

**UCHWAŁA NR LIX/415/2024
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU KRAJEŃSKIM**

z dnia 30 stycznia 2024 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023, poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537, poz. 1688) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2026”, będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIV/165/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 28 stycznia 2021 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2023”.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kamieniu Krajeńskim

Kazimierz Warylak

Załącznik do uchwały Nr LIX/415/2024
Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim
z dnia 30 stycznia 2024 r.

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

W KAMIENIU KRAJEŃSKIM SP. Z O.O.



***WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2024 – 2026***

Kamień Krajeński, grudzień 2023 r.

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
2. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH.....	3
2.1. Aktualny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.....	3
2.2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.	5
3. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	7
3.1. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych.	8
3.2. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych.	9
4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.	12
5. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	12
6. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.	13
7. PLANOWNY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH.....	13

1. WSTĘP.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. zwany dalej „Spółką” prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia udzielonego przez Burmistrza Kamienia Krajeńskiego decyzją z dnia 30.12.2015 r. – na podstawie art. 16 ust. 1 i art. 18 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zwanej dalej „Ustawą” (Dz. U. z 2023, poz. 537 z późn. zm.). Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- a) w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i zbiorowe dostarczanie wody za pomocą urządzeń wodociągowych,
- b) w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: zbiorowe odprowadzanie i oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń kanalizacyjnych.

Obszar świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych objęty zezwoleniem obejmuje gminę Kamień Krajeński.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwany dalej „Wieloletnim planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 – 3 Ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zakres tematyczny Wieloletniego planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji;
6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych obejmuje okres trzech lat od 2024 do 2026. Wieloletni plan ma charakter otwarty i może być korygowany (aktualizowany) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność.

Wieloletni plan jest również załącznikiem do wniosku o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na podstawie art. 24b ust. 6 pkt 2 Ustawy.

2. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH.

2.1. Aktualny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

2.1.1. Usługi wodociągowe.

Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody Spółka realizuje na terenie gminy Kamień Krajeński za pomocą następujących urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Spółki:

a) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim oraz sieć wodociągowa wraz ze stacjami podnoszenia ciśnienia na terenie miejscowości: Kamień Krajeński, Płocicz, Dąbrowa, Witkowo, Duża Cerkwica, Mała Cerkwica, Radzim i Dąbrówka. Źródłem zaopatrzenia w wodę w/w miejscowości jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych nr 1 i nr 2, o głębokości $h = 100,00$ mppt i zasobach $95,00 \text{ m}^3/\text{h}$ każda, przy wydajności ujęcia: $Q_{\text{maks. godz.}} = 89,70 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr. dobowe}} = 887,84 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maks. roczne}} = 260\,000,00 \text{ m}^3/\text{rok}$ zlokalizowanych przy ul. Strzeleckiej 16 w Kamieniu Krajeńskim.

b) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Orzełku oraz sieć wodociągowa wraz ze stacją podnoszenia ciśnienia na terenie miejscowości: Orzełek, Obkas – osiedle, Nowa Wieś, Zamarte, Niwy i Jerzmionki.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców miejscowości Orzełek, Obkas – osiedle, Nowa Wieś, Zamarte, Niwy i Jerzmionki jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych nr 2 o głębokości $h = 112,50$ mppt o zasobach $Q = 28 \text{ m}^3/\text{h}$ i nr 3 o głębokości $h = 94,00$ mppt o zasobach $Q = 23,50 \text{ m}^3/\text{h}$, przy wydajności ujęcia: $Q_{\text{maks. sek.}} = 0,0075 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śr. dobowe.}} = 114,40 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop. roczne}} = 79\,059,00 \text{ m}^3/\text{rok}$ zlokalizowanych na działce nr 502/3, obręb Orzełek.

c) Sieć wodociągowa w miejscowości Obkas – wieś. Źródłem zaopatrzenia w wodę tej miejscowości jest gmina Chojnice. Rozliczenie zakupionej wody odbywa się na podstawie wskazań wodomierza głównego znajdującego się w studziencie wodomierzowej na rurociągu dosyłowym z miejscowości Ogorzeliń do miejscowości Obkas – wieś. W 2023 roku gmina Kamień Krajeński oddała do użytkowania sieć wodociągową w miejscowości Zamarte, która połączyła miejscowość Zamarte z miejscowością Jerzmionki. Od tej pory woda do miejscowości Jerzmionki dostarczana jest przez miejscowość Zamarte ze stacji uzdatniania wody w Orzełku (rezerwowo pozostawiono możliwość dostarczenia wody z miejscowości Ogorzeliń, gmina Chojnice).

2.1.1. Usługi kanalizacyjne.

Odbiór ścieków, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym Spółka realizuje za pomocą następujących urządzeń kanalizacyjnych będących w jej posiadaniu:

a) Oczyszczalnia ścieków w Kamieniu Krajeńskim zlokalizowana przy ul. Dworcowej 21 w Kamieniu Krajeńskim. Do oczyszczalni doprowadzane są ścieki siecią kanalizacji sanitarnej z miejscowości Kamień Krajeński, Duża Cerkwica, Mała Cerkwica, Radzim, Dąbrówka, Obkas – osiedle, Orzełek i Płocicz. Oczyszczalnia ścieków w Kamieniu Krajeńskim oczyszcza ścieki komunalne, w ilości: $Q_{\text{maks. godz.}} = 84 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr. dobowe}} = 690 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maks. roczne}} = 251\,850 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Na oczyszczalni znajduje się dodatkowo punkt zlewny, do którego zrucane są ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi ze zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków z terenu gminy Kamień Krajeński.

b) Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w Niwach, do której odprowadzane są ścieki z miejscowości Niwy. Oczyszczalnia ścieków w Niwach oczyszcza ścieki komunalne, w ilości: $Q_{\text{maks. sek.}} = 0,0001076 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śr. dobowe}} = 6,00 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop. roczne}} = 2\ 628,00 \text{ m}^3/\text{rok}$.

c) Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w Zamartem, do której odprowadzane są ścieki z miejscowości Zamarte. Oczyszczalnia ścieków w Zamartem oczyszcza ścieki komunalne, w ilości: $Q_{\text{maks. sek.}} = 0,00083 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śr. dobowe}} = 36,62 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop. roczne}} = 17\ 377,65 \text{ m}^3/\text{rok}$.

d) System kanalizacji sanitarnej odbywa się metodą grawitacyjną oraz ciśnieniową przy udziale 11 przepompowni i 4 tłoczni ścieków:

1. przepompownia ścieków w miejscowości Obkas – osiedle.
2. przepompownia ścieków w miejscowości Dąbrówka,
3. przepompownia ścieków w miejscowości Radzim,
4. przepompownia ścieków w miejscowości Mała Cerkwica,
5. przepompownia ścieków w miejscowości Duża Cerkwica,
6. przepompownia ścieków w miejscowości Płocicz – wybudowanie,
7. tłocznia ścieków w miejscowości Płocicz – wieś,
8. tłocznia ścieków w miejscowości Płocicz – Brzuchowo.
9. przepompownia ścieków ul. Jeziorna „FATY” w Kamieniu Krajeńskim,
10. przepompownia ścieków ul. Chojnicka „GS” w Kamieniu Krajeńskim,
11. przepompownia ścieków ul. Leśna „STRAŻ” w Kamieniu Krajeńskim,
12. przepompownia ścieków ul. Szkolna „P1” w Kamieniu Krajeńskim,
13. przepompownia ścieków ul. Topolowa w Kamieniu Krajeńskim,
14. tłocznia ścieków w miejscowości Orzetek – T1,
15. tłocznia ścieków w miejscowości Orzetek – T2.

2.2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Celem Wieloletniego planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (ustawy i rozporządzenia). Na podstawie art. 21 ust. 3 Ustawy, Wieloletni plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy lub w strategii rozwoju ponadlokalnego, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W zakresie planowanych usług wodociągowych Spółka przewiduje do realizacji w latach obowiązywania Wieloletniego planu następujące zadania:

1. Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim oraz w miejscowości Radzim mająca na celu obniżenie strat wody w sieci wodociągowej w szczególności w ul. Dworcowej, natomiast w miejscowości Radzim oprócz ograniczenia strat modernizacja sieci polegać będzie na wymianie rur azbestowo-cementowych na rury z trwałego polietylenu.

2. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim, która polegać będzie na wymianie wyeksploatowanego agregatu prądotwórczego na nowy z automatycznym układem SZR (samoczynnego załączania rezerwy).

3. Rozbudowa instalacji PV na stacji uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim do poziomu mocy 98,23 kWp mająca na celu ograniczenie poboru energii elektrycznej z sieci, pozwalająca wyprodukować energię elektryczną na poziomie bliską 100 % zapotrzebowania na energię elektryczną tego obiektu.

4. Wdrożenie systemu informacji geograficznej (GIS) wraz z modelem hydraulicznym sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz strefowym opomiarowaniem w ramach efektywnego monitoringu mające na celu obniżanie strat wody w sieci wodociągowej na terenie gminy Kamień Krajeński polegające na koncepcji wydzielenia stref przepływu i ciśnienia wody, montażu rejestratorów i przepływomierzy w odpowiednich strefach i punktach pomiarowych, wdrożenie systemu GIS (system informacji geograficznej) wraz z modelem hydraulicznym i prezentacją wyników (straty wody) z elementami Planów Bezpieczeństwa Wody w ramach systemu zarządzania ryzykiem oraz dostawą nowoczesnych urządzeń do detekcji wycieków wody.

W zakresie planowanych usług kanalizacyjnych Spółka przewiduje do realizacji w latach obowiązywania Wieloletniego planu następujące zadania:

1. Modernizacja przepompowni „P1” w Kamieniu Krajeńskim. Jest to obiekt strategiczny, który wymaga modernizacji z uwagi na to, że przesyła ścieki z obszaru całego miasta oraz północnej części gminy Kamień Krajeński. Przepompownia jest przestarzała i wyeksploatowana, a modernizacja jest wysoce uzasadniona. Polegać ona będzie na całkowitej wymianie urządzeń mechanicznych w tym obiekcie, w tym modernizacji budynku technicznego kraty. Planowane jest zastosowanie tłoczni ścieków, która zastąpi przestarzałą instalację przepompowni. Przebudowie zostanie poddany również budynek techniczny, który wyposażony zostanie w zasilanie awaryjne (agregat prądotwórczy z automatycznym układem SZR) wraz utwardzeniem terenu, oświetleniem zewnętrznym obiektu i wymianie ogrodzenia na nowe.

2. Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Przykop i Wyspiańskiego w Kamieniu Krajeńskim, która polegać będzie na renowacji odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w technologii rękawa wykonanego z włókna szklanego, nasączonego żywicą poliestrową, który zostanie utwardzony promieniami UV.

2. Modernizacja przepompowni ścieków w miejscowości Duża Cerkwica to podobnie jak modernizacja przepompowni „P1” polegać będzie na wymianie urządzeń mechanicznych przepompowni i zmianie technologii przepompowni mokrej na tłocznię ścieków oraz montażu agregatu prądotwórczego w celu zasilania awaryjnego przepompowni ścieków.

4. Wdrożenie systemu informacji geograficznej (GIS) wraz z modelem hydraulicznym sieci wodociągowej oraz strefowym opomiarowaniem w ramach efektywnego monitoringu w celu obniżania strat wody w sieci wodociągowej na terenie gminy Kamień Krajeński w zakresie urządzeń kanalizacyjnych polegać będzie na wdrożeniu systemu GIS (system informacji geograficznej) sieci kanalizacji sanitarnej stanowiący część projektu kompleksowego przedstawionego w zakresie urządzeń wodociągowych.

5. Modernizacja tłoczni T2 – Orzełek polegająca na dostawie i montażu nowatorskiego systemu bezemisyjnego transportu ścieków (BTS), który przeciwdziała zagniwaniu ścieków w rurociągu kanalizacji sanitarnej tłocznej, dzięki czemu eliminuje powstawanie i rozprzestrzenianie się odorów.

6. Rozbudowa instalacji PV na oczyszczalni ścieków w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Dworcowej 21, do poziomu mocy 98,23 kWp, podobnie jak w przypadku stacji uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim ma na celu ograniczenie poboru energii elektrycznej z sieci, pozwalająca wyprodukować energię elektryczną na poziomie bliską 50 % zapotrzebowania na energię elektryczną tego obiektu.

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne mają na celu usprawnienie świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych poprzez wprowadzenie nowych lub poprawę (modernizację) starych technologii. Przedsięwzięcia te mają wpłynąć na podwyższenie jakości i ciągłości usług. Przedsięwzięcia ujęte w Wieloletnim planie **nie spowodują zwiększenia ilości odbiorów usług**. Tabela zestawiono rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych planowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o.

3.1. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych.

Lp.	Przedsięwzięcie rozwojowo-modernizacyjne	Zakres rzeczowy	Stawka amortyzacji	Planowany termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Planowane nakłady w tys. zł netto			Szacunkowa wartość ogółem w tys. zł netto	Źródło finansowania
						2024	2025	2026		
1.	Modernizacja sieci wodociągowej w m. Radzim	dokumentacja projektowa, roboty budowlane, podział zadania na II etapy, I etap - długość ok. L = 585 m, fi 110 mm, II etap - długość ok. L = 540 m, fi 110	4,5%	2024	2026	50	112,5	112,5	275	środki własne/zewnętrzne
2.	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim	dostawa i montaż agregatu prądotwórczego o mocy 50 kW wraz z układem SZR, dokumentacja współpracy agregatu z OSD	7,0%	2024	2024	60	0	0	60	środki własne
3.	Rozbudowa instalacji PV na stacji uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim	dokumentacja projektowa, roboty budowlane, dostawa i montaż instalacji PV (rozbudowa) do mocy 98,23 kWp	10,0%	2024	2024	130	0	0	130	środki własne
4.	Wdrożenie systemu informacji geograficznej (GIS) wraz z modelem hydraulicznym sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz strefowym opomiarowaniem w ramach efektywnego monitoringu w celu obniżania strat wody na terenie gminy Kamień Krajeński	koncepcja wydzielenia stref przepływu i ciśnienia wody, montaż rejestratorów i przepływomierzy w odpowiednich strefach i punktach pomiarowych, wdrożenie systemu GIS (system informacji geograficznej) wraz z modelem hydraulicznym i prezentacją wyników (straty wody) z elementami Planów Bezpieczeństwa Wody w ramach systemu zarządzania ryzykiem oraz dostawa nowoczesnych urządzeń do detekcji wycieków wody	10,0%	2024	2026	112	344	344	800	środki własne/zewnętrzne

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o.

Lp.	Przedsięwzięcie rozwojowo-modernizacyjne	Zakres rzeczowy	Stawka amortyzacji	Planowany termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Planowane nakłady w tys. zł netto			Szacunkowa wartość ogółem w tys. zł netto	Źródło finansowania
						2024	2025	2026		
5.	Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim	modernizacja sieci wodociągowej na odcinku od skrzyżowania z ul. Podgórną do przejazdu PKP, dokumentacja projektowa, roboty budowlane, długość ok. L = 1 280 m, fi 250 mm	4,5%	2025	2026	0	40	360	400	środki własne/zewnętrzne
RAZEM						352	497	817	1 666	

3.2. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych.

Lp.	Przedsięwzięcie rozwojowo-modernizacyjne	Zakres rzeczowy	Stawka amortyzacji	Planowany termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Planowane nakłady w tys. zł netto			Szacunkowa wartość ogółem w tys. zł netto	Źródło finansowania
						2024	2025	2026		
1.	Przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków "P1" w miejscowości Kamień Krajeński	przebudowa przepompowni na tłocznię ścieków, wraz z rozbudową budynku komory kraty i przebudową budynku technicznego z utwardzeniem terenu, oświetleniem i nowym ogrodzeniem, zapewnienie zasilania awaryjnego (arregat prądotwórczy z układem SZR)	4,5%	2024	2026	336	951	951	2 238	środki własne/zewnętrzne
2.	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Przykop i Wyspiańskiego w Kamieniu Krajeńskim	renowacja istniejącego odcinka kanalizacji sanitarnej o długości ok. L = 450 m, fi 200, metodą bezwykopową w technologii rękawa wykonanego z włókna szklanego, nasączonego żywicą poliestrową, który zostanie utwardzony promieniami UV	4,5%	2026	2026	0	0	290	290	środki własne/zewnętrzne
3.	Przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków w miejscowości Duża Cerkwica	dokumentacja projektowa, roboty budowlane związane z przebudową przepompowni na tłocznię ścieków, zapewnienie zasilania awaryjnego (arregat prądotwórczy z układem SZR)	4,5%	2025	2026	0	50	800	850	środki własne/zewnętrzne
4.	Wdrożenie systemu informacji geograficznej (GIS) wraz z modelem hydraulicznym sieci wodociągowej oraz strefowym opomiarowaniem w ramach efektywnego monitoringu w celu obniżania strat wody na terenie gminy Kamień Krajeński	wdrożenie systemu GIS (system informacji geograficznej) sieci kanalizacji sanitarnej w ramach projektu kompleksowego (tab. 3.1. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych, wiersz 4)	10,0%	2024	2026	44	134	134	312	środki własne/zewnętrzne

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o.

Lp.	Przedsięwzięcie rozwojowo - modernizacyjne	Zakres rzeczowy	Stawka amortyzacji	Planowany termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Planowane nakłady w tys. zł netto			Szacunkowa wartość ogółem	Źródło finansowania
						2024	2025	2026		
5.	Modernizacja tłoczni T2 - Orzetek	dostawa i montaż systemu BTS (bezemisyjnego transportu ścieków) przeciwdziałający zagniwaniu ścieków i powstawaniu odorów w rurociągu	4,5%	2024	2024	150	0	0	150	środki własne
6.	Rozbudowa instalacji PV na oczyszczalni ścieków w Kamieniu Krajeńskim	dokumentacja projektowa, roboty budowlane, dostawa i montaż instalacji PV (rozbudowa) do mocy 98,23 kWp	10,0%	2024	2024	130	0	0	130	środki własne
RAZEM						660	1 135	2 175	3 970	

4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. będzie realizować działania prowadzące do poprawy jakości uzdatnionej wody w sieci oraz do dalszego obniżania strat wody poprzez modernizację odcinków sieci wodociągowej i rozbudowę monitoringu przepływu i ciśnienia wody w strefach.

Modernizacja sieci kanalizacyjnych (renowacja) ograniczy wprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej tzw. wód przypadkowych (opadowych, roztopowych, drenażowych). Obiekty na sieci kanalizacyjnej (przepompownie ścieków), które planuje się zmodernizować utrzymają ciągłość i niezawodność usług w zakresie odprowadzania ścieków.

W ramach gospodarki wodomierzowej nadal będzie prowadzona wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze dokładniejsze głównie klasy C. Zastosowanie urządzeń pomiarowych o w wyższej klasie dokładności poza oczywistym faktem właściwego opomiarowania stanowi również działania powodujące zmniejszenie strat i zwiększenie sprzedaży wody i ścieków oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody.

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków polegać będą głównie na eliminacji i rozdzieleniu ścieków z kanalizacji sanitarnej od wód opadowych, drenażowych, roztopowych. Kontrola przyłączy kanalizacyjnych przy użyciu urządzenia zadymiającego ograniczy dopływ wód nie związanych z systemem kanalizacji sanitarnej. Systematyczne przeglądy sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie wymiany włączów na szczelne i weryfikacji szczelności samej sieci zminimalizują wprowadzanie ścieków na trasach głównych spływów strumieni wód opadowych i roztopowych oraz w miejscach zalewisk lub zastoisk wodnych.

5. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. przedstawione zostały tabelarycznie.

a) w zakresie urządzeń wodociągowych:

Lp.	Lata	Nakłady w tys. zł
1	2024	352
2	2025	497
3	2026	817

b) w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Lata	Nakłady w tys. zł
-----	------	-------------------

1	2024	660
2	2025	1 135
3	2026	2 175

6. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji w latach 2024 – 2026, będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych.

Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych, w tym z budżetu Gminy Kamień Krajeński.

7. PLANOWNY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH.

Na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zm.), podjęta została uchwała nr XXIII/162/2020 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Kamień Krajeński.

W Wieloletnim planie założono realizację przedsięwzięć uwzględnionych w VI AKPOŚK (Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych):

1. Przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków "P1" w miejscowości Kamień Krajeński (W VI AKPOŚK inwestycja ta wpisana została jako Modernizacja przepompowni P1 w Kamieniu Krajeńskim).
2. Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Przykop i Wyspiańskiego w Kamieniu Krajeńskim (W VI AKPOŚK inwestycja ta wpisana została jako Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej ul. Przykop w Kamieniu Krajeńskim).
3. Przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków w miejscowości Duża Cerkwica (W VI AKPOŚK inwestycja ta wpisana została jako Modernizacja przepompowni Duża Cerkwica).

Uzasadnienie

do uchwały Nr LIX/415/2024 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 stycznia 2024 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2026.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2026 opracowany został na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą”.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 Ustawy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. opracował Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2026 i przedłożył plan na podstawie art. 21 ust. 4 Ustawy wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

W myśl art. 21 ust. 1 – 3 Ustawy, Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2026 jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.