

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwożarowej Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim odbytego dnia 25 października 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 8⁰⁰, a zakończono o godz. 10⁵⁰

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwożarowej w składzie:

- 1) Stryzyk Eugeniusz – Przewodniczący Komisji,
- 2) Rekowski Eugeniusz,
- 3) Januszewski Bogdan.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Głomski Wojciech - Burmistrz
- 2) Warylak Kazimierz - Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Gustyn Piotr – Skarbnik
- 4) Borlik Sławomir – wz. Prezesa LKS „KAMIONKA”
- 5) Czapiewski Sławomir – Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS
- 6) Błoch Beata – Dyrektor MGOPS
- 7) Mazur Andrzej – Kierownik Referatu RGliGK
- 8) Szczepańska Natalia – Inspektor
- 9) Husarek Marta - Inspektor

Otwarcia posiedzenia oraz powitania obecnych dokonał Przewodniczący Komisji. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia

- I. Opiniowanie materiałów na sesję:
 1. Sprawozdanie z działalności LKS „Kamionka” i sportu na terenie gminy Kamień Krajeński.
 2. Określenie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Kamień Krajeński.
 3. Zmiany w WPF.
 4. Zmiany w budżecie na 2023 rok.
 5. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowej ambony z XVIII w.”
 6. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowego konfesjonaułu z XVIII w.”
 7. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja klasycystycznych ołtarzy bocznych z XVIII w. z figurą Matki Bożej z Dzieciątkiem”

8. Dotacja celowa na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Konserwacja zabytkowych organów z końca XIX w. w kościele w Dąbrówce (gm. Kamień Krajeński) - etap I”
9. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr 114/1 położonej w obrębie Obkas, gmina Kamień Krajeński.
10. Wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na okres 10 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.
11. Pozostałe projekty uchwał.

II. Inne sprawy organizacyjne.

III. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony powyżej porządek posiedzenia.

Ad. I. Opiniowanie materiałów na sesję:

Ad. I.1. Sprawozdanie z działalności LKS „Kamionka” i sportu na terenie gminy Kamień Krajeński.

Jako pierwszy sprawozdanie z działalności LKS „KAMIONKA” przedstawił w zastępstwie Prezesa – Sławomir Borlik.

Następnie sprawozdanie z działalności Gminnego Zrzeszenia LZS przedstawił Prezes Sławomir Czapiewski.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski poinformował, że 12 października br. odbyło się zebranie zarządu GZ LZS. Podczas spotkania, wśród działaczy wyczuwalne było niezadowolenie oraz frustracja. Z prowadzonych rozmów wynikało, że czują się pokrzywdzeni, niedoceniani, a wręcz nierówno traktowani. Następnie przedstawił stanowiska niektórych z działaczy.

Pierwszą poruszoną kwestią był podział środków w wysokości 12 tys. zł, który nie był sprawiedliwy. Środki w wysokości 7.200 zł otrzymał LKS „KAMIONKA”, a 4.800 zł LZS. Pojawiły się zatem pytania działaczy dlaczego tak się stało.

Kolejnym przedstawionym zarzutem był zakup kosiarki - traktorka dla LKS „KAMIONKA”. Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski podkreślił, że LZS-y utrzymują 7 gminnych boisk. Niektóre z nich mają bardzo dużą powierzchnię, niewiele mniejszą od boiska w Kamieniu Krajeńskim. Zwrócił uwagę, że koszenie boisk odbywa się często ręcznymi kosiarkami, co wymaga bardzo dużo pracy lub starymi traktorkami, które nie spełniają norm bezpieczeństwa i warunków BHP. Kosiarki wymagają częstych napraw. Bywa, że są bez osłon. Prezes Sławomir Czapiewski podkreślił, że zarząd zobowiązał go do przedstawienie tych problemów jak również do złożenia wniosku o zakup kosiarek - traktorków dla klubów LZS. Następnie poprosił o poparcie tego wniosku przez radnych.

W dalszej części podkreślił, że drużyna HZ Zryw Zamarte – Dąbrówka na remont kosiarki ze środków przyznanych z dotacji wydała w ubiegłym roku 2 tys. zł., a w roku bieżącym 3 tys. zł.

Wspomniał również o apteczkach, które zostały zakupione przez Urząd Miejski z inicjatywy radnych. Prezes zwrócił się z prośbą o ich uzupełnienie, zakup środków medycznych, ponieważ na chwilę obecną są puste.

Następnie nadmienił, że jeden z działaczy stwierdził, że zarząd GZ LZS oszczędza pieniądze możliwymi sposobami, żeby zapłacić za halę i nie obciążać tym zawodników, a z kolei LKS „KAMIONKA” notorycznie pisze o umorzenie opłat. Były lata, kiedy umarzano opłaty. Pojawiło się zatem pytanie wśród działaczy czy tak było i czy jest to sprawiedliwe.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski podkreślił, że działacze mówią, że wszystko należy się LKS „KAMIONCE”, a klubom LZS nic. LZS nie postulują o to by mieć płacone za granie. Chcą utrzymywać boiska, ale na równych warunkach i pracować na bezpiecznym sprzęcie.

Radny Bogdan Januszewski podkreślił, że żałuje, że nie ma w LKS „KAMIONKA” drużyny seniorów. zaproponował, że dobrze by było gdyby Pan Burmistrz spotkał się ze specjalistami od sportu, aby poznać się z przedstawionymi problemami, a szczególnie z podziałem środków finansowych. Dodał, że jeżeli działacze LZS czują się pokrzywdzeni w przedstawionym zakresie to trzeba coś z tym zrobić. Zwrócił również uwagę na problem i koszty związane z utrzymaniem boisk.

Prezes GZ LZS Sławomir Czapiewski dodał, że LZSy są wdzięczne za otrzymane środki finansowe, którymi dysponują na miarę swoich możliwości. Zaznaczył, że potrafi zrozumieć, że gmina nie jest w stanie zakupić traktorków, ale dobrze by było systematycznie zakupić jeden traktor i przekazać najbardziej potrzebującej drużynie.

Radny Bogdan Januszewski zasugerował, że dobrze by było zwiększyć środki na zakup paliwa do zwykłych kosiarek.

Następnie zaapelował do LKS „KAMIONKA”, aby zrobić wszystko, żeby funkcjonowała drużyna seniorów.

Burmistrz Wojciech Głomski zaproponował, aby z budżetu w danym roku zakupić 2 traktorki, następnie przeprowadzać losowanie do jakich drużyn mają trafić. Podkreślił, że w ciągu 3 lat problem byłby rozwiązany.

Następnie odniósł się do sprawy umorzeń. Wyjaśnił, że podczas jakiegokolwiek turnieju LZSy jak i LKS „KAMIONKA” są równo traktowani i mogą korzystać z hali za darmo. Zwrócił uwagę, że jedynym odstępstwem było użyczenie Orlika LKS „KAMIONKA” w miesiącach listopadzie i grudniu, kiedy warunki były sprzyjające. Zaznaczył, że LKS „KAMIONKA” będzie obciążona kosztami za korzystanie z oświetlenia na Orliku.

Następnie podkreślił, że ma nadzieję, że będzie wspólna dyskusja z Radą odnośnie dofinansowania dla drużyn LZS. Wspomniał również, że drużyna seniorów LKS „KAMIONKA” była zawsze wizytówką Kamienia Krajeńskiego i chciałby, żeby tak dalej było.

Radny Bogdan Januszewski wyraził zadowolenie i poparcie w związku z propozycją Pana Burmistrza, aby zakupić z budżetu w danym roku 2 traktorki.

Radny Eugeniusz Rekowski zapytał czy LZS-y mogą wspólnie z sołectwem dbać o utrzymanie boisk.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski odpowiedział, że jak powstawały LZS-y to pomoc sołectw była bardzo duża. Z funduszu sołeckiego były przeznaczane środki na ten cel. Obecnie jest problem, bo brakuje środków, które przeznaczane są na inne sprawy w sołectwie.

Burmistrz Wojciech Głomski dodał, że w momencie kiedy powstawała liga powiatowa to wspólnie z Radą Miejską została podjęta decyzja dotycząca wykupu gruntów pod budowę kilku boisk w gminie. Zaznaczył, że tam gdzie wieś działała aktywnie to Rada Miejska była przychylna na utworzenie boiska i przeznaczenie na ten cel odpowiednich środków.

Następnie zaznaczył, że dla LKS „KAMIONKA” zostały przeznaczone środki w wysokości 20 tys. zł. na pilne remonty, a klub wnioskuje już o następne środki. Podkreślił, że tak nie może być. Należy najpierw rozliczyć się z obecnych środków, a dopiero wtedy wnioskować o kolejne. Dodał, że w miarę możliwości gmina będzie stracić się o środki na działalność sportową m.in. ze środków rządowych. Ma nadzieję, że będzie takie rozdanie w ramach kolejnej edycji Polskiego Ładu. Podkreślił, że Rada Miejska ustala priorytety i w tej kadencji szczególny nacisk został położony na modernizację dróg w gminie. Zwrócił uwagę, że przy wspólnie podjętych decyzjach udało się zrealizować wiele inwestycji.

Występujący w zastępstwie Prezesa LKS „KAMIONKA” Sławomir Borlik odniósł się do funkcjonowania drużyny seniorów w LKS „KAMIONKA”. Zaznaczył, że to nie jest tak, że nie ma być drużyny seniorów. Są przeprowadzane rozmowy telefoniczne, spotkania, aby zachęcić do grania w piłkę. Stwierdził, że w dzisiejszych czasach jest takie podejście młodych ludzi, że chcą uprawiać sport, ale jak najmniejszym wysiłkiem. Młodzież chce brać udział w meczach, ale już trenować nie chce. Na bieżąco są podejmowane działania, aby drużyna mogła funkcjonować. Podkreślił, że trzeba zrobić wszystko, aby zatrzymać chłopaków z najstarszej grupy młodzieżowej i tak z nimi pracować, żeby chcieli kontynuować potem grę w drużynie seniorów. Dodał, że to jest na chwilę obecną jedyne możliwe rozwiązanie jakie widzi.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak dodał, że rozmawiał z zawodnikami z ligi powiatowej, którzy chcieliby grać w LKS „KAMIONKA” i nie wie dlaczego nie ma możliwości, aby się porozumieć. Zwrócił uwagę, że problemem jest to, że nie funkcjonuje drużyna seniorów, a klub przeznacza głównie otrzymane środki na młodsze drużyny. Podkreślił, że trzeba poczynić wszelkie starania, aby drużyna seniorów mogła zostać wznowiona. Zaznaczył, że są różne głosy, ludzie dopytują o przyczyny dlaczego drużyna nie funkcjonuje.

Występujący w zastępstwie Prezesa LKS „KAMIONKA” Sławomir Borlik stwierdził, że należy odciąć się od indywidualnych rozmów z różnymi

osobami, ponieważ te osoby nie chcą funkcjonowania „KAMIONKI” i działają jednocześnie na szkodę klubu. Dodał, że jeżeli ktoś chce pracować w klubie to musi liczyć się z tym, że jest pewna struktura, ustalone zasady, działania i należy się temu podporządkować. Nie ma możliwości organizowania indywidualnych treningów. Zwrócił uwagę, że jeżeli ktoś uważa, że ma potencjał, aspiracje i chce się wykazać to musi respektować to co trener ustala.

W trakcie dyskusji padło zapytanie dotyczące możliwości wymiany lub odmalowania ogrodzenia wokół stadionu.

Radny Bogdan Januszewski stwierdził, że są ważniejsze potrzeby jak np. zakup kosiarek.

Wobec braku dalszej dyskusji przystąpiono do następnego punktu posiedzenia Komisji.

Ad. 1.2. Określenie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Dyrektor MGOPS Beata Błoch. Poinformowała, że zgodnie z art. 60 ust.1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, jednostki samorządu terytorialnego oraz instytucje publiczne, osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej prowadzące żłobki i kluby dziecięce mogą otrzymać dotację celową z budżetu gminy.

Dotacji celowej udziela się na wniosek podmiotu prowadzącego żłobek lub klub dziecięcy, który wpisany jest do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez Burmistrza Kamienia Krajeńskiego.

Wysokość dotacji oraz zasady jej udzielania i rozliczania określa rada gminy w drodze uchwały.

Radny Bogdan Januszewski zapytał czy kwota dofinansowania 100 zł na każde dziecko jest przeznaczona na miesiąc czy na rok.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że 100 zł miesięcznie na każde dziecko zameldowane na pobyt stały na terenie Gminy Kamień Krajeński.

Radny Bogdan Januszewski zapytał ile dzieci na chwilę obecną uczęszcza do klubu dziecięcego w Płociczu.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że 4 dzieci.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak zapytał jaki jest miesięczny koszt utrzymania dziecka w klubie dziecięcym.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że ogólny koszt miesięczny wynosi 1100 zł. Do tego 400 zł rodzice mogą otrzymać w ramach

dofinansowania z ZUS-u. Dodatkowo rodzice płacą 12 zł stawki dziennej za wyżywienie. Gdy dziecka nie ma w danym dniu ta kwota jest odliczana.

Burmistrz Wojciech Głomski zwrócił uwagę, że trzeba również spojrzeć na problem zapewnienia opieki dla osób starszych, ponieważ często ten temat jest pomijany.

Następnie zapytał jaki jest roczny koszt utrzymania osób starszych przebywających w DPS.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że ok. 500 tys. zł. Dodała, że za jednego podopiecznego koszt utrzymania waha się od 5.600 zł (stawka najniższa) do 7.200 zł.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad. I.3. Zmiany w WPF.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Przedstawił, co następuje:

W załączniku Nr 1 do uchwały uaktualnione zostały dane finansowe zgodnie z uchwałą zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2023.

Planowane na rok 2023 dochody i wydatki ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynoszą:

- dochody ogółem – 44.081.392,23 zł,
- wydatki ogółem – 47.935.325,31

Ponadto nastąpiło zmniejszenie deficytu o kwotę 40.000,00 zł, który wynosić będzie 3.853.933,08 zł.

Deficyt pokryty zostanie w następujący sposób:

- kredytami w kwocie 0,00 zł, (zmniejszenie o 40.000,00 zł.)
- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunkach budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach,
- w kwocie 3.293.132,74 zł, w tym:
 - niewykorzystane środki Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych kwota 2.350.000,00 zł,
 - niewykorzystane środki z Funduszu Przeciwdziałania Covid 19 otrzymane w 2022r. w ramach konkursu "Rosnąca odporność" kwota 289.819,51 zł
 - otrzymana w 2021r. uzupełniona subwencja na inwestycje wodociągowe, kwota 300.000,00zł,
 - wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych za rok 2022 kwota 28.092,30 zł,
 - z tytułu opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym za rok 2022 kwota 32.668,88 zł,
 - niewykorzystane środki w 2022r. z tytułu sprzedaży węgla zgodnie z ustawą o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych kwota 234.939,88 zł.
 - niewykorzystane środki w 2022r. z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi kwota 57.612,57 zł.

- przychodami jst z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 210.800,34 zł. w tym:
- niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego "Granty PPGR"

Dotyczy projektu "Wsparcie dzieci i wnuków byłych pracowników PGR w rozwoju cyfrowym", kwota 11.318,94zł,

- niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Polska Cyfrowa dotyczy z projektu "Cyfrowa gmina" kwota 199.481,40 zł,
- nadwyżką z lat ubiegłych w kwocie 350.000,00 zł.

W załączniku Nr 2 do uchwały nastąpiły zmiany w następujących zadaniach:

1. Nazwa projektu: „Rozbudowa ul. Polnej w Kamieniu Kraj. wraz z budową oświetlenia ulicznego”. Wartość środków kwalifikowanych zabezpieczonych przez gminę planowana jest na kwotę 3.820.000,00 zł, (zwiększenie o 320.000,00 zł. w 2024r.) w tym:

- w roku 2023r. 800.000,00 zł, w tym środki RFIL 750.000,00 zł, (bez zmian)
- w roku 2024r. 3.020.000,00 zł, (zwiększenie o 320.000,00 zł.) w tym środki unijne 2.090.481,00 zł. umowy o przyznaniu pomocy Nr 00237-65151-UM0200324/23 zarejestrowana w rejestrze UM pod numerem WS-I.052.11.72.2471.2023 z dnia 27 lipca 2023r.

2. "Budowa dróg gminnych na obszarze wiejskim i miejskim w gminie Kamień Krajeński" (Dotyczy to następujących dróg w Kamieniu Krajeńskim: Ul. Długa i Kusocińskiego, Ul. J. Matejki i S. Wyspiańskiego oraz w Dąbrowie, Małej Cerkwicy i Dąbrówce ul. Spokojna) nastąpiło zwiększenie wydatków w 2023r. o kwotę 70.000,00 zł, do kwoty 2.030.185,14 zł. Zwiększone zostały środki własne gminy o kwotę 70.000,00 zł, do kwoty 276.000,00 zł. Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych bez zmian - kwota 1.754.185,14 zł,

Zadanie wprowadzone jest w następujących paragrafach:

Rok 2023:

60016 § 6050 kwota 276.000,00 zł, środki własne gminy (zwiększenie o 70.000,00 zł)

60016 § 6370 kwota 1.754.185,14 zł, środki Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (bez zmian)

Rok 2024:

60016 § 6050 kwota 20.000,00 zł, środki własne gminy (bez zmian).

60016 § 6370 kwota 1.775.046,35 zł, środki Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (bez zmian).

Wprowadzone zostały nowe zadania:

1. Program Ciepłe Mieszkanie. Wartość zadania 462.500,00 zł.

W poszczególnych latach wydatki będą następujące:

- w roku 2023r. 185.000,00 zł,
- w roku 2024r. 185.000,00 zł,
- w roku 2025r. 92.500,00 zł,

2. Pomoc finansowa dla powiatu sępoleńskiego na „Rozbudowę drogi w Jerzmionkach Wartość zadania 132.895,00 zł. W poszczególnych latach wydatki będą następujące:

- w roku 2023r. 0,00 zł,
- w roku 2024r. 132.895,00 zł.

Brak dyskusji

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad.I.4. Zmiany w budżecie na rok 2023.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował o zwiększeniach i zmniejszeniach w poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach.

Radny Eugeniusz Rekowski wspomniał o funduszu sołeckim miejscowości Dąbrówka. Zapytał czy kwotę 10 tys. zł. dołożyła gmina do inwestycji drogowych.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że tak.

Radny Bogdan Januszewski zapytał o kwotę 20 tys. zł., o którą wnioskuje LKS „KAMIONKA” na przyszły rok i czy budynek na stadionie miejskim zostanie zburzony.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że są to propozycje budowlane. Dodał, że temat ten trzeba przeanalizować i przedyskutować, ponieważ ogromne środki musiałyby zostać przeznaczone na modernizację stadionu.

Radny Bogdan Januszewski zapytał czy konieczne byłoby zburzenie obecnego budynku na stadionie.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że budynek jest нефункциональный. Zwrócił uwagę, że początkowo spełniał swoje założenia, a dzisiaj są inne standardy.

Radny Bogdan Januszewski stwierdził, że nie ma sensu wyburzania obecnego budynku na stadionie.

Następnie wspomniał o zadaniu rozbudowa sieci wodociągowej na ul. Makowej. Zapytał gdzie znajduje się ta ulica.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że ulica ta łączy ul. Topolową (przy ogródkach działkowych) z ul. Gimnazjalną.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad.I.5. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowej ambony z XVIII w.”

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 26 lipca 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr RPOZ/2022/782/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do

otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 175 270,02 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Kamieniu Krajeńskim na zadanie „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowej ambony z XVIII w.”. Stanowi to 95% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad.I.6. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowego konfesjonau z XVIII w.”

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 26 lipca 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr RPOZ/2022/779/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 76000,00 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Kamieniu Krajeńskim na zadanie „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowego konfesjonau z XVIII w.”. Stanowi to 97,97% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania Promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad.I.7. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja klasycystycznych ołtarzy bocznych z XVIII w. z figurą Matki Bożej z Dzieciątkiem”.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 26 lipca 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr RPOZ/2022/776/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 294500,00 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Kamieniu Krajeńskim na zadanie „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja klasycystycznych ołtarzy bocznych z XVIII w. z figurą Matki Bożej z Dzieciątkiem”. Stanowi to 98% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad.I.8. Dotacja celowa na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Konserwacja zabytkowych organów z końca XIX w. w kościele w Dąbrówce (gm. Kamień Krajeński) - etap I”

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 4 października 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr Edycja2RPOZ/2023/8293/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 199920,00 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Dąbrówce na zadanie „Konserwacja zabytkowych organów z końca XIX w. w kościele w Dąbrówce (gm. Kamień Krajeński) - etap I”. Stanowi to 98% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub

roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad.I.9. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr 114/1 położonej w obrębie Obkas, gmina Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur. Poinformował, że zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Obkas w gminie Kamień Krajeński, obejmują obszar o powierzchni około 96 ha, który nie jest obecnie objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Celem sporządzenia planu jest umożliwienie lokalizacji, na wskazanych na załączniku graficznym obszarach, rozmieszczenia elektrowni fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW wraz infrastrukturą towarzyszącą. Podjęcie niniejszej uchwały wynika z inicjatywy inwestora. Zważywszy na zalecenia Unii Europejskiej dotyczące potrzeby rozwoju sektora OZE oraz przyjętą w dniu 02.02.2021 r. przez Radę Ministrów „Politykę energetyczną Polski do 2040 r.”, za zasadne należy uznać zwiększenie obszarów rozwoju energetyki słonecznej w granicach gminy Kamień Krajeński.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień Krajeński na działce ewidencyjnej o numerze 114/1 w obrębie Obkas nie wyznaczono obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, jednakże w ustawie z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U.2023 r. poz.1688) w art. 67 ust. 3. pkt 2. lit a. ustawodawca wyłączył z obowiązku stwierdzenia przez Radę Gminy braku naruszeń zapisów studium przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. W związku z powyższym, nie ma przeciwwskazań do podjęcia niniejszej uchwały.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po opracowaniu projektu planu, uzyskaniu

niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych, określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Radny Bogdan Januszewski zapytał czy działka jest własnością kościelną.

Kierownik Referatu RGLiGK Andrzej Mazur odpowiedział, że tak.

Radny Bogdan Januszewski zapytał czy farma fotowoltaiczna będzie generowała dla gminy przychody.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że będą to przychody z podatku.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad.I.10. Wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na okres 10 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Marta Husarek. Poinformowała, że nieruchomość lokalowa, opisana w §1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Kamień Krajeński i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących wynajmowania nieruchomości stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Zgodnie z § 3 ust. 2 uchwały Nr XVIII/138/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński na czas dłuższy niż 3 lata, na czas nieokreślony lub ponownego wdzierżawiania lub wynajęcia tym samym podmiotom, zawarcie umowy dzierżawy lub najmu na okres 10 lat i dłuższy, w tym na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim wyrażonej w drodze uchwały.

W związku z powyższym do kompetencji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim należy wyrażenie zgody na między innymi wynajmowanie, wdzierżawianie, oddawanie nieruchomości w użyczenie oraz ustanawianie użytkowania nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat. W celu zawarcia umowy na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

W trakcie dyskusji padło zapytanie jaka działalność będzie prowadzona w lokalu.

Inspektor Marta Husarek odpowiedziała, że będą to przede wszystkim zabiegi kosmetyczne.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie za.

Ad. II. Inne sprawy organizacyjne.

Brak

Ad. III. Zapytania i wolne wnioski.

Brak

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Kamień Krajeński, dnia 25 października 2023 r.

Przewodniczący Komisji
/-/ Eugeniusz Stryzyk