

**Burmistrz Kamienia Krajeńskiego
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następującej nieruchomości gruntowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego [zł]	Termin wnoszenia opłat	Forma użytkowania-dzierżawa	Wysokość wadium	Godzina przetargu
	KW	Położenie i nr działki								
1	KW 12564	Kamień Krajeński działka nr 426/1	0.9039	Nieruchomość niezabudowana, wykorzystywana na cel rolny	Działka przeznaczona do dzierżawy na cel rolny, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi tereny: ŁV 0.2108 ha, W-ŁV 0.0343 ha, Lz-ŁV 0.0377 ha, N 0.06211 ha	451,95 zł / rok	Do 31 sierpnia każdego roku	Dzierżawa na 3 lata	230,00 zł	11 ⁰⁰

Przetarg na dzierżawę nieruchomości odbędzie się **30 lipca 2025 roku** (środa) w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim w biurze nr 26 (II piętro). Zgodnie z Zarządzeniem Nr 78/2014 Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 08.10.2014 r., należy wpłacić wadium na nieruchomość wymienioną w tabeli. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Gminy Kamień Krajeński, Bank Spółdzielczy Więcbork Nr **30 8162 0003 0000 9292 2000 0180** najpóźniej **do dnia 24 lipca 2025 roku (włącznie)**. Za termin wpływu wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu. W treści tytułu wpłaty wadium należy wpisać za kogo wadium zostało wniesione oraz podać numer działki i nazwę miejscowości której dotyczy wpłata.

Wpłacone przez oferenta wadium, który przetargu nie wygra, zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu. Wpłacone przez oferenta wadium, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba wyłoniona w przetargu uchyla się od zawarcia umowy dzierżawy co stanowi w szczególności nie stawienie się uczestnika, który przetarg wygrał w miejscu i terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy dzierżawy. Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego stanowi wartość rocznego czynszu dzierżawnego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim (biuro nr 25, II piętro), telefonicznie pod numerem (052) 389-45-45 w godzinach urzędowania, lub na stronie internetowej: <https://mst-kamien-krajenski.rbip.mojregion.info>.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Burmistrz Kamienia Krajeńskiego zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w ogłoszeniu o przetargu oraz unieważnienia przetargu w szczególności zaistnienia okoliczności, które uniemożliwiają zawarcie ważnej umowy.

BURMISTRZ
Natalia Marciniak