlegających kontroli w okresie kontrolowanym. W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.