

Wykaz Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 18.09.2023 r.

obejmujący lokale przeznaczone do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Lp.	Oznaczenie			Powierzchnia lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (zł)	Termin wnoszenia opłat	Forma użytkowania
	Kw	Nr działki	Położenie lokalu					
1.	BY2T/00023937/5	289/4	Kamień Krajeński, ul. Plac Odrodzenia 11	55,74	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową/usługową. Parter budynku wielolokalowego mieszkalno-użytkowego. Centrum miasta. Zgodnie z ujednoczonym tekstem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński Uchwała Nr VI/32/2011 z dnia 31 marca 2011 obszar na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość położony jest na obszarze oznaczonym symbolem C2 – stare miasto – zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga krajowa DK25 .	392,00 zł + VAT	Czynsz miesięczny płatny do 10-go każdego miesiąca. Czynsz dzierżawy podlega waloryzacji nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS ze skutkiem od 1 stycznia kolejnego roku trwania umowy. Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Kamienia Krajeńskiego.	dzierżawa na 10 lat

Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy

Cena nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Termin złożenia wniosku – nie dotyczy

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Wywieszono od 18.09.2023 r. do 9.09.2023 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Wojciech Głomski