

ZARZĄDZENIE NR 11/2024
BURMISTRZA KAMIENIA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kamień Krajeński

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2, art. 67 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz uchwały Nr XXI/151/2020 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30.09.2020 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 7.10.2020 r. poz. 4788) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny oznaczony nr 2, położony w Kamieniu Krajeńskim, o łącznej powierzchni użytkowej lokalu 49,10 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnie wynoszącym 491/928, zlokalizowany na nieruchomości oznaczonej działką nr 427/4 o łącznej powierzchni 0,0155 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą KW BY2T/00021558/0.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego

Wojciech Głomski

Uzasadnienie

do zarządzenia nr 11/2024 Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kamień Krajeński

Przedmiotowa nieruchomość sprzedana zostanie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy zgodnie z art. 37 ust. 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz §4, §5 i §9 uchwały Nr XXI/151/2020 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30.09.2020 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński na rzecz ich najemców. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, zgodnie z art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.