

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim odbytego dnia 19 listopada 2024 r. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 14¹⁵, a zakończono o godz. 15⁴⁰

Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Kołtonowski Marek – Przewodniczący Komisji,
- 2) Januszewski Bogdan,
- 3) Górny Romuald.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Marciniak Natalia – Burmistrz
- 2) Hałasowska Anna - Przewodnicząca Rady Miejskiej
- 3) Gustyn Piotr – Skarbnik
- 4) Błoch Beata – Dyrektor MGOPS
- 5) Chodera Katarzyna – Kierownik Referatu RGliGK

Otwarcia posiedzenia oraz powitania obecnych dokonał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Marek Kołtonowski. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia

- I. Opiniowanie materiałów na sesję:
 1. Statut Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim.
 2. Zmiany w WPF.
 3. Zmiany w budżecie na 2024 r.
 4. Określenie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.
 5. Określenie wysokości stawek podatku od środków transportowych.
 6. Obniżenie średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2025 rok.
 7. Opłata od posiadania psów.
 8. Zmiana przebiegu istniejącej drogi gminnej na terenie gminy Kamień Krajeński.
 9. Pozostałe projekty uchwał.
- II. Inne sprawy organizacyjne.
- III. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony powyżej porządek posiedzenia.

Ad. I. Opiniowanie materiałów na sesję:

Ad.I.1. Statut Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Dyrektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim Pani Beata Błoch. Poinformowała, że Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim jest jednostką organizacyjną gminy i od dnia 1 stycznia 2025 r. będzie realizował zadania Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

W celu zapewnienia ciągłości prac komisji konieczne jest wprowadzenie Statutu w brzmieniu stanowiącym załącznik do przedmiotowej uchwały.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.

Ad.I.2. Zmiany w WPF.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Pan Piotr Gustyn. Przedstawił, co następuje:

W załączniku Nr 1 do uchwały uaktualnione zostały dane finansowe zgodnie z uchwałą zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2024.

Planowane na rok 2024 dochody i wydatki ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynoszą:

- dochody ogółem – 54.563.900,45 zł,
- wydatki ogółem – 63.409.946,98 zł,

W uchwale tej deficyt pozostał bez zmian i wynosi 8.846.046,53zł.

Nastąpiła natomiast zmiana przychodów i rozchodów. Uchwałą nr 114/24 z dnia 30.10.2024r. Rada Nadzorcza WFOŚiGW w Toruniu umorzyła kwotę 57.060,00 zł pożyczki udzielonej na zadanie pn. „Termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Szkoły Podstawowej i Przedszkola Samorządowego w Kamieniu Krajeńskim" nr umowy PB15030/OA-wnc z dnia 11.08.2015r. Umorzona kwota dotyczyła rat pożyczki z 2024r. w kwocie 14.245,00 zł i z roku 2025 kwota 42.795,00 zł. W związku z powyższym w 2024r. rozchody zostały zmniejszone o 14.245,00 zł i wynoszą 662.984,22 zł, oraz w 2025r. zmniejszone o 42.795,00 zł i wynoszą 643.418,33 zł. Poprzez zmianę w rozchodach nastąpiła zmiana w przychodach, które w 2024r. również zostały zmniejszone o 14.245,00 zł i wynoszą 9.509.030,75 zł, poprzez zmniejszenie nadwyżki z lat ubiegłych o kwotę 14.245,00 zł i wynosi ona 4.378.971,71 zł.

W załączniku Nr 2 Wprowadzone zostały zmiany w następujących zadaniach:

1. "Budowa dróg na terenie Gminy Kamień Krajeński – droga na Brzuchowo".

Wartość zadania 2.185.711,88 zł, zwiększenie zadania o 167.893,33 zł, w poszczególnych latach wydatki będą następujące:

- w 2024r. 2.185.711,88 zł (zwiększenie o 167.893,33 zł.),

- w 2025r. 0,00 zł.

Zwiększenie środków nastąpiło na podstawie promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Nr Edycja6PGR/2023/2708/PolskiŁad o kwotę 167.893,33 zł na to zadanie. Aktualna wartość dofinansowania wynosi 1.959.711,88 zł. Pozostała kwota to środki własne w wysokości 226.000,00 zł.

2. „Zabezpieczenie i rekonstrukcja fragmentów zabytkowych murów miejskich w Kamieniu Krajeńskim”

Wartość zadania 482.520,00 zł (zwiększenie o 100.000,00 zł) w poszczególnych latach wydatki będą następujące:

- w 2024r. 32.520,00 zł,

- w 2025r. 470.000,00 zł (zwiększenie o 20.000,00 zł).

Powyższe środki przeznaczone są na pokrycie kosztów nadzoru inwestorskiego.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Kołtonowski zapytał jaki jest łączny koszt budowy drogi nad Brzuchowo i czy to zadanie jest już zakończone.

Skarbnik Pan Piotr Gustyn odpowiedział, że łączna kwota to 2.185.711,88 zł i jej budowa zbliża się już ku końcowi.

Pani Burmistrz Natalia Marciniak dodała, że sukcesem jest to, że udało się pozyskać dodatkowe środki na budowę tej drogi, zatem nie trzeba dokładać do błędu popełnionego przy projekcie, który dotyczył połączenia drogi powiatowej z drogą nad Brzuchowo.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Kołtonowski zapytał czy były wymagane dodatkowe zezwolenia.

Pani Burmistrz Natalia Marciniak odpowiedziała, że w przypadku, gdy budowa drogi dotyczy odcinka powyżej 1 kilometra to procedury zawsze są dłuższe.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.

Ad.I.3. Zmiany w budżecie na 2024 r.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Pan Piotr Gustyn. Poinformował o zwiększeniach i zmniejszeniach w poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.

Ad.I.4. Określenie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Pan Piotr Gustyn. Poinformował, że na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 i z 2024 r. poz. 1635), Rada Miejska w Kamieniu Krajeńskim w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć stawek określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 716). Z raportu Głównego Urzędu Statystycznego wynika, że ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2023 r. w stosunku do I półrocza 2024 r. wzrosły o 2,7 %.

Ustalając stawki podatku od nieruchomości na rok 2025, sugerowano się sytuacją ekonomiczną mieszkańców i przedsiębiorców, jednocześnie dbając o dobro gminy, stąd przyjęto wzrost stawek w podatku od nieruchomości w stosunku do stawek z roku 2024 na poziomie 5,00%.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Kołtonowski zapytał jaki jest procentowy wzrost podatku w stosunku do roku bieżącego.

Skarbnik Pan Piotr Gustyn odpowiedział, że średnio 5%.

Radny Pan Bogdan Januszewski zapytał czy od pozostałych budynków jest to większa wartość.

Skarbnik Pan Piotr Gustyn odpowiedział, że od pozostałych budynków jest minimalnie większa, a od budynków przeznaczonych pod działalność gospodarczą stawka wynosi trochę mniej niż 5%, aby zachęcić przedsiębiorców, ponieważ na terenie gminy nie ma ich za wielu.

Radny Pan Bogdan Januszewski zapytał czy wartość podatku od tych budynków zmienia się co roku.

Skarbnik Pan Piotr Gustyn odpowiedział, że tak. Jeżeli przedsiębiorstwo coś wybuduje, to wtedy zwiększa się powierzchnia budynków pod działalność gospodarczą.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.

Ad.I.5. Określenie wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Pan Piotr Gustyn. Poinformował, że na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 i z 2024 r. poz. 1635), Rada Miejska w Kamieniu Krajeńskim w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od środków transportowych, z tym że roczna stawka podatku od jednego środka transportowego nie może

przekroczyć stawek określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 716) oraz stawki nie mogą być niższe niż ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 9 października 2024 r. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w 2025 r. (M.P. z 2024 r. poz. 883). Zgodnie z dyspozycjami zawartymi w wyżej wymienionych obwieszczeniach Rada Miejska w Kamieniu Krajeńskim określa wysokość stawek podatku od środków transportowych.

Pani Burmistrz Natalia Marciniak podkreśliła, że chce być przyjazna dla przedsiębiorców i przyciągnąć ich do naszej gminy. Dlatego też proponuje się stawki podatków od środków transportowych przedstawione w projekcie uchwały.

Wobec braku dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.

Ad.I.6. Obniżenie średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2025 rok.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Pan Piotr Gustyn. Poinformował, że Rada Miejska w Kamieniu Krajeńskim na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1176 i poz. 1635) uprawniona jest do obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy.

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. (M. P. z 2024 r. poz. 891) średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024 wyniosła 86,34 zł za 1 dt.

Zasady ustalania podatku rolnego reguluje w/w ustawa o podatku rolnym. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. Podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych – równowartość pieniężną 2,5 dt żyta,
- od 1 ha fizycznych gruntów pozostałych – liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków – równowartość pieniężną 5 dt żyta;

Proponuje się obniżenie średniej ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Kamień Krajeński w 2025 r. z kwoty 86,34 zł do kwoty 84,75 zł tj. o 1,84 % mniej niż maksymalna stawka określona przez GUS.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.

Ad.I.7. Opłata od posiadania psów.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Pan Piotr Gustyn. Poinformował, że art. 18a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 i z 2024 r. poz. 1635) przyznał kompetencje Radzie Gminy do wprowadzenia opłaty od posiadania psów na terenie jej działania. Na podstawie art. 19 pkt 1 lit. f Rada Gminy, w drodze uchwały określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawek opłat określonych w ustawie, z tym że stawka opłaty od posiadania psów nie może przekroczyć 178,26 zł rocznie od jednego psa. Górna granica stawki w opłacie od posiadania psów została określona w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 716).

Zgodnie z art. 18a ust. 2 opłaty od posiadania psów nie pobiera się od:

- członków personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych oraz innych osób zrównanych z nimi na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, jeżeli nie są obywatelami polskimi i nie mają miejsca stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – pod warunkiem wzajemności;
- osób zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych – z tytułu posiadania jednego psa;
- osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych – z tytułu posiadania psa asystującego;
- osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe – z tytułu posiadania jednego psa;
- podatników podatku rolnego od gospodarstw rolnych – z tytułu posiadania nie więcej niż dwóch psów.

Kierując się przepisami ustawowymi zaproponowano stawkę opłaty od jednego psa w wysokości 42,00 zł.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Kołtonowski stwierdził, że jest przeciwny pobieraniu przez gminę opłaty od posiadania psów. Tylko około 400 gmin w kraju ją pobiera. Zapytał w jakim celu jest ona wprowadzona i dodał, że niektórzy płacą, a inni nie. Powinno być to w jakiś sposób kontrolowane.

Pani Burmistrz Natalia Marciniak zapytała o pomysł na to w jaki sposób kontrolować posiadaczy psów. Dodała, że gmina nie jest w stanie jeździć po domach czy gospodarstwach i sprawdzać, kto i ile ich ma. Sołtysi powinni być w to zaangażowani.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Kołtonowski stwierdził, że opłata obciążeni są tylko ci, którzy dbają o psy, a nie ci, którzy „produkuja” psy bezdomne. Dodał, że jest przeciw. Jest wiele kosztów w związku z posiadaniem psa. Około 80% gmin nie ma takiej opłaty.

Następnie opowiedział się również za wprowadzeniem zakazu strzelania petard w „Sylwestra”. Członkowie Komisji stwierdzili, że w wielu miastach jest wprowadzony taki zakaz.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały 2 głosami za, przy 1 głosie przeciw (M. Kołtonowski).

Ad.I.8. Zmiana przebiegu istniejącej drogi gminnej na terenie gminy Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Kierownik Referatu RGLiGK Pani Katarzyna Chodera. Poinformowała, że na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, należy dokonać zmiany przebiegu istniejącej drogi publicznej zaliczonej do kategorii dróg gminnych publicznych. W dniu 31.10.2024 roku wystąpiono do Zarządu Powiatu Sępoleńskiego o wyrażenie opinii w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej o nr 020511C zlokalizowanej na terenie gminy Kamień Krajeński, zaliczonej do kategorii dróg gminnych uchwałą nr XXII/177/2009 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2009 r., Nr 37, poz. 804).

Podjęcie uchwały związane jest z zakończeniem zadania budowy ww. drogi i wymogiem rozliczenia uzyskanego dofinansowania.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.

Ad. II. Inne sprawy organizacyjne.

Brak

Ad. III. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Kołtonowski zwrócił uwagę, że znowu jest problem z dojazdem z Obkasu do Ogorzelin. Podkreślił, że jeżdżą również z Dużej Cerkwicy do szkół. Dojazd organizuje gmina Chojnice, a realizuje MZK. Dojazd jest tylko do granicy czyli do Melanowa, a dalej trzeba iść pieszo jak rodzic nie może przyjechać. W ubiegłym roku był ten sam problem, ale udało się to ogarnąć.

Pani Burmistrz Natalia Marciniak podkreśliła, że nie będzie godzić się na wywóz dzieci do sąsiedniej gminy.

Radny Pan Bogdan Januszewski zapytał kiedy będzie winda w Urzędzie.

Kierownik Referatu RGLiGK Pani Katarzyna Chodera odpowiedziała, że projekt windy został zlecony, ale w opracowaniu na zgłoszenie. W takiej formie nie przyjmą tego w Starostwie Powiatowym, ponieważ powinno być to na pozwolenie na budowę. Jest zatem projekt, na podstawie którego winda nie może zostać zbudowana. Nie można uzyskać pozwolenia na budowę.

Podkreśliła, że projektant pociągnięty zostanie do odpowiedzialności, żeby zmienił projekt i dostosował go do wymagań do pozwolenia na budowę i żeby zostało to uaktualnione oraz spełniało wymagania do pozwolenia.

Pani Burmistrz Natalia Marciniak dodała, że winda miała być realizowana z tzw. środków covidowych. Nastąpi zmiana i z tych środków budowana będzie świetlica w Niwach i Obkasie, a na budowę windy będą czynione starania o pozyskanie środków z PFRON-u, ponieważ jest taka możliwość.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Kołtonowski zapytał o broszury informujące i edukujące na temat różnych zdarzeń na wypadek wojny. Myśli, że pojawi się coś takiego odgórnie, ale warto o czymś takim pomyśleć. Mówi się o zapasach na 72 godziny itd.

Pani Burmistrz Natalia Marciniak odpowiedziała, że są podejmowane różne działania typu np. akcja kurierska. Można pomyśleć o czymś takim, ale z drugiej strony, żeby nie siać paniki wśród mieszkańców.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Kamień Krajeński, dnia 19 listopada 2024 r.

Przewodniczący Komisji
/-/ Marek Kołtonowski