

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim odbytego dnia 24 października 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 13¹⁵, a zakończono o godz. 15⁴⁰

Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Łukarski Piotr – Przewodniczący Komisji,
- 2) Marciniak Natalia,
- 3) Dobek Jarosław,
- 4) Foleżyński Dariusz.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Głomski Wojciech - Burmistrz
- 2) Warylak Kazimierz - Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Gustyn Piotr – Skarbnik
- 4) Borlik Sławomir – wz. Prezesa LKS „KAMIONKA”
- 5) Czapiewski Sławomir – Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS
- 6) Błoch Beata – Dyrektor MGOPS
- 7) Mazur Andrzej – Kierownik Referatu RGIiGK
- 8) Szczepańska Natalia – Inspektor
- 9) Husarek Marta - Inspektor

Otwarcia posiedzenia oraz powitania obecnych dokonał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Łukarski. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia

- I. Opiniowanie materiałów na sesję:
 1. Sprawozdanie z działalności LKS „Kamionka” i sportu na terenie gminy Kamień Krajeński.
 2. Określenie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Kamień Krajeński.
 3. Zmiany w WPF.
 4. Zmiany w budżecie na 2023 rok.
 5. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowej ambony z XVIII w.”
 6. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowego konfesjonału z XVIII w.”
 7. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja klasycystycznych ołtarzy bocznych z XVIII w. z figurą Matki Bożej z Dzieciątkiem”

8. Dotacja celowa na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Konserwacja zabytkowych organów z końca XIX w. w kościele w Dąbrówce (gm. Kamień Krajeński) - etap I”
9. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr 114/1 położonej w obrębie Obkas, gmina Kamień Krajeński.
10. Wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na okres 10 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.
11. Pozostałe projekty uchwał.

II. Inne sprawy organizacyjne.

III. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony powyżej porządek posiedzenia.

Ad. I. Opiniowanie materiałów na sesję:

Ad. I.1. Sprawozdanie z działalności LKS „Kamionka” i sportu na terenie gminy Kamień Krajeński.

Jako pierwszy sprawozdanie z działalności LKS „KAMIONKA” przedstawił w zastępstwie Prezesa – Sławomir Borlik.

Następnie sprawozdanie z działalności Gminnego Zrzeszenia LZS przedstawił Prezes Sławomir Czapiewski.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski poinformował, że 12 października br. odbyło się zebranie zarządu GZ LZS. Podczas spotkania, wśród działaczy wyczuwalne było niezadowolenie oraz frustracja. Z prowadzonych rozmów wynikało, że czują się pokrzywdzeni, niedoceniani, a wręcz nierówno traktowani. Następnie przedstawił stanowiska niektórych z działaczy.

Pierwszą poruszoną kwestią był fakt, że Rada Miejska w ubiegłym roku powiększyła środki na sport o kwotę 12 tys. zł. Z przeprowadzonych rozmów z niektórymi radnymi wynikało, że środki będą podzielone po równo pomiędzy LKS „KAMIONKA”, a LZS. Taki podział nie nastąpił. Pojawiły się zatem pytania działaczy dlaczego tak się stało.

Kolejnym przedstawionym zarzutem był zakup kosiarki - traktorka dla LKS „KAMIONKA”. Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski podkreślił, że LZS-y utrzymują 7 gminnych boisk. Niektóre z nich mają bardzo dużą powierzchnię, niewiele mniejszą od boiska w Kamieniu Krajeńskim. Zwrócił uwagę, że koszenie boisk odbywa się często ręcznymi kosiarkami, co wymaga bardzo dużo pracy lub starymi traktorkami, które nie spełniają norm bezpieczeństwa i warunków BHP. Kosiarki wymagają częstych napraw. Bywa, że są bez osłon. Prezes Sławomir Czapiewski podkreślił, że zarząd zobowiązał go do przedstawienia tych problemów jak również do złożenia wniosku o zakup kosiarek - traktorków dla klubów LZS. Następnie poprosił o poparcie tego wniosku przez radnych.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski wspomniał również, że drużyna HZ Zryw Zamarte – Dąbrówka na remont kosiarki ze środków przyznanych z dotacji wydała w ubiegłym roku 2 tys. zł., a w roku bieżącym 3 tys. zł.

Wspomniał również o apteczkach, które zostały zakupione przez Urząd Miejski z inicjatywy radnych. Prezes zwrócił się z prośbą o ich uzupełnienie, zakup środków medycznych, ponieważ na chwilę obecną są puste.

Następnie nadmienił, że jeden z działaczy stwierdził, że zarząd GZ LZS oszczędza pieniądze możliwymi sposobami, żeby zapłacić za halę i nie obciążać tym zawodników, a z kolei LKS „KAMIONKA” notorycznie pisze o umorzenie opłat. Były lata, kiedy umarzano opłaty. Pojawiło się zatem pytanie wśród działaczy czy tak było i czy jest to sprawiedliwe.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski podkreślił, że działacze mówią, że wszystko należy się LKS „KAMIONCE”, a klubom LZS nic. LZS nie postulują o to by mieć płacone za granie. Chcą utrzymywać boiska, ale na równych warunkach i pracować na bezpiecznym sprzęcie.

Burmistrz Wojciech Głomski podziękował za przedstawione sprawozdania. Poinformował, że temat zostanie przedyskutowany z radnymi, a następnie zostanie przedstawione stanowisko w tym zakresie. Podziękował za przekazane uwagi. Nadmienił, że również został zapytany dlaczego jest taka przychylność dla LKS „KAMIONKA”, a LZS-y są w pewien sposób dyskryminowane.

Radna Natalia Marciniak dodała, że nie rozumie tematu faworyzowania LKS „KAMIONKA”. Podkreśliła, że kosiarka dla klubu została zakupiona, ponieważ taki został złożony wniosek. Dodała, że jeśli jest potrzeba na zakup takiego sprzętu to należy złożyć wniosek. Myśli, że większość radnych będzie za tym, aby zakupić kosiarki.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski zapytał jak formalnie odbywa się złożenie takiego wniosku.

Radna Natalia Marciniak odpowiedziała, że trwają prace nad budżetem na kolejny rok i można złożyć wniosek o uwzględnienie takiego zakupu.

W przedmiotowym punkcie padło pytanie czy umorzenia opłat za wynajem hali przez LKS „KAMIONKA” są prawdziwe.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski odpowiedział, że nie wie czy informacje te są prawdziwe. Przekazuje to o co został poproszony.

Występujący w zastępstwie Prezesa LKS „KAMIONKA” Sławomir Borlik dodał, że wydaje mu się, że za zajęcia systematycznie prowadzone na hali są płacone opłaty. Nadmienił, że sam organizując turnieje i inne rozgrywki zwracał się do Pana Burmistrza czy do Pani Dyrektora szkoły o możliwość zwolnienia z opłat.

Burmistrz Wojciech Głomski nawiązując do przedstawionych spraw ponownie podkreślił, że tematy te będą przeanalizowane wspólnie z Radą i ma nadzieję, że uda się znaleźć odpowiednie rozwiązania.

Występujący w zastępstwie Prezesa LKS „KAMIONKA” Sławomir Borlik dodał, że po referowanych sprawozdaniach wyczuwa złe nastawienie do LKS „KAMIONKA”. Zaznaczył, że osoby odpowiedzialne za powierzone mienie powinny czuwać i w różnych okolicznościach reagować na zapotrzebowania jak np. kosiarki, apteczki. Stwierdził, że nie można mieć pretensji i wrogiego nastawienia do klubu LKS „KAMIONKA” czy Rady Miejskiej. Nadmienił, że na miarę swoich możliwości trzeba współpracować i unikać konfliktów. Jeżeli są potrzeby należy je spełniać wobec wszystkich. Stwierdził, że takie nastawienie sprawia, że ktoś jest wszystkiemu winny, a w rzeczywistości tak nie jest.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski odpowiedział, że nikt nie wskazuje kogoś winnego, tylko pojawiają się zapytania dlaczego tak się postępuje w kwestii podziału środków. Zapytał czy to nie jest pewna forma faworyzowania.

Występujący w zastępstwie Prezesa LKS „KAMIONKA” Sławomir Borlik wspomniał, że sprawa podziału środków była już wyjaśniana kilka miesięcy temu. Zaznaczył, że głównym argumentem był fakt, że LKS „KAMIONKA” ponosi wielokrotnie większe koszty związane z wyjazdami młodzieży na turnieje. Podkreślił, że koszt jednego miesięcznego wyjazdu drużyny uczestniczącej w rozgrywkach to jest taki koszt jaki ponoszą wszystkie drużyny ligi powiatowej w przeciągu całego sezonu. Dodatkowym argumentem jest szkolenie młodzieży i jest to główne zadanie gminy, klubu i stowarzyszeń. Zaznaczył, że nie można ograniczać udziału młodych ludzi w rozgrywkach.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski przekazał pytanie działaczy dotyczące tego jak jest to możliwe, że nie funkcjonuje drużyna seniorów, która najwięcej kosztowała i nadal nie ma pieniędzy. Podkreślił, że działacze sportowi mówią, że środki są źle dzielone. Jest bardzo dużo pracy społecznej, aby utrzymać boiska. Zaznaczył, że zawsze są potrzeby i na bieżąco trzeba podejmować działania by im zaradzić.

Radny Dariusz Foleżyński zapytał kto zdecydował, że środki 12 tys. zł zostały podzielone w różnej wysokości.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski odpowiedział, że na tyle ile się dowiedział delegacja LKS „KAMIONKA” bez powiadomienia ligi powiatowej udała się do gminy i załatwiła sprawę związaną z podziałem tych środków.

Następnie zwrócił się z prośbą, aby w przyszłorocznym budżecie zabezpieczyć odpowiednie środki na działalność sportową. Podkreślił, że na dzień dzisiejszy żaden klub LZS nie wydał pieniędzy na dojazdy. Utrzymywanych jest 7 gminnych boisk, a na dojazdy na mecze kluby LZS ponoszą koszty ze swoich prywatnych środków. Zapytał co jeszcze należy zrobić, aby LZS-y mogły czuć się docenione.

Radna Natalia Marciniak zapytała ile środków należałoby dołożyć, żeby pokryć potrzeby GZ LZS.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski odpowiedział, że nie chce robić jakiejś kalkulacji. Nie ma stawianych wymagań, aby w pełni zaradzić wszystkim potrzebom, ale należy zrobić rozeznanie np. w kwestii kosztów zakupu traktorków do trawy. Zaproponował, aby zakupić w roku budżetowym np. dwa lub trzy traktorki, a następnie zarząd będzie mógł zdecydować komu je przyznać. Zaznaczył, że w ramach dotacji jest 49 tys. zł. Podkreślił, że kwota 60 tys. zł w pełni zadowoliliby LZS-y.

Radna Natalia Marciniak podziękowała za przedstawione potrzeby LZS i poprosiła Prezesa o przygotowanie specyfikacji ile środków potrzeba.

Prezes Gminnego Zrzeszenia LZS Sławomir Czapiewski dodał, że poważnym problemem jest 15 % wkład własny. Bardzo trudno jest uezierać taką kwotę. Zaznaczył, że należy pomyśleć o zmniejszeniu tego wkładu np. do 10 %.

Burmistrz Wojciech Głomski dodał, że został nakreślony temat i trzeba się nad tym pochylić.

Wobec braku dalszej dyskusji przystąpiono do następnego punktu posiedzenia Komisji.

Ad. I.2. Określenie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Dyrektor MGOPS Beata Błoch. Poinformowała, że zgodnie z art. 60 ust.1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, jednostki samorządu terytorialnego oraz instytucje publiczne, osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej prowadzące żłobki i kluby dziecięce mogą otrzymać dotację celową z budżetu gminy.

Dotacji celowej udziela się na wniosek podmiotu prowadzącego żłobek lub klub dziecięcy, który wpisany jest do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez Burmistrza Kamienia Krajeńskiego.

Wysokość dotacji oraz zasady jej udzielania i rozliczania określa rada gminy w drodze uchwały.

Radny Jarosław Dobek zapytał jaki jest miesięczny koszt utrzymania dziecka w klubie dziecięcym.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że w klubie dziecięcym w Płociczu jest to 1100 zł i do tego dochodzi stawka dzienna za wyżywienie w wysokości 12 zł.

Radny Jarosław Dobek zapytał jakie dofinansowanie można otrzymać do miesięcznych kosztów.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że rodzice mogą otrzymać 400 zł takiego dofinansowania.

Następnie zwróciła uwagę na fakt, że w klubie dziecięcym jest tylko 4 dzieci i bardzo ciężko jest przez to utrzymać taki punkt. Stwierdziła, że w gminie nie ma zapotrzebowania na taki klub dziecięcy.

Radna Natalia Marciniak wspomniała, że sygnalizowane są złe warunki w klubie dziecięcym i rodzice nie chcą posyłać tam dzieci.

Następnie zapytała jak to jest, że dzieci z Kamienia Krajeńskiego mogą uczęszczać do żłobka w Sępólnie Krajeńskim.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że jeżeli dzieci są zameldowane na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie to mają prawo do korzystania z tamtejszego żłobka.

Następnie wspomniała, że początkowo do klubu dziecięcego w Płociczu było zapisanych 11 dzieci i jednocześnie rodzice zapisywali dzieci do innych klubów. Kiedy otrzymali informację, że są miejsca w innych klubach podjęli decyzję o rezygnacji z uczęszczania dzieci do klubu w Płociczu.

Radna Natalia Marciniak stwierdziła, że rodzice wybrali kluby dziecięce w innych miejscach ze względu na lepsze tam warunki. Podkreśliła, że klub dziecięcy w Płociczu nie mieści się w nowoczesnym budownictwie i standard warunków jest przez to zaniżony. Dodała, że rodzice w wyborze klubu dziecięcego kierują się odległością i dojazdem.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch nie do końca zgodziła się ze stwierdzeniem w kwestii odległości i warunków. Wspomniała, że rodzice posyłali kiedyś dzieci do dziennych opiekunów, którzy mieli swoją siedzibę w starym przedszkolu w Sępólnie Krajeńskim gdzie były gorsze warunki niż w Płociczu. Rodzice posyłali dzieci do Sępólna Krajeńskiego i nadal posyłają.

Radna Natalia Marciniak stwierdziła, że rodzice chcą zostawiać dzieci w miejscu, które dobrze znają.

Radny Jarosław Dobek zaznaczył, że rodzice kierują się względami logistycznymi. Jadąc do pracy zabierają dziecko do klubu dziecięcego.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch dodała, że trudno jest stwierdzić dlaczego jest tak małe zainteresowanie klubem dziecięcym w Płociczu. Ponownie zaznaczyła, że warunki w tym miejscu nie są złe.

Burmistrz Wojciech Głomski zwrócił uwagę na fakt, że niedługo zostanie podpisana umowa na budowę żłobka w Kamieniu Krajeńskim i trzeba zastanowić się ile dzieci z Gminy Kamień Krajeński będzie do niego uczęszczać. Następnie podkreślił, że aby mówić o złych warunkach w klubie dziecięcym trzeba tam pojechać, zobaczyć i stwierdzić, a takie pomówienia są krzywdzące dla osób, które przygotowały i prowadzą ten punkt.

Radna Natalia Marciniak dodała, że nikt nie mówi, że są złe warunki, ale w porównaniu z nowoczesnym żłobkiem jest znacząca różnica. Są inne standardy i rodzice porównują te miejsca.

Radny Jarosław Dobek stwierdził, że przy większej ilości dzieci trudniej się prowadzi klub dziecięcy.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad. I.3. Zmiany w WPF.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Przedstawił, co następuje:

W załączniku Nr 1 do uchwały uaktualnione zostały dane finansowe zgodnie z uchwałą zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2023.

Planowane na rok 2023 dochody i wydatki ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynoszą:

- dochody ogółem – 44.081.392,23 zł,
- wydatki ogółem – 47.935.325,31

Ponadto nastąpiło zmniejszenie deficytu o kwotę 40.000,00 zł, który wynosić będzie 3.853.933,08 zł.

Deficyt pokryty zostanie w następujący sposób:

- kredytami w kwocie 0,00 zł, (zmniejszenie o 40.000,00 zł.)
- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunkach budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach,
- w kwocie 3.293.132,74 zł, w tym:
 - niewykorzystane środki Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych kwota 2.350.000,00 zł,
 - niewykorzystane środki z Funduszu Przeciwdziałania Covid 19 otrzymane w 2022r. w ramach konkursu "Rosnąca odporność" kwota 289.819,51 zł
 - otrzymana w 2021r. uzupełniona subwencja na inwestycje wodociągowe, kwota 300.000,00zł,
 - wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych za rok 2022 kwota 28.092,30 zł,
 - z tytułu opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym za rok 2022 kwota 32.668,88 zł,
 - niewykorzystane środki w 2022r. z tytułu sprzedaży węgla zgodnie z ustawą o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych kwota 234.939,88 zł.
 - niewykorzystane środki w 2022r. z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi kwota 57.612,57 zł.
 - przychodami jst z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 210.800,34 zł. w tym:
 - niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego "Granty PPGR"

Dotyczy projektu "Wsparcie dzieci i wnuków byłych pracowników PGR w rozwoju cyfrowym", kwota 11.318,94zł,
- niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Polska Cyfrowa dotyczy z projektu "Cyfrowa gmina" kwota 199.481,40 zł,
- nadwyżką z lat ubiegłych w kwocie 350.000,00 zł.

W załączniku Nr 2 do uchwały nastąpiły zmiany w następujących zadaniach:

1. Nazwa projektu: „Rozbudowa ul. Polnej w Kamieniu Kraj. wraz z budową oświetlenia ulicznego”. Wartość środków kwalifikowanych zabezpieczonych przez gminę planowana jest na kwotę 3.820.000,00 zł, (zwiększenie o 320.000,00 zł. w 2024r.) w tym:

- w roku 2023r. 800.000,00 zł, w tym środki RFIL 750.000,00 zł, (bez zmian)
- w roku 2024r. 3.020.000,00 zł, (zwiększenie o 320.000,00 zł.) w tym środki unijne 2.090.481,00 zł. umowy o przyznaniu pomocy Nr 00237-65151-UM0200324/23 zarejestrowana w rejestrze UM pod numerem WS-I.052.11.72.2471.2023 z dnia 27 lipca 2023r.

2. "Budowa dróg gminnych na obszarze wiejskim i miejskim w gminie Kamień Krajeński" (Dotyczy to następujących dróg w Kamieniu Krajeńskim: Ul. Długa i Kusocińskiego, Ul. J. Matejki i S. Wyspiańskiego oraz w Dąbrowie, Małej Cerkwicy i Dąbrówce ul. Spokojna) nastąpiło zwiększenie wydatków w 2023r. o kwotę 70.000,00 zł, do kwoty 2.030.185,14 zł. Zwiększone zostały środki własne gminy o kwotę 70.000,00 zł, do kwoty 276.000,00 zł. Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych bez zmian - kwota 1.754.185,14 zł,

Zadanie wprowadzone jest w następujących paragrafach:

Rok 2023:

60016 § 6050 kwota 276.000,00 zł, środki własne gminy (zwiększenie o 70.000,00 zł)

60016 § 6370 kwota 1.754.185,14 zł, środki Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (bez zmian)

Rok 2024:

60016 § 6050 kwota 20.000,00 zł, środki własne gminy (bez zmian).

60016 § 6370 kwota 1.775.046,35 zł, środki Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (bez zmian).

Wprowadzone zostały nowe zadania:

1. Program Ciepłe Mieszkanie. Wartość zadania 462.500,00 zł.

W poszczególnych latach wydatki będą następujące:

- w roku 2023r. 185.000,00 zł,

- w roku 2024r. 185.000,00 zł,

- w roku 2025r. 92.500,00 zł,

2. Pomoc finansowa dla powiatu sępoleńskiego na „Rozbudowę drogi w Jerzmionkach Wartość zadania 132.895,00 zł. W poszczególnych latach wydatki będą następujące:

- w roku 2023r. 0,00 zł,

- w roku 2024r. 132.895,00 zł.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.4. Zmiany w budżecie na rok 2023.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował o zwiększeniach i zmniejszeniach w poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach.

Burmistrz Wojciech Głomski wspomniał, że Gmina Kamień Krajeński otrzyma w najbliższym czasie nowy wóz ratowniczo – gaśniczy dla OSP w Kamieniu Krajeńskim.

Radny Jarosław Dobek zapytał o dotację dla Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni w Kamieniu Krajeńskim.

Skarbnik Piotr Gustyn odpowiedział, że dotacja pochodzi z ulgi z podatku jaki płaci przychodnia.

Burmistrz Wojciech Głomski dodał, że taką decyzję podjęła Rada Społeczna SPMG Przychodni. Jest to kwota 10 tys. zł z podatku. Zaznaczył, że duże środki zostały przeznaczone na funkcjonowanie przychodni jak również na ocieplenie i założenie fotowoltaiki. Przychodnia płaci podatek i została podjęta decyzja, aby wystąpić do Rady Miejskiej o przekazanie tego podatku jako dofinansowanie na sprzęt dla przychodni.

Radna Natalia Marciniak wspomniała o zadaniu nr 23 budowa domku letniskowego nad Jeziorem Mochel. Zapytała co to będzie za domek i gdzie będzie się znajdował.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że domek zostanie wybudowany w lesie w pobliżu stołówki. Jest na to odpowiednie miejsce i dobrze by było je wykorzystać przez postawienie takiego domku.

Następnie zaznaczył, że dużo się słyszy dobrych opinii o funkcjonowaniu ośrodka wczasowego nad Jeziorem Mochel.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy będzie to domek drewniany czy murowany.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że będzie to domek murowany. Dodał, że w najbliższym czasie będzie tam doprowadzone przyłącze gazowe, które pozwoli później na rozprowadzenie instalacji do poszczególnych domków. Dzięki temu domki będą mogły funkcjonować jako wielosezonowe.

Radna Natalia Marciniak zapytała na jakim etapie jest zadanie nr 25 - montaż windy w Urzędzie Miejskim.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że jest przygotowana dokumentacja i musi zostać uzyskane pozwolenie na budowę.

Radna Natalia Marciniak zapytała również o zadanie nr 44 dotyczące modernizacji boiska wielofunkcyjnego Orlik w Kamieniu Krajeńskim.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że nastąpiło odstępnie od realizacji inwestycji. Kwoty przetargów przekraczały możliwości finansowe gminy. Dodał, że jeżeli pojawią się inne programy pozwalające pozyskać środki to będą poczynione starania, aby tak się stało. Podkreślił również, że Orlik w Kamieniu Krajeńskim jest utrzymany na wysokim poziomie.

Następnie wspomniał, że w najbliższym czasie gminę czeka wiele inwestycji drogowych. Otwarty zostaje również program rządowy „Oświetlamy Polskę”. Gmina starać się będzie, aby w ramach tego programu pozyskać środki na wymianę oświetlenia na ledowe. W tym miejscu podziękował również za dobrą współpracę z mieszkańcami w sprawie oświetlenia w gminie. Mieszkańcy wskazali jakie konkretnie lampy powinny zostać włączone. Zaznaczył, że na bieżąco są podejmowane działania w tym zakresie.

Radna Natalia Marciniak stwierdziła, że mieszkańcy są niezadowoleni z funkcjonowania oświetlenia w gminie. Sprawa się przeciąga i trwa to już zbyt długo.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że jest to złożony proces i wymaga czasu, aby wszystko prawidłowo o ustawić.

Burmistrz Wojciech Głomski w dalszej części nadmienił również, że dobrze by było, aby została utworzona „porządna” ścieżka wokół jeziora Mochel. Zaznaczył, że piękne tereny otaczają jezioro co mogłoby podnieść atrakcyjność na skalę Województwa Kujawsko – Pomorskiego. Wspomniał również, że niemożliwe jest przejęcie przez gminę jeziora Mochel w dzierżawę lub użyczenie. Wiąże się to z licznymi obostrzeniami. Jest to akwen otwarty, przepływowy.

Radna Natalia Marciniak zapytała jak wygląda to w innych gminach.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że w innych gminach podmioty prywatne zarządzają jeziorami i innymi zbiornikami wodnymi.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.5. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowej ambony z XVIII w.”

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 26 lipca 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr RPOZ/2022/782/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 175 270,02 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Kamieniu Krajeńskim na zadanie „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowej ambony z XVIII w.”. Stanowi to 95% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.6. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowego konfesjonálu z XVIII w.”

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 26 lipca 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr RPOZ/2022/779/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 76000,00 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Kamieniu Krajeńskim na zadanie „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja rokokowego konfesjonálu z XVIII w.”. Stanowi to 97,97% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania

Promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.7. Dotacja na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja klasycystycznych ołtarzy bocznych z XVIII w. z figurą Matki Bożej z Dzieciątkiem”.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 26 lipca 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr RPOZ/2022/776/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 294500,00 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Kamieniu Krajeńskim na zadanie „Duża Cerkwica, Kościół pw. Św. Wojciecha, konserwacja i restauracja klasycystycznych ołtarzy bocznych z XVIII w. z figurą Matki Bożej z Dzieciątkiem”. Stanowi to 98% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.8. Dotacja celowa na prace konserwatorskie i restauratorskie w ramach zadania „Konserwacja zabytkowych organów z końca XIX w. w kościele w Dąbrówce (gm. Kamień Krajeński) - etap I”

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że dnia 4 października 2023 r. Gmina Kamień Krajeński otrzymała promesę wstępną nr Edycja2RPOZ/2023/8293/PolskiLad informującą o zakwalifikowaniu

Gminy, przez Prezesa Rady Ministrów, do otrzymania promesy inwestycyjnej, do kwoty 199920,00 zł, przeznaczonej na zapewnienia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Dąbrówce na zadanie „Konserwacja zabytkowych organów z końca XIX w. w kościele w Dąbrówce (gm. Kamień Krajeński) - etap I”. Stanowi to 98% planowanego kosztu inwestycji. Zgodnie z zasadami programu Gmina zapewni środki na udzielenie dotacji w wysokości nie niższej niż 2% wartości dotowanego zadania.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim indywidualnej uchwały o przyznaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków jest jednym z obligatoryjnych warunków uzyskania promesy wypłaty dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dotacja przeznaczona jest na nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.9. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr 114/1 położonej w obrębie Obkas, gmina Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur. Poinformował, że zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Obkas w gminie Kamień Krajeński, obejmują obszar o powierzchni około 96 ha, który nie jest obecnie objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Celem sporządzenia planu jest umożliwienie lokalizacji, na wskazanych na załączniku graficznym obszarach, rozmieszczenia elektrowni fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW wraz infrastrukturą towarzyszącą. Podjęcie niniejszej uchwały wynika z inicjatywy inwestora. Zważywszy na zalecenia Unii Europejskiej dotyczące potrzeby rozwoju sektora OZE oraz przyjętą w dniu 02.02.2021 r. przez Radę Ministrów „Politykę energetyczną Polski do 2040 r.”, za zasadne należy uznać zwiększenie obszarów rozwoju energetyki słonecznej w granicach gminy Kamień Krajeński.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień Krajeński na działce ewidencyjnej o numerze 114/1 w obrębie Obkas nie wyznaczono obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW,

jednakże w ustawie z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U.2023 r. poz.1688) w art. 67 ust. 3. pkt 2. lit a. ustawodawca wyłączył z obowiązku stwierdzenia przez Radę Gminy braku naruszeń zapisów studium przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. W związku z powyższym, nie ma przeciwwskazań do podjęcia niniejszej uchwały.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po opracowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych, określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Radna Natalia Marciniak zapytała, w którym miejscu w Obkasie znajduje się wskazana w uchwale działka.

Kierownik Referatu RGIiGK Andrzej Mazur odpowiedział, że działka ta położona jest za kościołem, w stronę Dużej Cerkwicy.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy są sprzeciwy mieszkańców odnośnie planu zagospodarowania tej działki.

Kierownik Referatu RGIiGK Andrzej Mazur odpowiedział, że nie było sprzeciwu ze strony mieszkańców.

Radny Jarosław Dobek zapytał jaką moc będzie mieć elektrownia fotowoltaiczna.

Kierownik Referatu RGIiGK Andrzej Mazur odpowiedział, że powyżej 500 kW.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.10. Wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na okres 10 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Marta Husarek. Poinformowała, że nieruchomość lokalowa, opisana w §1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Kamień Krajeński i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych

gminy, dotyczących wynajmowania nieruchomości stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Zgodnie z § 3 ust. 2 uchwały Nr XVIII/138/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński na czas dłuższy niż 3 lata, na czas nieokreślony lub ponownego wydzierżawiania lub wynajęcia tym samym podmiotom, zawarcie umowy dzierżawy lub najmu na okres 10 lat i dłuższy, w tym na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim wyrażonej w drodze uchwały.

W związku z powyższym do kompetencji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim należy wyrażenie zgody na między innymi wynajmowanie, wydzierżawianie, oddawanie nieruchomości w użyczenie oraz ustanawianie użytkowania nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat. W celu zawarcia umowy na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Radny Jarosław Dobek zapytał jaka zostanie ustalona wysokość czynszu za wynajem lokalu na czas umowy wieloletniej.

Inspektor Marta Husarek odpowiedziała, że czynsz jest corocznie waloryzowany. Zostanie to ustalone zgodnie z zarządzeniem.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy na wprowadzenie znaczących zmian w lokalu gmina musi wydać pozwolenie.

Inspektor Marta Husarek odpowiedziała, że tak. Gmina musi wydać odpowiednią decyzję jeśli chodzi o przebudowy i inne zmiany w lokalu.

Radna Natalia Marciniak zapytał jaką powierzchnię ma lokal.

Inspektor Marta Husarek odpowiedziała, że powierzchnia lokalu wynosi 55 m².

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad. II. Inne sprawy organizacyjne.

Brak

Ad. III. Zapytania i wolne wnioski.

Brak

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Kamień Krajeński, dnia 24 października 2023 r.

Przewodniczący Komisji
/-/ Piotr Łukarski