

**ZARZĄDZENIE NR 73/2025**  
**BURMISTRZA KAMIENIA KRAJEŃSKIEGO**

z dnia 9 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kamień Krajeński prawa własności nieruchomości  
gruntowej niezabudowanej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1465 ze zm.), oraz rozdziału 2 § 3 uchwały Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 26.03.2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2015 r. poz. 994 i 2019 r. poz. 1904), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kamień Krajeński prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej działką nr 469/4, o powierzchni 0,5002 ha, obręb Kamień Krajeński, jednostka ewidencyjna Kamień Krajeński, będącej własnością , dla której Sąd Rejonowy w Tucholi, V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą KW BY2T/00014280/8.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego

**Natalia Marciniak**

## **Uzasadnienie**

### **do zarządzenia Burmistrza Kamienia Krajeńskiego Nr73/2025 z dnia 9.07.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kamień Krajeński prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej**

Nieruchomość oznaczona działką nr 469/4, o powierzchni 0,5002 ha, obręb Kamień Krajeński, jednostka ewidencyjna Kamień Krajeński, będąca własnością \_\_\_\_\_ zgodnie z ujednoliconym tekstem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński (Uchwała Nr VI/32/2011 z dnia 31 marca 2011 r.), położona jest na terenie oznaczonym symbolem E1 – działalności gospodarczej, dla którego zakłada się m.in.:

- adaptację istniejącego zainwestowania z zakresu przemysłu;
- stopniowe przekształcenie istniejącego zainwestowania na cele działalności gospodarczej;
- realizację inwestycji służących prowadzeniu działalności gospodarczej na wyznaczonym terenie;
- sporządzenie planu miejscowego dla terenu wyznaczonego do zainwestowania.

W związku z tym, że Gmina Kamień Krajeński postanowiła o wyznaczeniu obszaru pod inwestycje, który obejmuje m.in. działkę nr 469/4, o powierzchni 0,5002 ha, obręb Kamień Krajeński, jednostka ewidencyjna Kamień Krajeński, będącą własnością \_\_\_\_\_ nabycie prawa własności ww. gruntu jest zasadne.