

ZARZĄDZENIE NR 41/2024
BURMISTRZA KAMIENIA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 10 kwietnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1, art.28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz rozdziału 3 uchwały Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 26.03.2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2015 r. poz. 994 i z 2019 r. poz. 1904) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargowej lokal mieszkalny oznaczony nr 7, położony w Kamieniu Krajeńskim o łącznej powierzchni 78,19 m² (powierzchnia użytkowa lokalu 38,90 m², tj. kuchnia 11,60 m², łazienka 2,80 m², komórka 1,30 m², komórka 0,90 m², pokój 22,30 m²; powierzchnia pomieszczeń przynależnych 39,29 m², tj. piwnica 14,00 m², boks gospodarczy 6,89 m², 18,40 m²), wraz z udziałem w nieruchomości wspólnie wynoszącym 7819/133235, zlokalizowany na nieruchomości oznaczonej działkami nr 236, 237, o łącznej powierzchni 0,0792 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą BY2T/00015136/1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego

Wojciech Głomski

Uzasadnienie

do zarządzenia nr 41/2024 Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 10 kwietnia 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński

Przedmiotowa nieruchomość lokalowa sprzedana zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz rozdziału 3 uchwały Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 26.03.2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, zgodnie z art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.