



Urząd Miejski w Kamieniu
Krajeńskim
Plac Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński
Tel. +48 52 389 45 12

email:
sekretariat@um.kamienkr.pl
E-puap:
/7e0o53lrh5/SkrytkaESP
E-doręczenia: AE:PL-66264-
27416-DTHDH-22

Kamień Krajeński, 24.04.2025 r.

BURMISTRZ
Kamienia Krajeńskiego
Pl. Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński
OŚ.6220.2.8.2025

POSTANOWIENIE

Na podstawie z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 63 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 oraz art. 66, a także art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.03.2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 10.03.2025 r.) FRV POLAND I SP. Z O.O., ALEJE UJAZDOWSKIE 41, 00-540 WARSZAWA, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV WITKOWO” o łącznej mocy do 100 MW włącznie (z dopuszczeniem etapowania) wraz z systemem magazynowania energii oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

postanawiam

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV WITKOWO” o łącznej mocy do 100 MW włącznie (z dopuszczeniem etapowania) wraz z systemem magazynowania energii oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”;
- II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko;
- III. ponadto zakres raportu powinien obejmować zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego



ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu i skutków realizacji zamierzenia na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu Krajeńskiego Parku Krajobrazowego:

- a) zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy,
- b) zakres i metody badań;

IV. ustalą zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, poprzez przedstawienie w raporcie:

- 1. załącznika mapowego z zamieszczoną legendą, wstępnej koncepcji rozmieszczenia poszczególnych elementów planowanej instalacji na terenie farmy fotowoltaicznej;
- 2. środowiska przyrodniczego:
 - a) oceny zgodności przedsięwzięcia z ograniczeniami ustawowymi:
 - uchwałą nr X/229/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. poz. 2550 ze zm.),
 - przepisami obowiązującymi względem gatunków chronionych i ich siedlisk, wynikającymi z art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.),
 - b) oceny wpływu i skutków realizacji zamierzenia na:
 - Krajeński Park Krajobrazowy,
 - gatunki zwierząt (w szczególności objęte ochroną) i ich siedliska bytowania oraz gatunki roślin i siedliska przyrodnicze, jak również szlaki migracji zwierząt, w tym szlaki wędrówki płazów i ssaków, pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji,
 - korytarze migracji zwierząt wyznaczone przez Instytut Badania Ssaków PAN,



Urząd Miejski w Kamieniu
Krajeńskim
Plac Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński
Tel. +48 52 389 45 12

email:
sekretariat@um.kamienkr.pl
E-puap:
/7e0o53lrh5/SkrytkaESP
E-doręczenia: AE:PL-66264-
27416-DTHDH-22

-
- siedliska żerowania zgrupowań ptaków okresie migracji (wiosennej i jesiennej) oraz zimowania,
 - bioróżnorodność;
- c) przedstawienia wpływu inwestycji na krajobraz na etapach realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, poprzez:
- identyfikację oddziaływań,
 - określenie charakteru krajobrazu oraz typu krajobrazu w odniesieniu do lokalizacji farmy fotowoltaicznej,
 - przedstawienie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja elektrowni fotowoltaicznych,
 - wskazanie kluczowych punktów i ciągów widokowych oraz odbiorców krajobrazu, na których może mieć wpływ widok farm fotowoltaicznych,
 - ocenę oddziaływania wizualnego przedsięwzięcia,
 - analizę wpływu skumulowanego na krajobraz,
 - przedstawienie propozycji działań minimalizujących;
- d) analizy zasięgu i skutków realizacji zamierzenia na: formy ochrony przyrody, gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, a także szlaki migracji zwierząt pozostające w jego zasięgu oddziaływania.
- Oceny i analizy o których mowa w ppkt. a – c, należy przeprowadzić dla fazy przygotowania i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniając oddziaływanie skumulowane pochodzące od przedsięwzięć również planowanych do realizacji.
- e) wskazań co do potrzeby zastosowania działań minimalizujących i kompensujących względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego, pozostających w zasięgu oddziaływania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wraz z podaniem ich zakresu, lokalizacji oraz terminu wykonania, w tym działań ukierunkowanych względem:
- gatunków i siedlisk przyrodniczych, związanych z wyeliminowaniem zagrożeń niszczenia i pogorszenia warunków siedliskowych występowania,



-
- walorów krajobrazowych, np. związanych ze złągodzeniem oddziaływań wynikających z wprowadzenia instalacji i infrastruktury w przestrzeni otwartych terenów poprzez wykonanie nasadzeń,
 - korytarzy ekologicznych i migracji zwierząt, związanych z zachowaniem i poprawą warunków funkcjonowania korytarzy np. o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym;
- f) analizy emisji hałasu skumulowanego ze wszystkich zaplanowanych inwerterów i transformatorów względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej dla natężenia dźwięku w poszczególnych punktach immisji – w przypadku etapowania inwestycji;
- g) skumulowanego oddziaływania elektromagnetycznego względem pobliskiej zabudowy mieszkaniowej – w przypadku etapowania inwestycji;
- h) przewidywanego znaczącego oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośredniego, pośredniego wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnioterminowego i długoterminowego, stałego i chwilowego oraz pozytywnie i negatywnie w szczególności na ludzi;
- i) przeanalizowanie wystąpienia możliwych konfliktów społecznych, związanych z realizacją oraz eksploatacją farmy fotowoltaicznej i towarzyszącej jej infrastruktury technicznej.

V. wskazuję następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące zakresy i metody nadań wpływu na następujące elementy środowiska:

1. w zakresie gospodarki odpadami:

- a) podać rodzaj i szacowanie ilości odpadów (według ich kodu), powstające na etapie prowadzenia prac budowlano – montażowych, eksploatacji i likwidacji zadania,
- b) wskazać sposób (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsce ich magazynowania wraz z określeniem zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.),
- c) określić sposób dalszego postępowania z wytworzonymi odpadami;



2. w zakresie ochrony przyrody:

- a) przeprowadzić badania terenowe w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin i grzybów, a także siedlisk przyrodniczych oraz szlaków migracji zwierząt (w tym ponadlokalnych, lokalnych i okresowych), zgrupowań żerujących ptaków w okresie migracji i zimowania.

Metody oraz terminy badań dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu inwestycji oraz uwzględniając dobre praktyki w tym zakresie, np. określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska GIOŚ.

Zebranie wyników powinno być przeprowadzone w sezonach zgodnych z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków i siedlisk przyrodniczych.

Z uwagi na potencjalne znaczenie terenu dla ptaków migrujących prowadząc badania terenowe należy uwzględnić wskazania metodyczne (w tym do zakresu, terminów i sposobu prowadzenia badań) przedstawione w Sikora A., Chylarecki P., Meissner W., Neubauer G.(red.) 2011. *Monitoring ptaków wodno – błotnych w okresie wędrówek. Poradnik metodyczny*. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska.

Ze względu na skalę i lokalizację planowanej inwestycji w granicach korytarza ekologicznego wyznaczonego przez Instytut Badania Ssaków PAN, zebranie wyników powinno być przeprowadzone w sezonach zgodnych z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków. Kontrole prowadzić należy w szczególności w okresach migracji oraz rozrodu zwierząt:

- ssaków, w tym gatunków średnich i dużych, uwzględniając biologię potencjalnie występujących gatunków:

- łosia, rysia i wilka, w okresie aktywności całorocznej, ze szczególnym uwzględnieniem wędrówek wiosennych i jesiennych, w tym (w przypadku wilka) związanych z migracjami osobników młodocianych, opuszczających grupy rodzinne,



- jelenia, w okresie wędrówek sezonowych (wrzesień – listopad, marzec – maj) oraz dyspersji młodych (marzec/ kwiecień),
- sarny, w okresie wędrówek sezonowych (październik – grudzień, kwiecień – czerwiec) oraz dyspersji młodych (październik – grudzień, kwiecień – czerwiec),
- dzika, w okresie wędrówek sezonowych (trwających cały rok) oraz dyspersji młodych (marzec – czerwiec),
- lisa i borsuka, w okresie wędrówek sezonowych (trwających cały rok uwzględniając co najmniej okres wiosenny i jesienny) oraz dyspersji młodych (wrzesień – styczeń/ luty),

- nietoperzy:

- w okresie opuszczania zimowisk (od 1 do 31 marca),
 - w okresie migracji wiosennych i tworzenia kolonii rozrodczych (od 1 kwietnia do 30 maja),
 - w okresie rozrodu oraz szczytu aktywności populacji lokalnych (od 1 czerwca do 31 lipca),
 - w okresie rozpadu kolonii rozrodczych, początku jesiennych migracji i w okresie rojenia (od 1 sierpnia do 15 września),
 - w okresie jesiennych migracji i rojenia (od 16 września do 31 października),
 - w okresie zajmowania siedlisk zimowych (od 1 do 30 listopada),
- płazów i gadów – w okresie aktywności (migracji wiosennych, rozrodu oraz migracji jesiennych), tj. od 1 marca do 31 października;

b) Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 652) raport oraz wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedstawić w postaci:

1. tekstowej – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC, albo ODT,



Urząd Miejski w Kamieniu
Krajeńskim
Plac Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński
Tel. +48 52 389 45 12

email:
sekretariat@um.kamienkr.pl
E-puap:
/7e0o53lrh5/SkrytkaESP
E-doręczenia: AE:PL-66264-
27416-DTHDH-22

2. tabelarycznej – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS, albo ODS,
3. graficznej i kartograficznej – w formacie PDF,
4. wektorowej (danych geoprzestrzennych GIS) w formacie ShapeFile (SHP) lub GeoPackage (GPKG).

UZASADNIENIE

Procedura oddziaływania na środowisko została wszczęta w związku z wnioskiem złożonym dnia 07.03.2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 10.03.2025 r.) FRV POLAND I SP. Z O.O., ALEJE UJAZDOWSKIE 41, 00-540 WARSZAWA, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV WITKOWO” o łącznej mocy do 100 MW łącznie (z dopuszczeniem etapowania) wraz z systemem magazynowania energii oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego. W związku z powyższym Burmistrz Kamienia Krajeńskiego wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim z wnioskiem dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi otrzymano opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Chojnicach, pismo znak: GC.ZZŚ.4901.62.2025.KB, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim, wydał opinię znak: N.NZ.9022.1.3.9.2025 z dnia 16.04.2025 r., (wpływ do tut. Urzędu – 17.04.2025 r.)



Urząd Miejski w Kamieniu
Krajeńskim
Plac Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński
Tel. +48 52 389 45 12

email:
sekretariat@um.kamienkr.pl
E-puap:
/7e0o53lrh5/SkrytkaESP
E-doręczenia: AE:PL-66264-
27416-DTHDH-22

który uznał, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko, wskazując co powinien zawierać raport.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 16.04.2025 r. wydał postanowienie, znak WOO.4220.250.2025.HN.2, o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Mając na uwadze powyższe dokumenty Burmistrz Kamienia Krajeńskiego postanowił o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Kamienia Krajeńskiego w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

Postanowienie o nałożeniu obowiązku przedłożenia raportu i jego zakresie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 24.04.2025 r.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego
Natalia Marciniak
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem w aktach sprawy,
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 81, 85-950 Bydgoszcz,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Kościuszki 28, 89-400 Sępólno Krajeńskie
3. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice