

Wykaz Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 17.10.2024 r.
obejmujący lokal przeznaczony do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Oznaczenie | | | Powierzchnia lokalu (m ²) | Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu najmu (zł) | Termin wnoszenia opłat | Forma użytkowania |
|-----|-----------------|---------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| | Kw | Nr działki | Położenie lokalu | | | | | |
| 1. | BY2T/00005970/6 | 287 | Kamień Krajeński, ul. Główna 15 lokal nr 5 | 44,80 | <p>Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność usługową. Parter budynku wielolokalowego mieszkalno-użytkowego. Centrum miasta. Lokal składa się z 4 pomieszczeń (2 pomieszczenia użytkowe, łazienka, WC). Wyposażony w instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna. Ogrzewanie piec kaflowy – własność najemcy.</p> <p>Zgodnie z ujednoliconym tekstem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński Uchwała Nr VI/32/2011 z dnia 31 marca 2011 obszar na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość położony jest na obszarze oznaczonym symbolem C2 – stare miasto – zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga krajowa DK25 .</p> | 430,00 zł + VAT | <p>Czynsz miesięczny płatny do 10-go każdego miesiąca.</p> <p>Czynsz dzierżawy podlega waloryzacji nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS ze skutkiem od 1 stycznia kolejnego roku trwania umowy. Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Kamienia Krajeńskiego.</p> | najem na 3 lata |

Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy

Cena nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Termin złożenia wniosku – nie dotyczy

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Wywieszono od 17.10.2024 r. do 07.11.2024 r.

BURMISTRZ

mgr Natalia Marciniak